

20  
25

# Memoria **Anual**

# CONTENIDO

## 1 Mensaje del Presidente Ejecutivo

## 2 Sobre nosotros

- Visión institucional
- Consejo de Administración
- Alta Gerencia
- Ventas
- Tesorería

## 3 2025: Crecimiento estratégico

- Vicepresidencia
- Negocios
- Alianza destacada: Grupo Universal + Primma
- Fondo de deuda privada
- Fortalecimiento financiero
- Apoyo a sectores productivos

## 4 Primma Advisors

## 5 Promoviendo nuestro mercado

- Promoción en mercados internacionales: Semana Dominicana en EE.UU.
- Expo Mercado de Valores 2025
- Market Brief: Mercado de Valores Summit 2025
- Evento ANJE: Financiando un futuro sostenible en el mercado de capitales
- Talleres de optimización de tesorería
- Otros eventos

## 6 Highlights financieros

- Total de activos
- Total de pasivos
- Total de patrimonio
- Resultados integrales acumulados

## 7 Equipo Primma

## 8 Gobierno Corporativo

- Comités de Apoyo

## 9 Estados financieros

Mensaje del  
**Presidente  
Ejecutivo**





## PRESIDENTE EJECUTIVO **JAVIER GUERRERO**

### ***Estimados clientes:***

En un entorno local e internacional exigente, Primma Valores no solo logró adaptarse, sino también prosperar, resultado de la combinación entre estrategia, resiliencia y visión de largo plazo. Los resultados que compartimos son prueba de un año de decisiones acertadas, enfoque disciplinado y compromiso con la innovación. El año 2025 fue un punto de inflexión: una etapa de consolidación y preparación para liberar nuevas oportunidades de crecimiento y valor.

Al reflexionar sobre el año concluido, queremos compartir los hitos más relevantes que marcaron las bases de lo que hemos denominado **crecimiento estratégico**. En primer lugar, logramos ejecutar la alianza estratégica con Grupo Universal, vía su filial Inversiones Universal, un paso que representa nuestra visión común sobre el mercado de capitales dominicano, una apuesta a la innovación del modelo de negocio del mercado y un foco compartido en expandir el portafolio de soluciones de financiamiento e inversión para beneficio de todos nuestros clientes.

En segundo lugar, se logró obtener la aprobación de la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV) para el primer fondo de deuda privada multisectorial del país. Este fondo será administrado por AFI Universal, y contará con la asesoría de Primma Valores para la estructuración y originación de financiamientos. El fondo estará orientado a complementar las necesidades de financiamiento a largo plazo de las empresas corporativas que operan en los sectores de mayor impacto de la economía nacional.

Nuestro enfoque como intermediarios de valores de oferta pública para nuestros clientes y contrapartes, locales e internacionales, resultó en un volumen transado superior a los DOP 920,000MM. Solo en intermediación bursátil operamos un volumen sobre los DOP 278,000MM, lo que representa más del 10% del volumen transado en ese mercado. Operamos más de DOP 42,000MM de bonos del Ministerio de Hacienda (MH), lo que resultó en la designación de Primma Valores, por esta institución como uno de los Creadores de Mercado para el período 2026. Los encargos de confianza de nuestros clientes alcanzaron un promedio anual de DOP 102,000 MM. Nuestra cartera de clientes creció 24%, por encima del crecimiento promedio del mercado que se situó en torno al 11%, reflejando en ambos casos la confianza que mantienen nuestros clientes en los productos, servicios y soluciones que les ofrece Primma Valores. Todo esto se ha traducido en resultados financieros sobresalientes para el 2025, con un crecimiento anual del 132% en nuestros ingresos financieros y un 227% en las utilidades netas. Además, nuestro balance general se ha fortalecido significativamente, terminado el 2025 con un nivel de capital de DOP 2,837MM, y crecimiento en activos del 38%, para un nivel de apalancamiento financiero de 4.4. Con esta nueva realidad en Primma Valores disponemos de una oportunidad estratégica clave para incrementar significativamente nuestros activos, al tiempo que mantenemos un apalancamiento financiero equilibrado y prudente.

Este **crecimiento estratégico** lo hemos robustecido con la ampliación de nuestro equipo humano en un 20%, con un enfoque particular en el fortalecimiento de cara al cliente, es decir, nuestro *front office*, con el objetivo de ofrecer más y mejores productos. En este sentido, reorganizamos nuestra Dirección de Ventas, y nuestro brazo de Banca de Inversión, Primma Advisors, con talento de primera línea en diferentes niveles de la estructura. Paralelamente, continuamos invirtiendo en tecnología de vanguardia como parte de nuestro plan de inversión de capital (CAPEX), incluyendo tecnología con capacidades de inteligencia artificial para robustecer nuestra mesa de análisis de crédito.

***De cara al futuro, el crecimiento estratégico de Primma Valores, se basa en nuestro firme compromiso de alinear nuestros recursos y capacidades colectivas con decisiones prudentes alrededor de nuestras ventajas competitivas y experiencias, basados en la innovación continua como fundamento para la generación de valor sostenible a largo plazo para nuestros clientes.***



# Sobre **nosotros**



# Visión institucional

*Somos un Puesto de Bolsa regulado por la Superintendencia del Mercado de Valores, afiliado a la Bolsa de Valores de la República Dominicana (BVRD). Nuestra principal actividad comercial es la intermediación de valores objeto de oferta pública, en el mercado bursátil y OTC (over-the-counter).*

- ▶ Nos impulsa el compromiso permanente de brindar un servicio sustentado en los más elevados estándares de profesionalismo, transparencia y mejora continua. Nos diferenciamos por ofrecer una asesoría de inversión individualizada, diseñada conforme a los objetivos, expectativas y perfil de cada cliente.
- ▶ Esta labor constante se complementa con una responsabilidad clara frente a la sociedad: fomentar la educación y cultura financiera, que permita a nuestros clientes tomar decisiones informadas, fortalecer su patrimonio y avanzar con seguridad hacia sus metas, contando siempre con nuestro acompañamiento experto.
- ▶ Desempeñamos nuestra labor con ética, responsabilidad y visión innovadora, entregando en cada gestión lo mejor de nuestra experiencia profesional y de nuestros valores humanos. La confianza que recibimos, basada tanto en nuestra solidez técnica como en nuestra cercanía y calidad humana, constituye el activo más valioso de nuestra organización.
- ▶ Asimismo, creemos en promover y liderar espacios de discusión técnica de alto nivel, que propician el intercambio de ideas entre actores clave del mercado, reguladores, inversionistas y representantes del sector empresarial. Apoyamos sectores productivos de la economía, fortaleciendo el uso de análisis de mercado, herramientas de gestión de riesgos y una visión estratégica integral para la toma de decisiones.

## Excelencia

Trabajamos con esmero, día a día, en la búsqueda de ofrecer lo mejor de nosotros como profesionales y soluciones inteligentes que respondan a las necesidades de aquellos que nos escogen, ofreciéndoles siempre la más alta calidad.

## Compromiso

Tenemos una responsabilidad con el bienestar, desarrollo y sostenibilidad de nuestra gente y del país, que va más allá del negocio. Este reto es parte importante de nuestra cultura, y rige nuestra conducta frente a nuestros clientes, colaboradores y socios.

## Innovación

Utilizamos nuestro conocimiento para buscar las más modernas soluciones financieras ajustadas al perfil de riesgo de nuestros clientes, marcando tendencia en nuestro quehacer. Nos mantenemos a la vanguardia en conocimiento y tecnología, siempre encaminados a proporcionar un servicio único.

## Integridad

Trabajamos apegados a las más estrictas normas de comportamiento y moral. La ética es nuestro punto de partida para todo lo que hacemos y nos aseguramos de trabajar solo con aquellos que comparten este principio.

# Consejo de **Administración**



Luis A. Martí  
**Presidente**



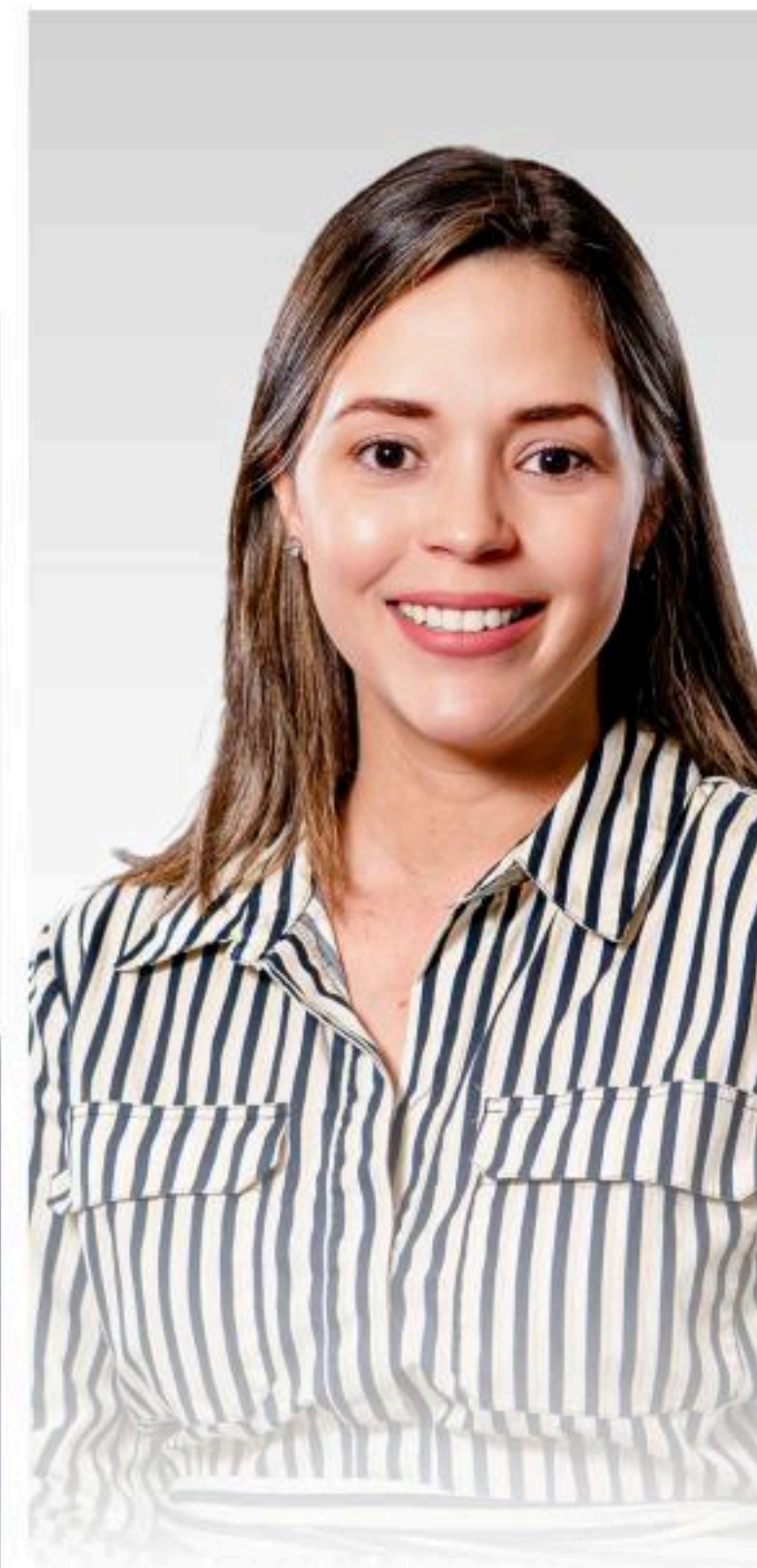
José Miguel Cuervo  
**Vicepresidente**



Rebeca A. García  
**Secretaria**



Máximo R. Vidal  
**Vocal**



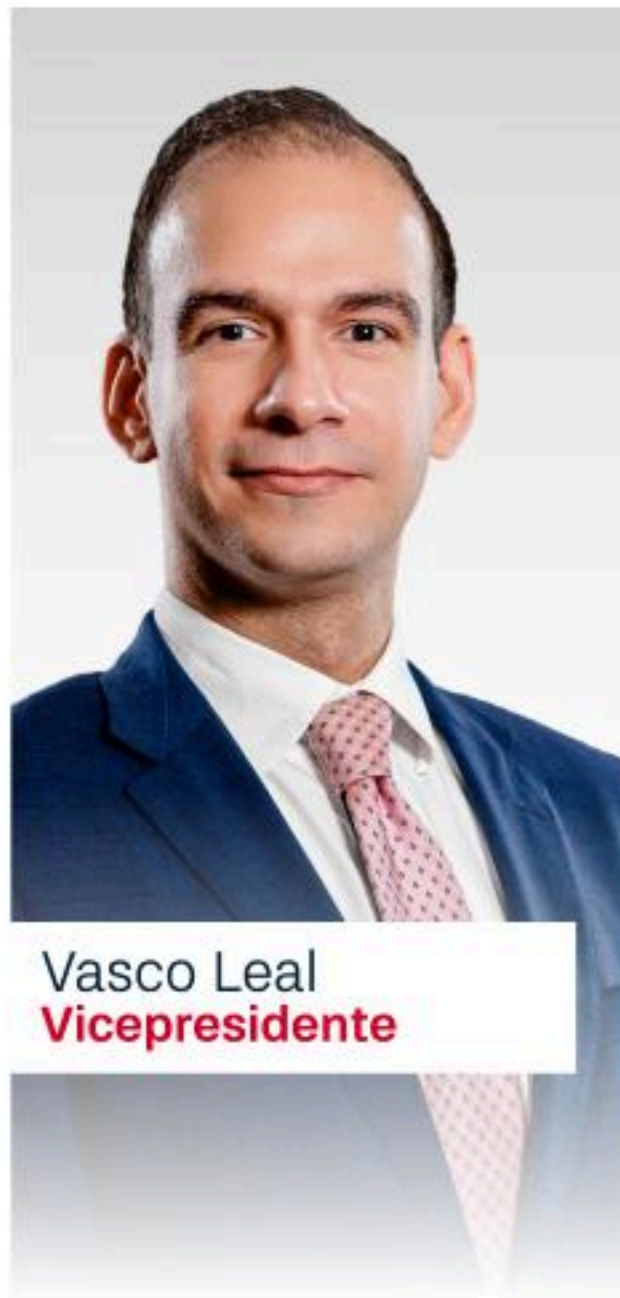
Patria M. Badía  
**Vocal**



Javier I. Guerrero  
**Vocal**



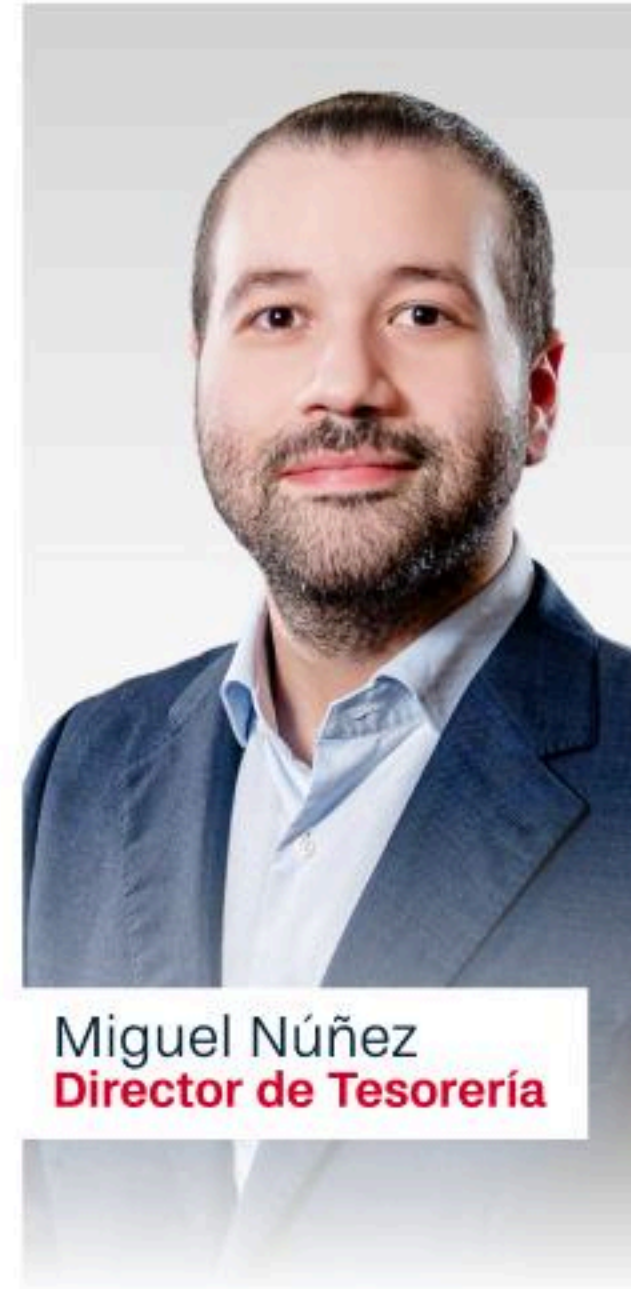
Javier Guerrero  
**Presidente Ejecutivo**



Vasco Leal  
**Vicepresidente**



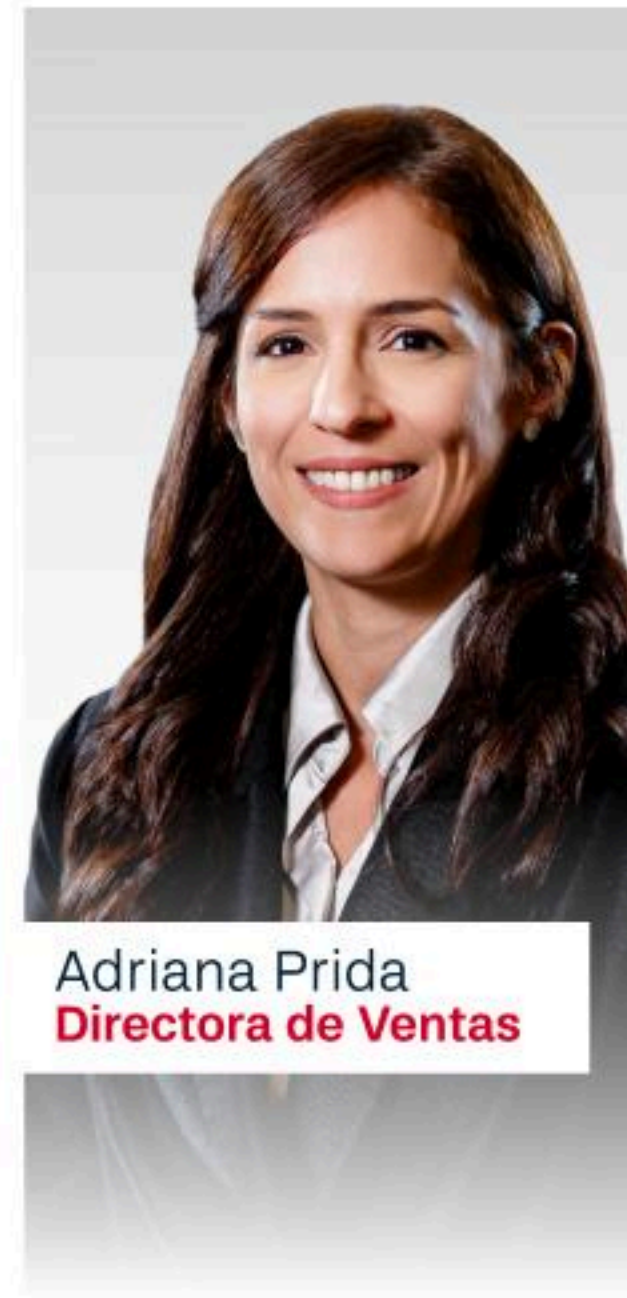
Mariel Clisante  
**Directora de Finanzas y Contraloría**



Miguel Núñez  
**Director de Tesorería**



Marjorie Villanueva  
**Directora de Operaciones**



Adriana Prida  
**Directora de Ventas**



Maybelin Acosta  
**Directora de Auditoría**



Gabriela Navarro  
**Directora Legal y de Cumplimiento**



Yamileh García  
**Directora Ejecutiva Primma Advisors**

# Alta Gerencia



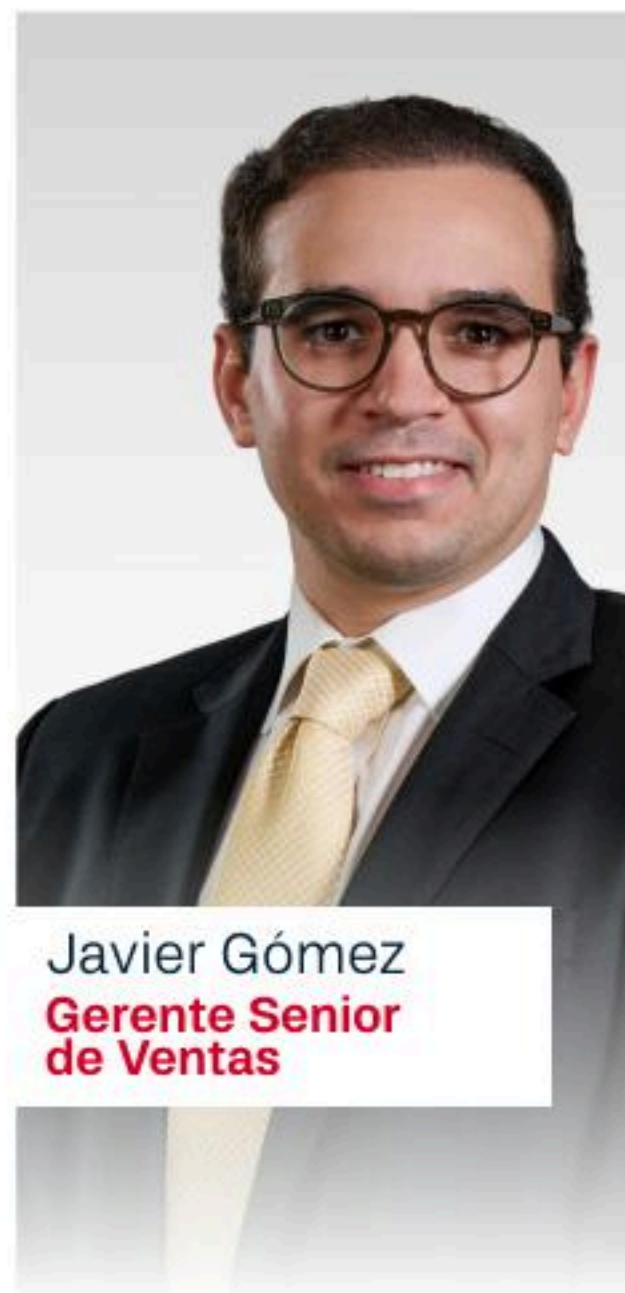
Primina

RES

de Bol RD



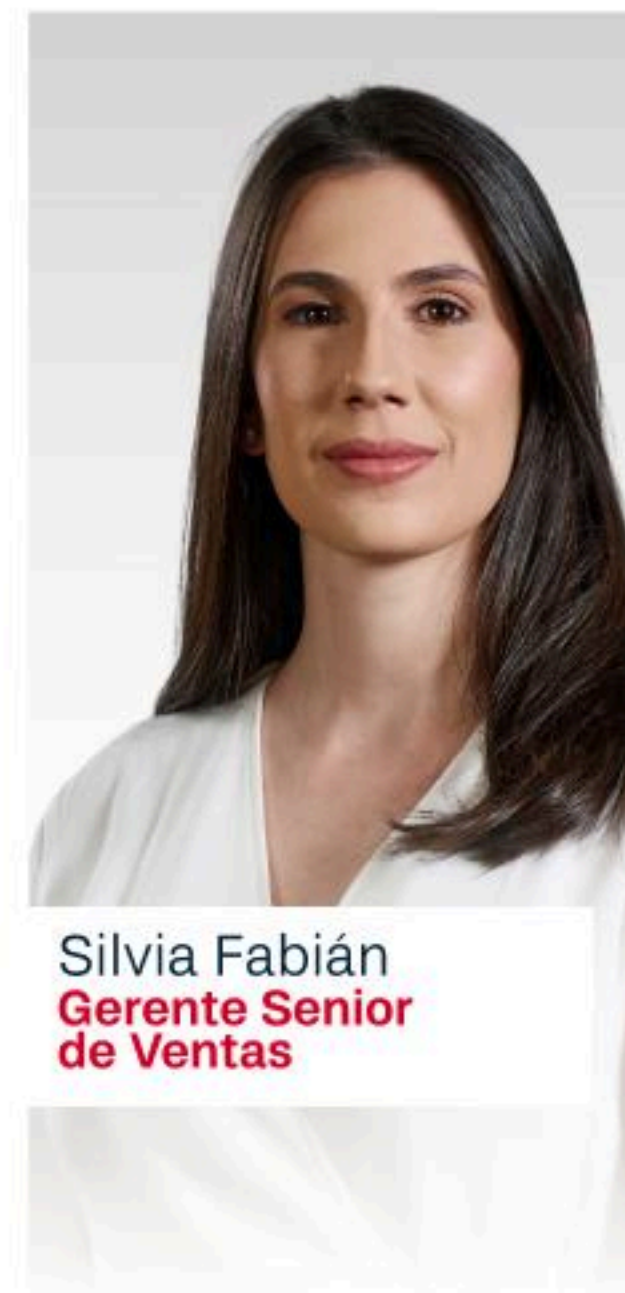
Paola Magallanes  
**Gerente de Estructurados**



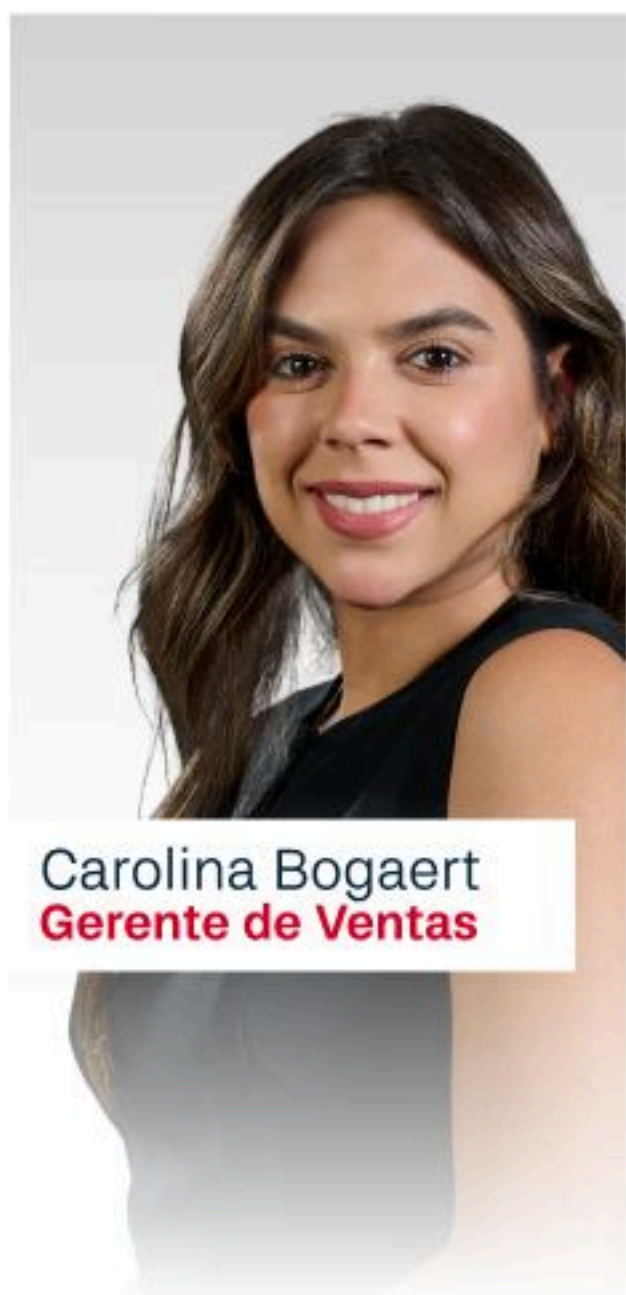
Javier Gómez  
**Gerente Senior de Ventas**



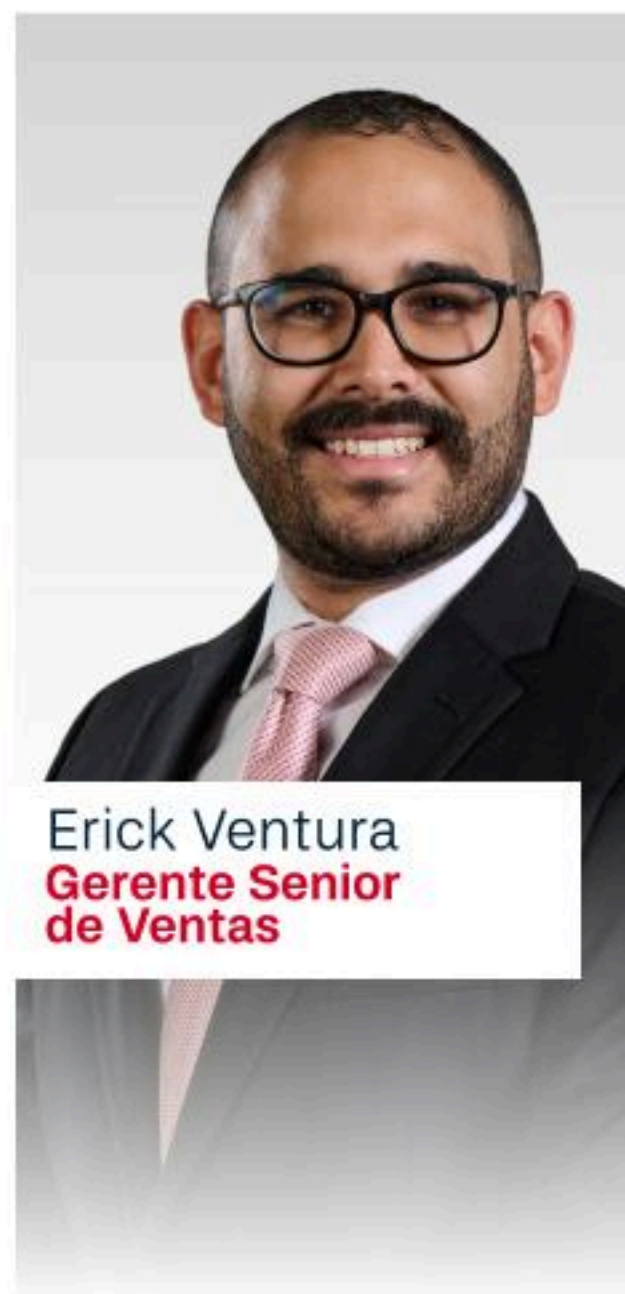
Pamela Dalmasí  
**Gerente Senior de Ventas**



Silvia Fabián  
**Gerente Senior de Ventas**



Carolina Bogaert  
**Gerente de Ventas**



Erick Ventura  
**Gerente Senior de Ventas**



Yennifer López  
**Business Transactor**



Yudy Montilla  
**Business Transactor**

# Ventas

# Tesorería



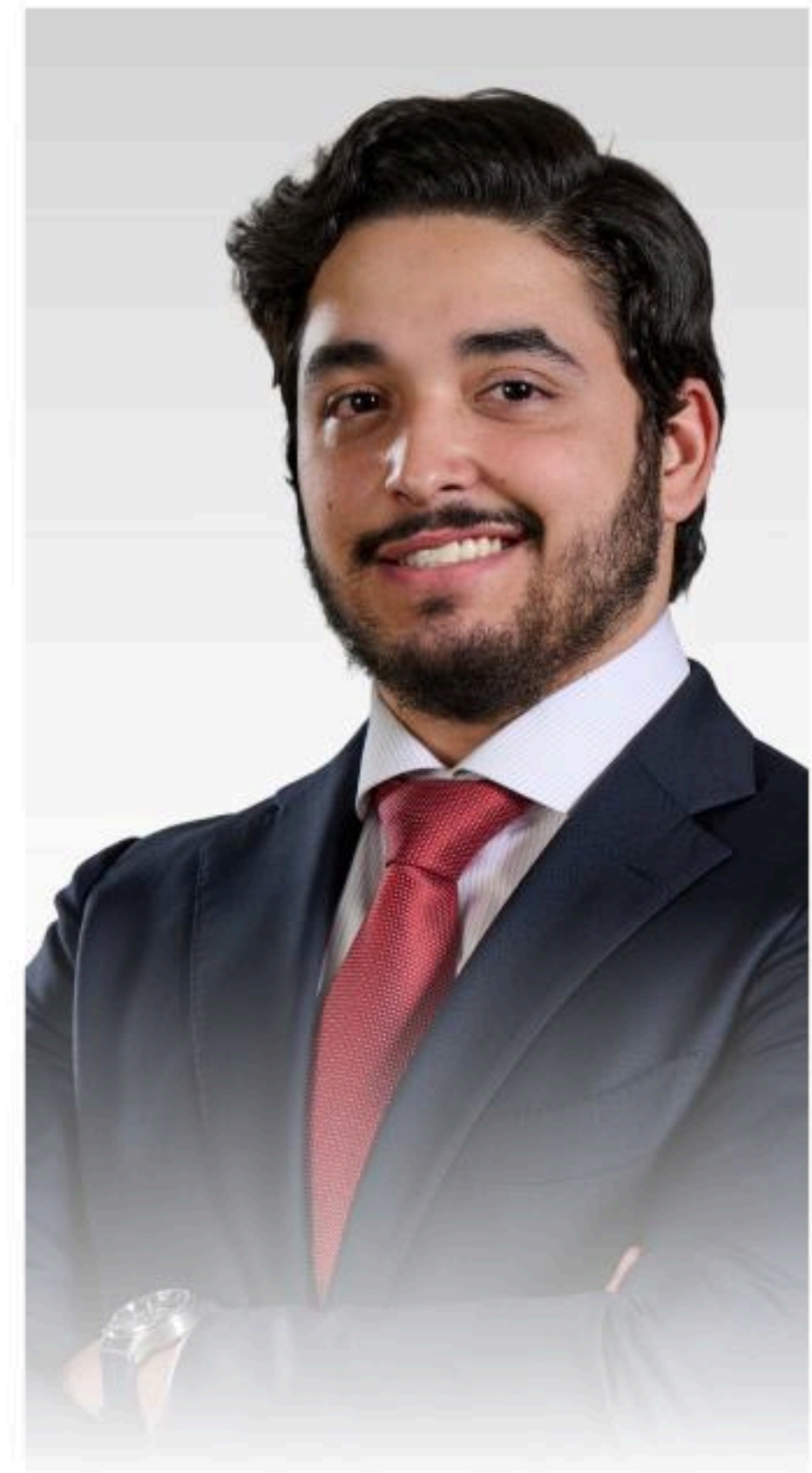
Miguel Núñez  
**Director de Tesorería**

Mónica Rodríguez  
**Senior Trader**



Enrique Fernández  
**Trader**

Manuel García  
**Transactor**



Crecimiento  
**estratégico**



# VICEPRESIDENCIA

Durante el 2025, desde la Vicepresidencia continuamos impulsando la transformación de Primma Valores, apoyando a la fuerza de ventas como motor de crecimiento sostenible del Puesto de Bolsa. Seguimos enfocados en nuestro compromiso, en la excelencia y la innovación a lo largo de las áreas de ventas, proyectos tecnológicos y digitales, inteligencia de negocios y operaciones, todo con el claro objetivo de servir cada vez mejor a nuestros clientes.

Desde la ingeniería de datos e inteligencia de negocios, desarrollamos herramientas e informes orientados a identificar oportunidades comerciales, elevar nuestro nivel de servicio y fortalecer la medición de desempeño. Asimismo, implementamos automatizaciones en procesos clave que benefician directamente funciones como servicio al cliente, permitiendo respuestas más ágiles y precisas.

En el frente de proyectos tecnológicos y digitales, optimizamos el proceso de onboarding digital y logramos avances importantes en la mejora de los estados de cuenta, el desarrollo de nuevos productos y la automatización de procesos operativos, todo orientado a simplificar y enriquecer la experiencia de nuestros clientes.

Nuestra Dirección de Operaciones demostró su capacidad de respuesta, absorbiendo un crecimiento cercano al 70% en cantidad de transacciones. De cara a 2026, con el apoyo de la tecnología, proyectamos una operación aún más eficiente, preparada para acompañar el ritmo de crecimiento que nos proponemos.

*Trabajamos en la consolidación de nuestras estrategias centradas en el cliente. Sobre la base de lo construido avanzaremos con mejoras sustanciales: mayor apoyo tecnológico interno, nuevas herramientas web de autoservicio para nuestros clientes, automatizaciones que agilizan procesos y reducen el riesgo operativo, y el lanzamiento de nuevos productos y servicios. Nuestro norte sigue siendo el mismo: que cada interacción con Primma Valores sea una experiencia de confianza y valor.*

Vasco Leal  
Vicepresidente



Miguel Núñez  
Director de Tesorería

## NEGOCIOS TESORERÍA

Durante el año 2025, la Dirección de Tesorería continuó consolidando su rol como un pilar fundamental en la gestión de liquidez, la optimización del balance y la ejecución de estrategias de inversión alineadas con los objetivos del Puesto de Bolsa.

En un entorno financiero caracterizado por condiciones monetarias cambiantes y una creciente sofisticación del mercado de valores dominicano, mantuvimos un enfoque disciplinado en la administración del portafolio, priorizando la eficiencia en el uso del capital, una gestión prudente del riesgo y la generación consistente de valor en el contexto de una base de capital fortalecida. Este enfoque permitió robustecer la resiliencia del balance ante episodios de volatilidad, al tiempo que facilitó la identificación y aprovechamiento de oportunidades de posicionamiento dentro del mercado.

En el transcurso del 2025, incrementamos nuestro volumen transado en el Mercado Secundario Bursátil de Renta Fija a más de DOP 278 mil millones, además de registrar un volumen transado en el Mercado Extrabursátil (OTC) superior a los DOP 642 mil millones. Estos resultados fueron reafirmados con la designación de Primma Valores como uno de los Creadores de Mercado por parte de la Dirección General de Crédito Público del Ministerio de Hacienda de la República Dominicana; y evidencian la consolidación del puesto como uno de los participantes más activos y relevantes dentro del mercado de valores dominicano.

*Este desempeño refleja no solo la solidez de nuestra estrategia de tesorería, sino también el compromiso continuo de Primma Valores con el fortalecimiento de la liquidez, la transparencia y la eficiencia en el mercado de valores de la República Dominicana.*

# NEGOCIOS VENTAS

Durante el primer semestre, reforzamos nuestra plataforma comercial con la expansión del equipo de Ventas y la incorporación de liderazgo con trayectoria en crecimiento y desarrollo de negocios.


Este fortalecimiento nos permitió acelerar la generación de oportunidades, profundizar relaciones con clientes y ampliar nuestra presencia en segmentos estratégicos con alto potencial de crecimiento.

Como resultado, contamos hoy con una estructura comercial más robusta y escalable, preparada para capturar nuevas oportunidades de mercado, mejorar la eficiencia en la ejecución y contribuir de forma sostenida al crecimiento de la organización.

El mercado de valores dominicano movilizó más de US\$195,000 millones en transacciones durante 2025, con emisiones aprobadas que superaron los RD\$284,444 millones en fondos de inversión, bonos y valores de fideicomiso.

Para el área comercial estos números representan la disponibilidad y diversidad de oferta en el mercado dominicano que en Primma Valores ofrecemos a nuestros clientes, tales como renta fija, mesa de dinero, papel comercial, bonos corporativos y renta variable. El mercado dominicano oferta hoy estos productos con mayor convicción que nunca.

*Esto derivó en buenos resultados: alcanzamos la mayor cantidad de apertura de cuentas en un año en toda la historia de Primma Valores, con un crecimiento del 24%, más del doble del ritmo del mercado, que se situó en torno al 11%. Además, formalizamos un segmento dedicado a clientes institucionales y profundizamos los procesos de segmentación, para ofrecer una cobertura más especializada y cercana a cada perfil de cliente.*



Adriana Prida  
Directora de Ventas

**Primma**  
VALORE

Puesto de Bolsa | Afiliado a la BV



**INVERSIONES  
UNIVERSAL**



## Alianza del año: **Primma y Universal**

La alianza estratégica entre Primma e Inversiones Universal representa un hito relevante para el fortalecimiento del mercado de valores dominicano. Esta integración combina la experiencia técnica y especialización en intermediación bursátil de Primma Valores con la trayectoria institucional y alcance multisectorial de Grupo Universal.

Más que una vinculación corporativa, esta alianza refleja una visión compartida de largo plazo: impulsar la sofisticación del mercado, ampliar la base de inversionistas y ofrecer soluciones de inversión con altos estándares de gobierno corporativo y gestión de riesgos. Desde la perspectiva estratégica, amplía oportunidades de colaboración interinstitucional y consolida una estructura preparada para acompañar proyectos de mayor escala en sectores clave de la economía.

En definitiva, esta unión reafirma el compromiso de ambas entidades con el desarrollo del mercado de valores dominicano, consolidando una propuesta de valor centrada en la solidez, la cercanía con el cliente y la visión de crecimiento continuo.

# Fondo de **deuda privada**

El lanzamiento del Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Deuda Privada Universal I, bajo la administración de AFI Universal, con Primma Valores como asesor de origenación y estructuración de financiamientos, autorizado por la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV), constituye una iniciativa innovadora que amplía las alternativas de financiamiento estructurado en la República Dominicana. Este vehículo de inversión canaliza recursos hacia proyectos y empresas con alto potencial, promoviendo una mayor diversificación de portafolios y fomentando la profundización del mercado de capitales.

La estructuración de un fondo de deuda privada responde a la creciente necesidad de instrumentos flexibles que complementen las fuentes tradicionales de financiamiento. A través de rigurosos procesos de análisis crediticio, evaluación sectorial y gestión activa del riesgo, se busca equilibrar rentabilidad y prudencia, garantizando estándares técnicos alineados con las mejores prácticas internacionales.

En este contexto, el fondo busca posicionarse como una alternativa diferenciada dentro del mercado de valores dominicano, diseñada para financiar necesidades de capital estratégico de empresas nacionales, incluyendo inversión en activos fijos (CAPEX), procesos de fusiones y adquisiciones (M&A) y optimización de estructuras de capital.

Esta iniciativa no solo fortalece la oferta de productos disponibles para inversionistas institucionales y profesionales, sino que también dinamiza el tejido productivo nacional, facilitando el acceso a capital para empresas estratégicas. En conjunto, el fondo representa un paso decisivo hacia la sofisticación del mercado, promoviendo mecanismos de financiamiento alternativo que contribuyen al crecimiento económico sostenible.

Con el lanzamiento y puesta en marcha del fondo de deuda privada, generamos una alternativa de financiamiento de referencia para empresas dominicanas con necesidades de capital.



**Pacific Credit Rating (PCR)**  
otorga a Primma Valores  
nueva calificación "A" con  
perspectiva "positiva".

**A**

**POSITIVA**

**Primma**  
VALORES

Puerto de Plata | Afiliado a la BVRO

# Fortalecimiento financiero

La mejora en la calificación de riesgo de Primma Valores a "A" con perspectiva "positiva", por parte de la firma Pacific Credit Rating, S.R.L. (PCR), al 30 de septiembre de 2025, constituye un reconocimiento a la solidez financiera, la disciplina en la gestión de riesgos y el fortalecimiento continuo de su estructura corporativa. Estos resultados reflejan una base de capital en expansión, respaldada por una gestión prudente y una estrategia que permite a Primma Valores capturar oportunidades y responder con agilidad ante condiciones de mercado cambiantes.

Una mejor calificación no solo valida la estabilidad institucional, sino que también amplía la confianza de inversionistas, contrapartes y aliados. Representa, además, un indicador objetivo del fortalecimiento de los procesos internos, el gobierno corporativo y la planificación estratégica.

Este logro es el resultado de una cultura organizacional orientada a la excelencia operativa y al cumplimiento normativo, donde la transparencia y la gestión responsable constituyen pilares fundamentales. La mejora en la calificación reafirma la posición de Primma Valores como un actor confiable y competitivo dentro del mercado de valores dominicano.

## Apoyo a sectores estratégicos

Primma mantiene un firme compromiso con el financiamiento y acompañamiento de sectores estratégicos como logística, salud, energía, infraestructura y manufactura, reconociendo su impacto directo en la competitividad y el desarrollo sostenible del país.

A través de soluciones estructuradas, análisis sectorial especializado y evaluación integral de riesgos, Primma contribuye a canalizar capital hacia iniciativas que generan empleo, innovación y crecimiento económico. Este enfoque permite no solo diversificar portafolios de inversión, sino también impulsar proyectos con efectos multiplicadores en la economía nacional.

En este sentido, estuvimos presentes en el **7mo. Congreso Internacional de Turismo de Salud y Bienestar**, el principal evento del sector en el Caribe, celebrado entre el 22 y 23 de octubre, en el Hotel Marriott Piantini, con el objetivo de impulsar la innovación, la inversión y el desarrollo sostenible en el sector, pilares que compartimos.

Asimismo, apoyamos el evento **Transporte, Logística y Zonas Francas Summit 2025**, organizado por Revista Mercado, celebrado el 7 de mayo, en el Hotel Marriott Piantini. En este evento nuestro Presidente Ejecutivo, Javier Guerrero, formó parte del panel titulado "El rol de las zonas francas en la evolución de las cadenas de valores", donde destacó el papel estratégico del mercado de capitales para mitigar riesgos, aislar variables externas y financiar el crecimiento de sectores clave.

El respaldo a sectores clave se articula bajo principios de rigurosidad técnica, gobernanza sólida y visión de largo plazo, fortaleciendo el vínculo entre mercado de capitales y desarrollo productivo. De esta manera, Primma reafirma su rol como actor en la consolidación de un ecosistema financiero más dinámico, inclusivo y resiliente.



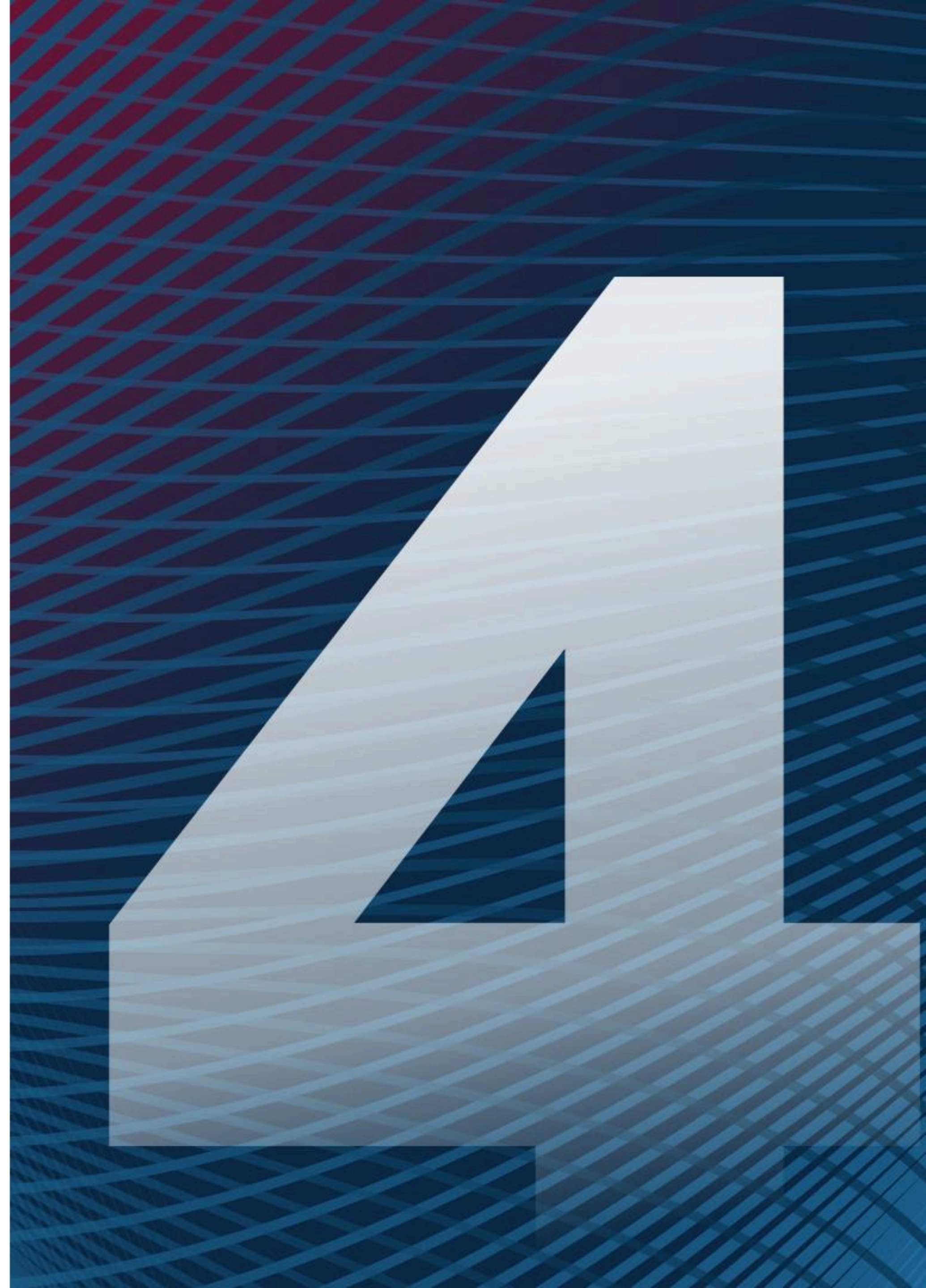


# TRANSPORTE LOGÍSTICA ZONAS FRANCAS SUMMIT 2025

MERCADO  
TRANSPORTE  
LOGÍSTICA  
ZONAS FRANCAS  
SUMMIT

MERCADO MERCADO EVENTS #MERCADOTLZF MERCADO MERCADO EVENTS #MERCADOTLZF MERCADO MERCADO EVENTS #MERCADOTLZF

Primmera  
**Advisors**



# PRIMMA ADVISORS

Primma Advisors es la unidad de asesoría financiera especializada de la plataforma Primma, complementando la oferta de servicios de alto valor de Primma Valores. Juntas, conforman una plataforma integral de banca de inversión que cubre el espectro completo del mercado: desde la estructuración de soluciones de mercado privado hasta la ejecución en mercados de capitales públicos.

A través de esta plataforma, son atendidas las necesidades de *fundraising*, gestión de riesgo e inversión de una base diversa de clientes institucionales, corporativos e individuos de alto patrimonio (HNWI), integrando la profundidad analítica del asesor especializado con la capacidad operativa y regulatoria del Puesto de Bolsa.


Durante el 2025, Primma Advisors consolidó su posicionamiento como referente en estructuración financiera y asesoría estratégica. Entre otros, avanzamos en el diseño e implementación de productos que integran las mejores prácticas internacionales con las particularidades del mercado local. En este contexto, se promovió activamente el uso de instrumentos derivados, tanto para satisfacer necesidades de cobertura, generar exposición a nuevas clases de activos y para optimizar alternativas de liquidez de corto plazo.

## Primma Advisors orienta su estrategia en torno a dos horizontes de crecimiento principales:

Consolidación de la plataforma Primma como referente reconocido en estructuración financiera, soluciones de inversión y gestión de tesorería en el mercado local.

Profundización de alianzas con actores financieros globales, sirviendo de puente entre el capital internacional y las oportunidades de inversión en la República Dominicana.

Con esta estructura y foco estratégico, reafirmamos nuestro compromiso de acompañar a nuestros clientes en la identificación y ejecución de oportunidades, combinando rigor analítico, conocimiento profundo del mercado y una visión de largo plazo orientada a la creación sostenible de valor.



Yamileh García  
Directora Ejecutiva



## Presencia en foros

Durante el año 2025, nuestra Directora Ejecutiva, Yamileh García, mantuvo una activa presencia en los principales foros del ecosistema financiero local e internacional, participando como panelista en eventos de referencia del sector:

- ▶ Financial Summit 2025, organizado por el Instituto de Finanzas de Santo Domingo (IFI).
- ▶ Jornada Anual de Riesgos 2025, organizada por el Club de Gestión de Riesgos de la República Dominicana.
- ▶ Congreso Internacional de Finanzas y Auditoría (CIFA) y Seminario Lationamericano de Contadores y Auditores (SELATCA), organizado por la Asociación de Bancos de la República Dominicana (ABA) y BDO Escuela de Negocios.
- ▶ Foro Internacional de Emisores de los Mercados de Valores de las Américas 2025.

Estas participaciones permitieron posicionar la perspectiva de la plataforma Primma sobre la evolución del financiamiento empresarial, la gestión de riesgos en entornos de mercado dinámicos y las oportunidades de desarrollo del mercado de capitales dominicano en el contexto regional.

Promoviendo  
**nuestro  
mercado**



Promoción en mercados internacionales:



## Semana Dominicana en EE. UU.

La participación de Primma Valores en la **Semana Dominicana en los Estados Unidos**, organizada por la Cámara Americana de Comercio de la República Dominicana (AMCHAMDR), en las ciudades Washington D.C. y Nueva York, entre el 29 de septiembre y el 2 de octubre, reafirma nuestro compromiso con la proyección internacional del mercado de valores dominicano. Este espacio congrega líderes empresariales, inversionistas, reguladores y representantes del sector financiero de ambos países, promoviendo el diálogo y la atracción de capital extranjero.

En un contexto de creciente integración financiera, la presencia activa en este tipo de plataformas fortalece nuestro posicionamiento institucional y contribuye a difundir las oportunidades que ofrece la República Dominicana como destino de inversión. Asimismo, nos permite intercambiar mejores prácticas, tendencias globales y perspectivas macroeconómicas que enriquecen la visión estratégica de Primma.

En este marco, Primma Advisors lideró la organización del primer evento de mercados de capitales dentro de la agenda oficial. Bajo el título **Capital Markets Perspectives: From Sovereigns to Private – Unlocking Capital Markets Opportunities in the Dominican Republic**, el evento reunió a representantes de instituciones financieras globales de primer nivel, incluyendo Citi, Bank of America, PIMCO y J.P. Morgan, junto a la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV).

El panel abordó temas clave para el posicionamiento de la República Dominicana como destino de inversión, consolidando a Primma como contraparte estratégica de referencia para gestores y bancos globales interesados en el desarrollo del mercado de capitales dominicano.

En conjunto, esta participación consolida el rol de Primma como puente entre inversionistas internacionales y el mercado local, impulsando la internacionalización y fortaleciendo la credibilidad del sistema bursátil dominicano.





de Valores



## Participación en **Expo Mercado de Valores 2025**

La participación de Primma Valores en **Expo Mercado de Valores 2025**, evento organizado por la Superintendencia del Mercado de Valores (SIMV), del 12 al 13 de septiembre en el Hotel Real Intercontinental, reafirma nuestro compromiso con la educación financiera, la cercanía con inversionistas y el fortalecimiento del ecosistema bursátil nacional. Este espacio, que reúne a intermediarios, emisores, reguladores y público inversionista, constituye una plataforma clave para promover mayor comprensión sobre las oportunidades del mercado de capitales y sus instrumentos.

En particular, Vasco Leal, Vicepresidente de Primma Valores, participó en el panel titulado "Diversifica con propósito", donde junto a otros actos del mercado abordó cómo ampliar la visión financiera, aprendiendo a construir un portafolio de inversión diversificado, adaptado al perfil y objetivos del inversionista.

Durante la feria, la interacción directa con clientes y prospectos permitió, además, generar conversaciones sobre tendencias económicas, diversificación de portafolios y planificación financiera de largo plazo. La presencia activa en este tipo de iniciativas fortalece el posicionamiento institucional y consolida el vínculo entre el sector financiero y la sociedad, aportando a la construcción de un mercado más transparente, accesible y sofisticado.





## Market Brief: Mercado de Valores Summit 2025

En su compromiso con el desarrollo del mercado de valores dominicano, Primma Valores participó en el evento organizado por Market Brief de Mercado Media Network, titulado **Nuevos tiempos en el mercado de valores**, el 20 de noviembre, en el Hotel Marriott. En esta ocasión, nuestro Presidente Ejecutivo, Javier Guerrero, participó junto al Presidente Ejecutivo de Grupo Universal, Rafael E. Izquierdo, en el panel "La Alianza del Año", con el objetivo de presentar al mercado la incorporación de este último como socio estratégico del Puesto de Bolsa.





## Evento ANJE:

### Financiando un futuro sostenible con el mercado de capitales

La colaboración de Primma Valores con la Asociación Nacional de Jóvenes Empresarios (ANJE) durante el año 2025 evidencia nuestra vocación de integrarnos y aportar en espacios de diálogo empresarial y al desarrollo del liderazgo joven en la República Dominicana. En el mes de febrero contribuimos a la celebración del evento **Financiando un futuro sostenible con el mercado de capitales**, en el Hotel Intercontinental, con el objetivo de intercambiar perspectivas sobre financiamiento corporativo, acceso al mercado de valores y crecimiento sostenible.

En un panel moderado por nuestro Vicepresidente, Vasco Leal, se discutió sobre el futuro de las inversiones sostenibles en el país, y cómo desde el mercado de valores podemos financiar proyectos de infraestructura alineados con la taxonomía verde.

Al vincularnos con emprendedores y ejecutivos emergentes, en Primma reforzamos nuestro compromiso con la formación de una nueva generación de empresarios que comprenda y utilice el mercado de capitales como aliado estratégico.



Leal

# un futuro sostenible

con el mercado de capitales

Primma  
VALORES

ANJE



# Financiando un futuro sostenible



A woman with long dark hair, wearing a white button-down shirt, stands in profile facing left. Behind her is a large graphic of a target with a red bullseye and blue concentric circles. The background is dark with some blue and red geometric shapes.

## Talleres de **optimización de tesorería**

Como parte de nuestro enfoque consultivo, en el año 2025 implementamos un programa de talleres especializados en gestión y optimización de tesorería, dirigidos a clientes y prospectos corporativos e institucionales.

En estos encuentros técnicos abordamos estrategias para la gestión eficiente de liquidez, la diversificación de instrumentos de corto y mediano plazo y la administración prudente del riesgo financiero. A través de análisis de mercado, revisión de escenarios macroeconómicos y evaluación de alternativas de inversión, brindamos herramientas prácticas orientadas a fortalecer la planificación financiera empresarial.

Asimismo, estos espacios nos permitieron compartir perspectivas de mercado, transferir mejores prácticas y estrechar nuestro vínculo consultivo con la base de clientes, consolidando un modelo de acompañamiento integral que nos posiciona no solo como intermediarios, sino como socios estratégicos en la toma de decisiones financieras.

En conjunto, esta iniciativa contribuye al desarrollo de capacidades financieras en el ecosistema empresarial dominicano y refuerza nuestro posicionamiento como referente en soluciones financieras estructuradas y asesoría especializada.



**Primma**  
VALORES  
Puesto de Balsa | Afiliado a la BVRD

# Otros Eventos

La presencia institucional en los torneos organizados durante el año 2025 por la Cámara Americana de Comercio de la República Dominicana (AMCHAMDR) y la Asociación Nacional de Jóvenes Empresarios (ANJE) forma parte de la estrategia de relacionamiento de Primma con la comunidad. Estos espacios deportivos, más allá de la competencia, fomentan networking de alto nivel y fortalecen vínculos en un entorno de confianza y camaradería.

La participación activa en estas actividades contribuye a consolidar relaciones, ampliar la red de contactos institucionales y reforzar la presencia de marca en segmentos clave del sector corporativo.



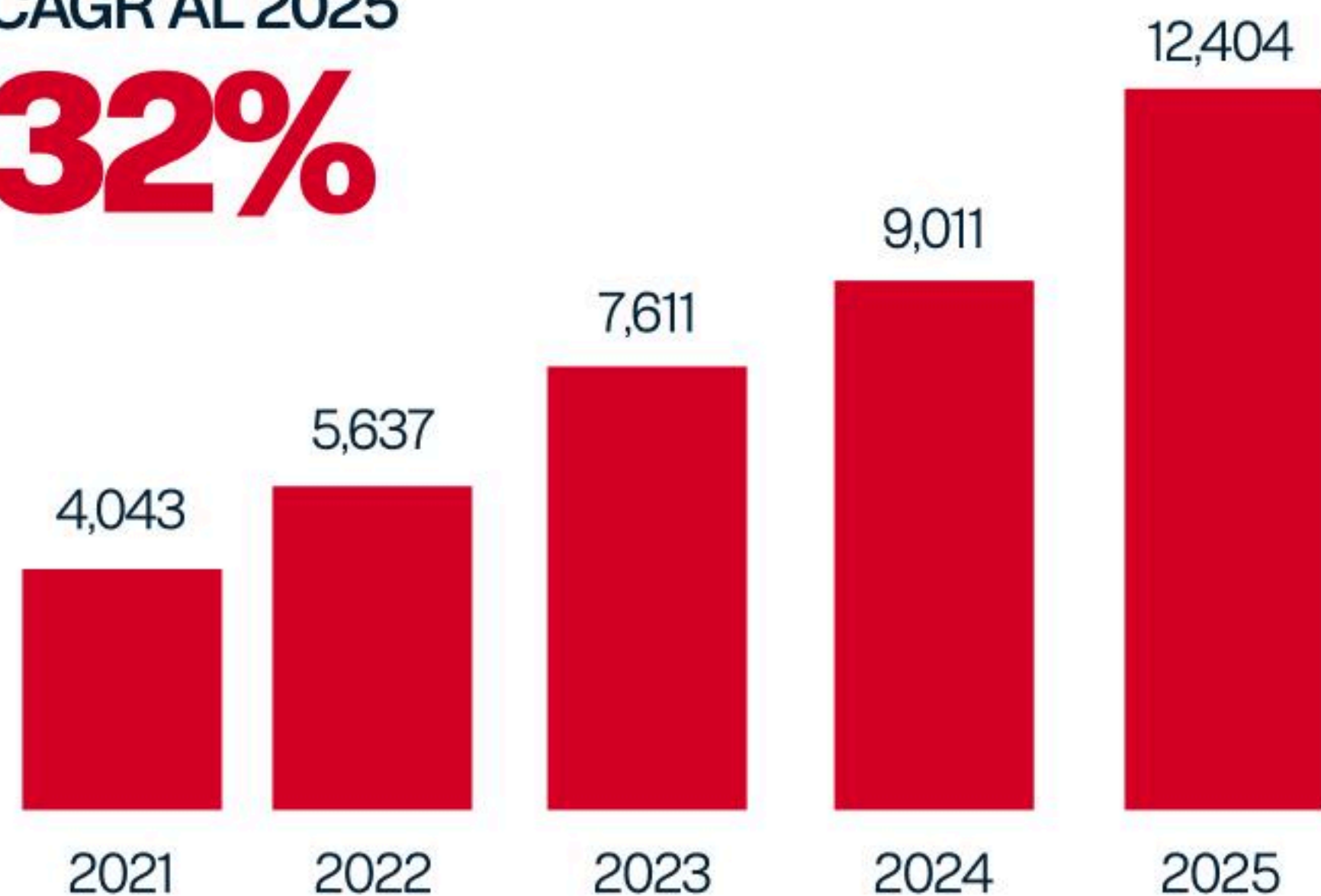
*Highlights*  
**financieros**



## Total de **activos**

CAGR AL 2025

**32%**

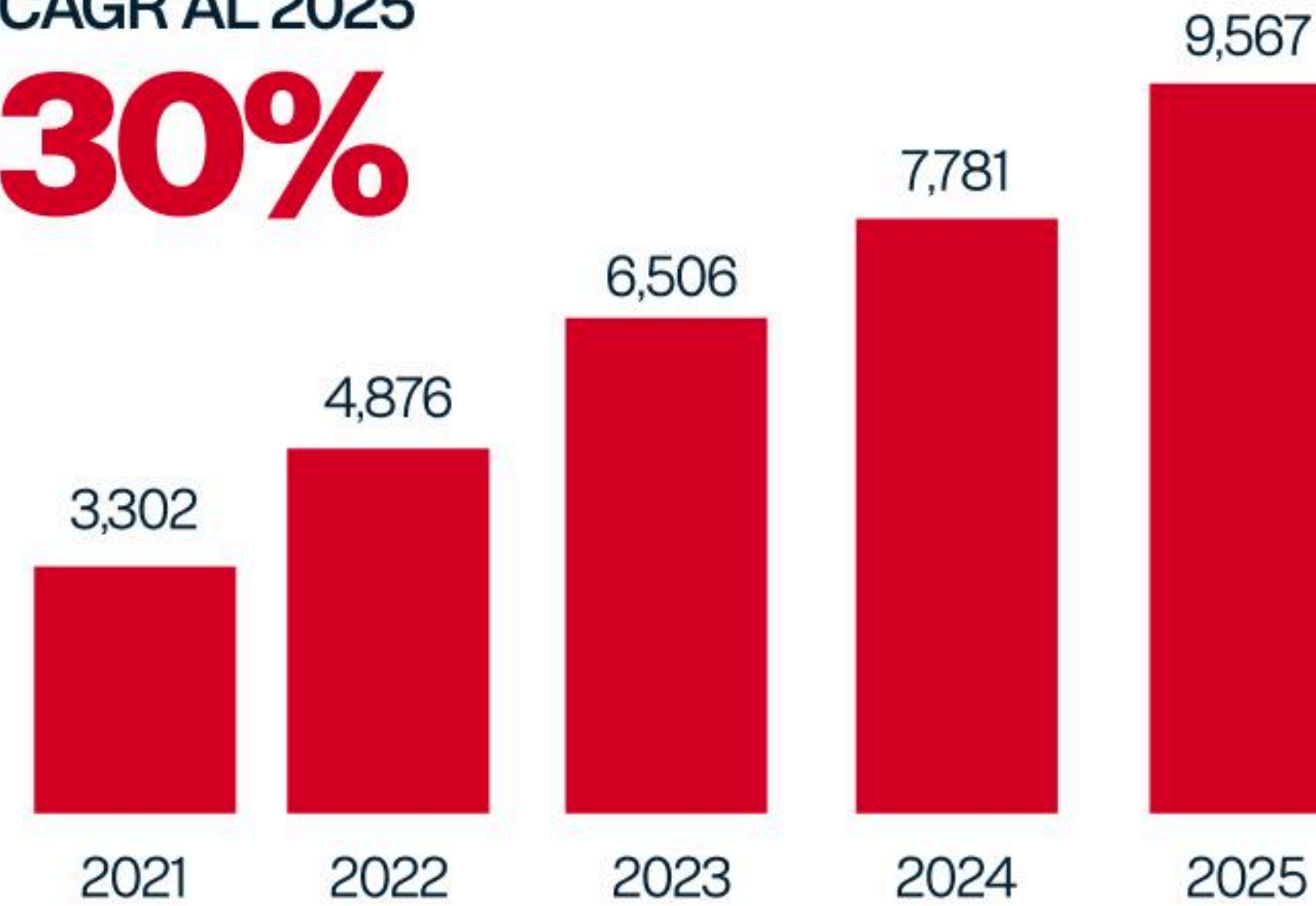


Número en millones de pesos

## Total de **pasivos**

CAGR AL 2025

**30%**

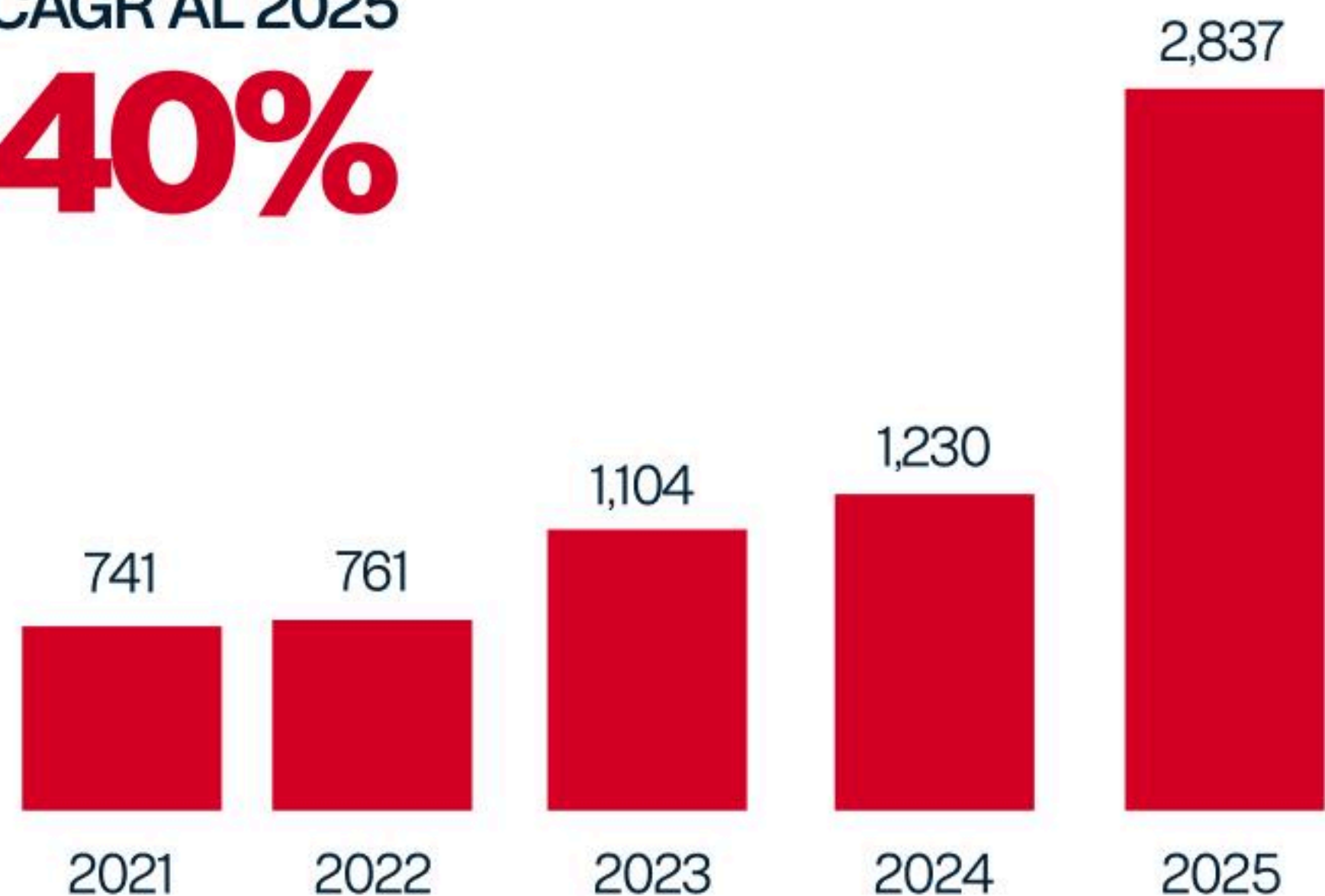


Número en millones de pesos

## Total de patrimonio

CAGR AL 2025

**40%**

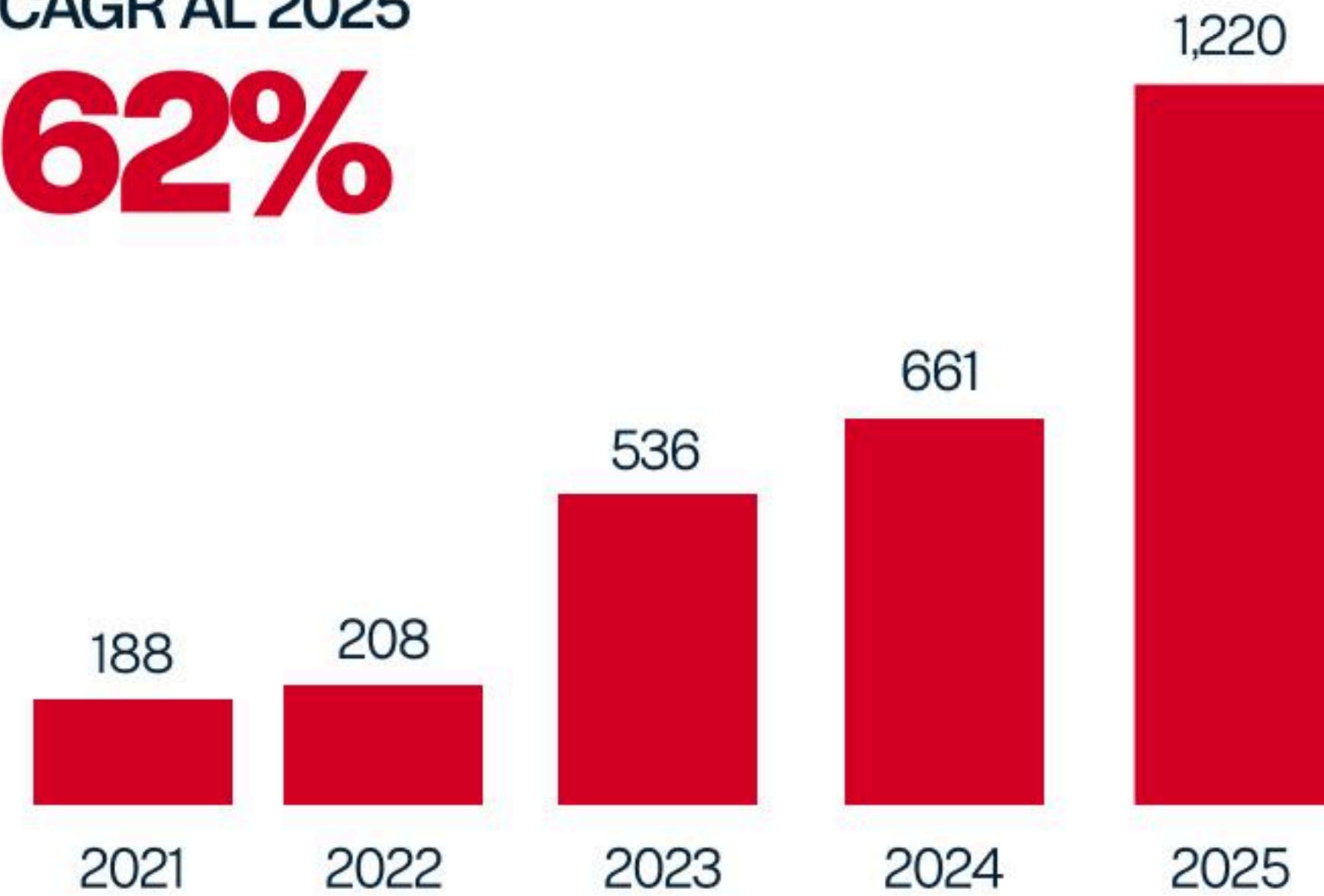


Número en millones de pesos

## Resultados integrales acumulados

CAGR AL 2025

**62%**



Número en millones de pesos

# Equipo **Primma**



# Nuestro equipo

En línea con nuestro compromiso con el **bienestar de nuestros colaboradores y el fortalecimiento de la cultura organizacional**, durante el año 2025 desarrollamos diversas iniciativas orientadas a promover la integración, el trabajo en equipo y un ambiente laboral positivo.

En este sentido, realizamos una actividad de integración en el mes de agosto, que consistió en una **conferencia impartida por el montañista dominicano Iván Gómez**, uno de los primeros dominicanos en alcanzar la cima del Monte Everest y reconocido conferencista en temas de liderazgo, resiliencia y logro de objetivos. Durante su intervención, compartió experiencias y aprendizajes vinculados a la disciplina, la perseverancia y la gestión de desafíos en entornos de alta exigencia, generando valiosas reflexiones aplicables tanto al ámbito profesional como personal. Posteriormente, los colaboradores participaron en un espacio de compartir que permitió fortalecer los vínculos interpersonales en un ambiente cercano y distendido.

Asimismo, en el mes de diciembre llevamos a cabo nuestra tradicional **fiesta de Navidad**, bajo la temática **Back to the 90's**, un encuentro que reunió a nuestros colaboradores en un ambiente festivo y de celebración. La actividad incluyó música, dinámicas, rifas y sorpresas, consolidándose como un espacio clave para reconocer el esfuerzo realizado durante el año y reforzar el sentido de pertenencia a la organización.

De igual forma, durante el año se llevaron a cabo otras iniciativas internas, tales como la **celebración del Día de la Mujer, del Día de las Madres y la acostumbrada bienvenida a la Navidad**, que contribuyeron a fortalecer el clima organizacional y a promover una cultura basada en la colaboración, el reconocimiento y el desarrollo integral de nuestros equipos.

En conjunto, estas acciones reflejan nuestro enfoque en el capital humano como pilar fundamental de la organización, impulsando espacios que promueven la motivación, el compromiso y la cohesión de nuestros colaboradores.



# Conferencia con **Iván Gómez**



# Fiesta de **Navidad**



Día de la **Mujer**



Día de las **Madres**

# Gobierno **Corporativo**



# Comités de Apoyo

Con el objetivo de procurar una buena gobernanza corporativa en Primma Valores, y en cumplimiento de la normativa que nos rige como intermediarios de valores, el Consejo de Administración cuenta con los Comités de Apoyo que se describen a continuación.

# Comité de Cumplimiento

El principal objetivo de este Comité de Apoyo es asegurar que los criterios, políticas y procedimientos utilizados por el Puesto de Bolsa sean los adecuados para las actividades de prevención del lavado de activos, financiamiento del terrorismo y la proliferación de armas de destrucción masiva. En este sentido, el Comité supervisa y apoya al Oficial de Cumplimiento y a la Dirección Legal y de Cumplimiento en sentido general, para prevenir y detectar dichas actividades.

José Miguel Cuervo  
**Presidente**

Javier Guerrero  
**Miembro**

Gabriela Navarro  
**Secretaria**  
**(Oficial de Cumplimiento)**

Vasco Leal  
**Miembro**

Rebeca García  
**Miembro y Suplente**  
**del Presidente**

Adriana Prida  
**Invitada Permanente**  
**(Directora de Ventas)**

Patria M. Badía  
**Miembro y Suplente**  
**del Presidente**

# Comité de Auditoría y Cumplimiento Regulatorio

Es el encargado de asesorar y prestar ayuda especializada al Consejo de Administración en todo lo relacionado con la interacción con los auditores externos, la salvaguarda de los sistemas de control interno, la supervisión del riesgo, y la vigilancia de la información financiera y su comunicación a terceros.

Máximo Vidal  
**Presidente**

J. Julio Cross  
**Invitado Permanente**

Rebeca García  
**Secretaria**

Maybelin Acosta  
**Invitada Permanente**  
**(Directora de Auditoría Interna)**

Luis Martí  
**Miembro**

# Comité de Riesgos y Ciberseguridad

Es el encargado de asegurar que las metodologías, políticas y procedimientos utilizados por el Puesto de Bolsa sean los adecuados, y que los riesgos principales a los que se expone producto de sus actividades estén identificados y mitigados en la manera más efectiva posible.

Luis Martí  
**Presidente**

Patria M. Badía  
**Miembro**

José Miguel Cuervo  
**Secretario**

Director de Riesgos  
**Invitado Permanente**

Máximo Vidal  
**Miembro**

# Comité de Nombramientos y Remuneraciones

Es el encargado de asistir al Consejo de Administración en la conducción de sus responsabilidades respecto a los planes de beneficios y compensaciones de los colaboradores, entre otros asuntos que recaen bajo su responsabilidad por disposición de la normativa del mercado de valores.

Rebeca García  
**Presidente**

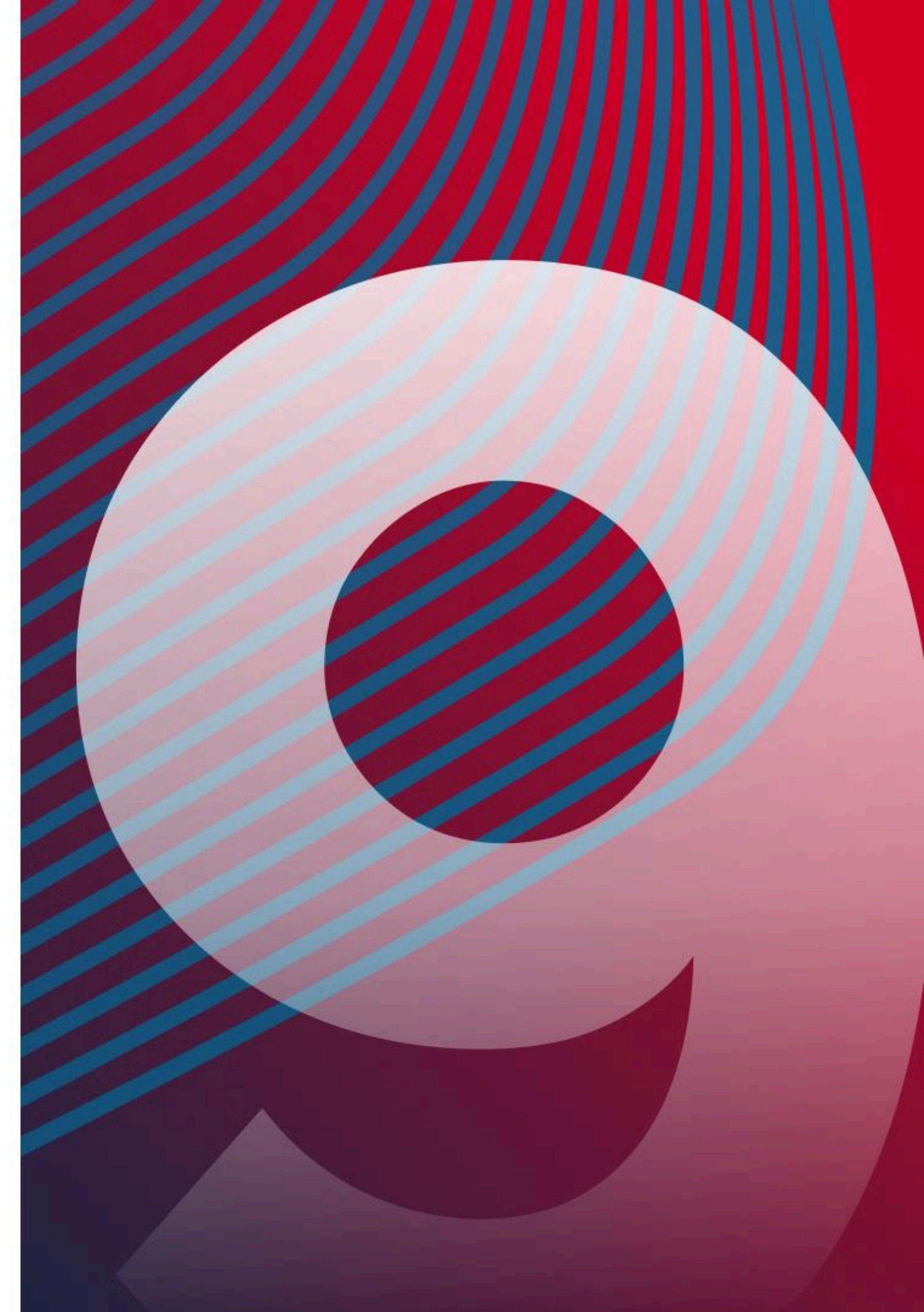
Javier Guerrero  
**Invitado Permanente**

José Miguel Cuervo  
**Secretario**

Carmen Pozo  
**Invitada Permanente**

Luis Martí  
**Miembro**

# Estados **financieros**



# Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Informe del auditor independiente y  
Estados financieros  
31 de diciembre de 2025

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa Índice 31 de diciembre de 2025

---

	Página(s)
Informe del auditor independiente	1-6
Estados Financieros	
Estado de Situación Financiera	7
Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujos de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11-63



## Informe del auditor independiente

A los Accionistas y  
Consejo de Administración de  
Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

### Nuestra opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa (en lo adelante "el Puesto de Bolsa") al 31 de diciembre de 2025, y de su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF.

### Lo que hemos auditado

Los estados financieros del Puesto de Bolsa comprenden:

- ☒ El estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025;
- ☒ El estado de resultados y otros resultados integrales por el año terminado en esa fecha;
- ☒ El estado de cambios en el patrimonio por el año terminado en esa fecha;
- ☒ El estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; y
- ☒ Las notas a los estados financieros, que comprenden información material de política contable y otra información explicativa.

### Fundamento para la opinión

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con esas normas se describen más detalladamente en la sección *Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

PricewaterhouseCoopers República Dominicana, S. R. L.  
Ave. Lope de Vega No. 29, Edificio Novo-Centro, Piso PwC.  
Apartado Postal 1286, Santo Domingo, República Dominicana.  
T: (809) 567-7741, F: (809) 541-1210, RNC 132-09535-9

[www.pwc.com/interamericas](http://www.pwc.com/interamericas)

A los Accionistas y  
Consejo de Administración de  
Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Página 2

### Independencia

Somos independientes del Puesto de Bolsa de conformidad con los requisitos éticos del Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD) relevantes para auditorías de estados financieros en la República Dominicana y el Código Internacional de Ética para Contadores Profesionales (incluidas las Normas Internacionales de Independencia) emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código IESBA) en lo que corresponde a auditorías de estados financieros de entidades de interés público. Hemos cumplido además con otras responsabilidades éticas de conformidad con los requisitos éticos del ICPARD y el Código IESBA.

### Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de auditoría son aquellos que, en nuestro juicio profesional, fueron de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del periodo actual. Estos asuntos se abordaron en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión al respecto, y no expresamos una opinión separada sobre estos asuntos

Asunto clave de auditoría	Cómo abordó nuestra auditoría el asunto clave de la auditoría
<b>Valuación de activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados y otros resultados integrales</b>	
Los activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados y otros resultados integrales al 31 de diciembre de 2025 ascienden a DOP\$8,471 millones, que representan el 68% del total de activos a esa fecha, y están clasificados en el nivel 2 de la jerarquía de valor razonable establecida por las Normas de Contabilidad NIIF.	Los principales procedimientos de auditoría realizados para la valuación de estos activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados y otros resultados integrales fueron:
La estimación del valor razonable de estos activos es considerada un área clave para la auditoría del Puesto de Bolsa debido a su magnitud y al juicio involucrado en su determinación, incluyendo el uso de datos observables distintos a precios cotizados en mercados activos y la dependencia de proveedores externos de precios.	<ul style="list-style-type: none"> <li>☒ Evaluamos el diseño y probamos la efectividad de los controles claves establecidos por la gerencia sobre la valuación de estos activos financieros.</li> <li>☒ Evaluamos la competencia, capacidades y objetividad del proveedor externo de precios utilizado por el Puesto de Bolsa</li> <li>☒ Obtuvimos confirmación sobre el valor facial de los activos financieros medidos a valor razonable mencionados, que es la base a la cual se le aplica la técnica de valoración a mercado.</li> <li>☒ Involucramos a nuestros especialistas para evaluar la metodología utilizada por el proveedor externo de precios.</li> </ul>
El Puesto de Bolsa cuenta con una política para la determinación de los precios del portafolio y, con base a esta, al 31 de diciembre de 2025 utilizó principalmente los servicios de un proveedor de precios externo autorizado por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana para la determinación del valor razonable de estos activos financieros. Dicho proveedor	

Asunto clave de auditoría	Cómo abordó nuestra auditoría el asunto clave de la auditoría
considera datos observables disponibles en el mercado, incluyendo tomando como referencia los precios de transacciones recientes y, cuando no se tiene disponible de estos, precios de instrumentos similares. Para ciertos instrumentos, el Puesto de Bolsa también utilizó precios publicados por una entidad internacionalmente reconocida de servicio de valorización. <i>(Ver más detalle en notas 3.3 y 6 a los estados financieros).</i>	<ul style="list-style-type: none"><li>☒ Comparamos los precios asignados por el Puesto de Bolsa para el registro de estos activos financieros con precios obtenidos por los proveedores de precios al 31 de diciembre de 2025.</li><li>☒ Para ciertos activos financieros, comparamos los precios asignados por la gerencia con los precios reportados en la ficha técnica publicada por los fondos de inversión al 31 de diciembre de 2025.</li><li>☒ Verificamos lo adecuado de las divulgaciones en las notas a los estados financieros relacionados con los juicios críticos, descripción de las técnicas de valoración, el nivel de jerarquía y otra información requerida sobre la determinación del valor razonable de los activos financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF.</li></ul>

#### Otra información

La Gerencia es responsable por la otra información. La otra información comprende la información incluida en la memoria anual, pero no incluye los estados financieros ni nuestro correspondiente informe de auditoría sobre los mismos, que se espera que se ponga a nuestra disposición después de la fecha de este informe del auditor.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione ningún grado de seguridad al respecto.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información identificada anteriormente y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido en la auditoría, o si parece estar materialmente incorrecta.

Si, basados en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe un error material en esa otra información, estamos obligados a informar de ese hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

#### Responsabilidades de la Gerencia y de los encargados del gobierno del Puesto de Bolsa en relación con los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF, y del control interno que la Gerencia considere como necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Gerencia es responsable de evaluar la capacidad del Puesto de Bolsa para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base de contabilidad de negocio en marcha, a menos que la Gerencia tenga la intención de liquidar el Puesto de Bolsa o cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados del gobierno del Puesto de Bolsa son responsables de supervisar el proceso de informes financieros del Puesto de Bolsa.

#### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada conforme a las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden surgir por fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría razonablemente esperarse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría conforme a las Normas Internacionales de Auditoría, ejercemos juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ☒ Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado de aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o anulación del control interno.

A los Accionistas y  
Consejo de Administración de  
Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Página 5

- ☒ Obtenemos una comprensión del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Puesto de Bolsa.
- ☒ Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones relacionadas efectuadas por la Gerencia.
- ☒ Concluimos sobre el uso apropiado por la Gerencia de la base de contabilidad de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad del Puesto de Bolsa para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Puesto de Bolsa deje de continuar como un negocio en marcha.
- ☒ Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados del gobierno del Puesto de Bolsa en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de la auditoría, así como los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno del Puesto de Bolsa una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes respecto a la independencia, y comunicamos con ellos todas las relaciones y otros asuntos que razonablemente puedan considerarse relevantes para nuestra independencia, y cuando corresponda, las acciones tomadas para eliminar amenazas o salvaguardas aplicadas.

A los Accionistas y  
Consejo de Administración de  
Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Página 6

De los asuntos comunicados a los encargados del gobierno del Puesto de Bolsa, determinamos aquellos que fueron de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y, por tanto, son los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe del auditor, salvo que la ley o regulación prohíba la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe comunicarse en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de dicha comunicación.

  
No. de registro en la SIMV: SVAE-006

  
C. P. A. Dehisse Sánchez  
No. de registro en el ICPARD: 10841  
Socia a cargo de la auditoría

26 de marzo de 2026

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresado en pesos dominicanos)

	Notas	2025	2024
<b>Activo</b>			
Efectivo	5, 7, 8 y 27	1,292,613,224	500,159,728
Instrumentos financieros			
A valor razonable con cambios en resultados	5, 6, 9 y 27	695,369,802	151,071,267
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	5, 6, 9, 10 y 27	837,287	-
A valor razonable con cambios en otros resultados integrales	5, 6, 9 y 27	7,774,729,131	6,176,505,807
A costo amortizado	5, 9 y 27	1,243,493,086	844,680,073
Operaciones de compra al contado con venta a plazo	5, 9, 11 y 27	1,139,100,247	1,030,895,751
Deudores por intermediación	5, 9, 13 y 27	20,000	3,995,282
Cuentas por cobrar relacionadas	9, 14 y 27	7,483,114	4,961,227
Otras cuentas por cobrar	5, 9, 12 y 27	21,615,920	160,841,386
Impuestos pagados por anticipado	26	23,684,571	18,508,531
Inversiones en sociedades	9, 15 y 27	128,982,376	21,349,525
Activos intangibles, neto	16	4,561,555	5,434,675
Mejoras, mobiliario y equipo, neto	17	18,024,421	21,642,907
Activos por derecho de uso	18	48,988,272	61,995,417
Otros activos	19	4,645,021	8,513,107
<b>Total de Activos</b>		<b>12,404,148,027</b>	<b>9,010,554,683</b>
<b>Pasivo</b>			
Pasivos financieros			
A valor razonable	5, 9, 20 y 27	854,353	1,360,609
A valor razonable - instrumentos financieros derivados	5, 9, 10, 20 y 27	82,679,450	2,659,500
Obligaciones por financiamiento	5, 9, 20 y 27	696,814,550	491,652,276
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos	5, 9, 20 y 27	602,589,041	602,589,041
Operaciones de venta al contado con compra a plazo	5, 9, 20 y 27	7,516,730,209	6,001,397,741
Obligaciones con entidades de intermediación financiera	5, 9, 20, 22 y 27	500,305,556	550,523,611
Acreedores por intermediación	5, 9, 23 y 27	2,292,940	500,000
Otras cuentas por pagar	5, 9, 24 y 27	22,584,076	19,180,795
Acumulaciones y otras obligaciones	25	87,098,607	47,027,003
Pasivo por arrendamiento	5, 9, 18 y 27	55,049,872	64,001,286
<b>Total de Pasivos</b>		<b>9,566,998,654</b>	<b>7,780,891,862</b>
<b>Patrimonio</b>	28		
Capital		717,764,000	502,434,700
Prima en emisión de acciones		812,130,945	-
Reserva legal		71,776,400	50,243,470
Reserva de capital		15,578,967	15,578,967
Resultados acumulados		481,904,202	374,735,780
Resultado del ejercicio		421,200,684	128,701,352
Otro resultado integral		316,794,175	157,968,552
<b>Total de Patrimonio</b>		<b>2,837,149,373</b>	<b>1,229,662,821</b>
<b>Total de Pasivos y Patrimonio</b>		<b>12,404,148,027</b>	<b>9,010,554,683</b>

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

<b>Luis Martí</b> Presidente del Consejo de Administración	<b>Javier Guerrero</b> Presidente Ejecutivo	<b>Mariel Clisante</b> Directora de Finanzas y Contraloría
--	--	--

7

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales  
Año terminado al 31 de diciembre de 2025  
(Expresado en pesos dominicanos)

	Notas	2025	2024
Resultados por instrumentos financieros, neto	30		
A valor razonable		1,209,557,104	777,582,732
A valor razonable - instrumentos financieros derivados		(79,182,669)	716,875
A costo amortizado		(450,958,804)	(485,114,783)
<b>Total de resultados por instrumentos financieros</b>		<b>679,415,631</b>	<b>293,184,824</b>
Resultados por servicios			
Ingresos por custodia de valores	29 y 30	61,872,817	110,378,424
Resultados por intermediación	29 y 30		
Comisiones por operaciones bursátiles y extrabursátiles		69,869,528	49,238,146
Gastos por comisiones y servicios		(75,764,291)	(82,175,172)
<b>Total de resultados por intermediación</b>		<b>(5,894,763)</b>	<b>(32,937,026)</b>
Gastos por financiamientos			
Gastos por financiamientos por instrumentos financieros emitidos		(63,000,000)	(2,243,836)
Gastos por financiamientos con entidades de intermediación financiera	22	(666,667)	(82,495,179)
Gastos por arrendamiento	18	(2,907,588)	(1,382,811)
<b>Total gastos financieros</b>		<b>(66,574,255)</b>	<b>(86,121,826)</b>
Gastos de administración y comercialización	31	(338,562,203)	(240,821,468)
Otros resultados			
Reajuste y diferencia de cambio	7	84,228,100	66,622,277
Resultado de inversiones en sociedades	15	6,766,842	4,656,934
Otros ingresos, neto		(51,485)	13,739,213
<b>Total de otros resultados</b>		<b>90,943,457</b>	<b>85,018,424</b>
Resultado antes de impuesto sobre la renta		421,200,684	128,701,352
Impuesto sobre la renta	26	-	-
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>421,200,684</b>	<b>128,701,352</b>
Otros resultados integrales			
Partidas que podrían reclasificarse a resultados			
Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros a través de otro resultado integral		51,192,772	(3,443,485)
Partidas que no serán reclasificadas a resultados			
Cambio neto en el valor razonable de inversiones en sociedades		107,632,851	-
<b>Otros resultados integrales del ejercicio</b>		<b>158,825,623</b>	<b>(3,443,485)</b>
<b>TOTAL DE RESULTADOS INTEGRALES DEL EJERCICIO</b>		<b>580,026,307</b>	<b>125,257,867</b>

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

<b>Luis Martí</b> Presidente del Consejo de Administración	<b>Javier Guerrero</b> Presidente Ejecutivo	<b>Mariel Clisante</b> Directora de Finanzas y Contraloría
--	--	--

8

**Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa**  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Año terminado al 31 de diciembre de 2025  
(Expresado en pesos dominicanos)

	Notas	Capital	Prima en emisión de acciones	Reserva legal	Reserva de capital	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Otro resultado integral	Total patrimonio
Saldos al 1 de enero de 2024		502,434,700	-	50,243,470	15,577,867	237,527,966	137,207,814	161,412,037	1,104,403,854
Transferencia a resultados acumulados		-	-	-	-	137,207,814	(137,207,814)	-	-
Resultado del ejercicio		-	-	-	-	-	128,701,352	-	128,701,352
Otro resultado integral	28	-	-	-	-	-	-	(3,443,485)	(3,443,485)
Reservas de capital		-	-	-	1,100	-	-	-	1,100
Saldos al 31 de diciembre de 2024		502,434,700	-	50,243,470	15,578,967	374,735,780	128,701,352	157,968,552	1,229,662,821
Transferencia a resultados acumulados		-	-	-	-	128,701,352	(128,701,352)	-	-
Resultado del ejercicio		-	-	-	-	-	421,200,694	-	421,200,694
Otro resultado integral	28	-	-	-	-	-	-	158,825,623	158,825,623
Transferencia a reserva legal		-	-	21,532,930	-	(21,532,930)	-	-	-
Transacciones con los accionistas en su capacidad de accionistas	28	-	-	-	-	-	-	-	-
Aporte de capital	28	215,329,300	-	-	-	-	-	-	215,329,300
Prima en emisión de acciones	28	-	812,130,945	-	-	-	-	-	812,130,945
Saldos al 31 de diciembre de 2025		717,764,000	812,130,945	71,776,400	15,578,967	481,904,202	421,200,694	316,794,175	2,837,149,373

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

<b>Luis Martí</b> Presidente del Consejo de Administración	<b>Javier Guerrero</b> Presidente Ejecutivo	<b>Mariel Clisante</b> Directora de Finanzas y Contraloría
--	--	--

9

**Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa**  
Estado de Flujos de Efectivo  
Año terminado al 31 de diciembre de 2025  
(Expresado en pesos dominicanos)

	Notas	2025	2024
<b>Flujo neto originado por actividades de operación</b>			
Comisiones pagadas		(5,894,763)	(32,937,026)
(Ingreso) egreso neto por instrumentos financieros a valor razonable		(932,964,755)	201,731,463
(Ingreso) egreso neto por instrumentos financieros a valor razonable – instrumentos derivados		(80,019,956)	716,875
Egreso neto por instrumentos financieros a costo amortizado		(849,771,817)	(1,329,682,029)
Ingresos netos por asesorías financieras, administración de cartera y custodia		61,872,817	110,378,424
Gastos de administración y comercialización pagados		(312,155,452)	(213,139,482)
Intereses pagados		(66,574,255)	(82,495,179)
Impuestos pagados		(5,176,040)	(7,912,983)
Otros ingresos (egresos) por actividades de operación		130,958,623	(47,700,937)
<b>Flujo neto usado en actividades de operación</b>		<b>(2,059,725,598)</b>	<b>(1,401,040,874)</b>
<b>Flujo neto originado por actividades de inversión</b>			
Dividendos y otros ingresos percibidos de inversiones en sociedades	15	6,766,842	4,656,934
Adquisición de activos intangibles	16	(2,747,328)	(6,023,367)
Adquisición de mejoras, mobiliario y equipo	17	(3,196,235)	(19,593,301)
Venta de mejoras, mobiliario y equipo		-	8,260,986
<b>Flujo neto originado (usado) en actividades de inversión</b>		<b>823,279</b>	<b>(12,698,748)</b>
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>			
Pagos de obligaciones por financiamientos		(45,131,837,625)	(12,309,360,726)
Producto de obligaciones por financiamientos		46,883,420,946	13,536,364,445
Pagos por arrendamiento	18	(13,809,469)	(10,240,642)
Aumento de capital		1,027,460,245	-
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>		<b>2,765,234,097</b>	<b>1,216,763,077</b>
<b>Flujo neto del período</b>		<b>706,331,778</b>	<b>(196,976,545)</b>
Efecto de variación en la tasa de cambio sobre el efectivo		86,121,718	68,368,499
<b>Variación neta del efectivo</b>		<b>792,453,496</b>	<b>(128,608,046)</b>
<b>Saldo inicial del efectivo</b>		<b>500,159,728</b>	<b>628,767,774</b>
<b>Saldo final del efectivo</b>		<b>1,292,613,224</b>	<b>500,159,728</b>

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

<b>Luis Martí</b> Presidente del Consejo de Administración	<b>Javier Guerrero</b> Presidente Ejecutivo	<b>Mariel Clisante</b> Directora de Finanzas y Contraloría
--	--	--

10

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### 1. Información General

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa (en lo adelante "el Puesto de Bolsa"), fue constituido el 4 de mayo de 1993 bajo las leyes de la República Dominicana. Es subsidiaria de Valerian Group Inc., cuya controladora es NF GP Holdings Ltd. Se dedica a la intermediación bursátil por medio de los corredores de bolsa, prestar asesoría en materia de valores y operaciones del mercado de valores, realizar operaciones por cuenta propia que faciliten la colocación de valores o que contribuyan a dar mayor estabilidad a los precios de los valores y toda otra actividad propia de los intermediarios de valores autorizados.

El Puesto de Bolsa se encuentra inscrito en el Registro del Mercado de Valores y Productos bajo el Núm. SVPB-005, a cargo de la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (en lo adelante "SIMV") y se encuentra registrada en la Bolsa de Valores de la República Dominicana bajo el número BVPB-012.

El Puesto de Bolsa está domiciliado en el Piso 9 de Citi Tower en la Avenida Winston Churchill 1099, Santo Domingo, República Dominicana.

Los principales ejecutivos del Puesto de Bolsa son:

<u>Nombre</u>	<u>Posición</u>
Javier Ignacio Guerrero Chércoles	Presidente Ejecutivo
Vasco José Leal Furmanova	Vicepresidente
Miguel José Núñez Castillo	Director de Tesorería
Mariel Paola Clisante Peralta	Directora de Finanzas y Contraloría
Marjorie Villanueva Barrous	Directora de Operaciones
Gabriela Navarro Delmonte	Directora Legal y de Cumplimiento
Maybelin Arminda Acosta Guzmán	Directora de Auditoría Interna
Adriana Prida Marcelino	Directora de Ventas

La emisión de los estados financieros fue aprobada por el Consejo de Administración del Puesto de Bolsa el 24 de marzo de 2026.

### 2. Base de Preparación

#### 2.1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF y otros reportes requeridos por la SIMV como ente regulador. Las Normas de Contabilidad NIIF comprenden lo siguiente: Normas de Contabilidad NIIF, Normas NIC e interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones NIIF (IFRIC Interpretations por su denominación en inglés) o su órgano predecesor el Comité Permanente de Interpretaciones (SIC Interpretations por su denominación en inglés).

11

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

Las políticas contables descritas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por activos y pasivos financieros, incluidos los instrumentos derivados, medidos a valor razonable.

#### 2.2. Moneda funcional y de presentación

El Puesto de Bolsa mantiene sus libros en pesos dominicanos (en adelante "DOP\$"), moneda funcional y de presentación. Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando las tasas de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por las diferencias entre las tasas de cambio en las fechas de las transacciones y las fechas en que se liquidan, y por la conversión de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera a las tasas de cambio vigentes al cierre, se reconocen en resultados.

#### 2.3. Hipótesis de negocio en marcha

La gerencia del Puesto de Bolsa estima no tiene incertidumbres significativas, eventos subsecuentes significativos o indicadores de deterioro fundamentales que pudieran afectar la hipótesis de empresa en marcha a la fecha de presentación de estos estados financieros.

### 3. Políticas Contables Potencialmente Materiales

Las políticas contables potencialmente materiales aplicadas por el Puesto de Bolsa en la preparación de estos estados financieros son las que se describen a continuación.

#### 3.1. Uso de estimados y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia haga estimaciones y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los estimados se usan principalmente para determinar el valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable, la provisión para compensaciones a empleados y personal ejecutivo, deterioro de los activos financieros y activos no financieros de largo plazo, impuesto sobre la renta corriente y diferido y contingencias. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados. En la Nota 6 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad y las áreas donde las estimaciones son significativas para los estados financieros.

#### 3.2. Efectivo

Comprende el efectivo en caja, depósitos en instituciones de intermediación financiera y otras inversiones a corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos que sean fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetas a riesgos insignificantes de cambios de valor, en caso de existir, excepto para instrumentos que cumplen las características del modelo de negocio a costo amortizado, según se describe en la Nota 3.3.1.

El estado de flujos de efectivo que se acompaña fue elaborado usando el método directo. Dado el modelo de negocio del Puesto de Bolsa, los principales componentes de los flujos de efectivo que proceden de las actividades de operación, de inversión y de financiación se presentan en términos netos, a excepción de aquellas categorías de cobros y pagos brutos que la NIC 7 – Estado de Flujos de Efectivo requiera que se presenten por separado.

12

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

### 3.3. Instrumentos financieros

#### 3.3.1. Activos financieros

##### i) Clasificación

De acuerdo con la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, el Puesto de Bolsa clasifica sus inversiones en instrumentos financieros tomando en consideración el modelo de negocio del Puesto de Bolsa para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos. Sobre esta base, el Puesto de Bolsa clasifica los activos financieros en las siguientes categorías de medición:

- ☒ Aquellos que se miden subsecuentemente a su valor razonable (ya sea a través de otros resultados integrales, o a través de resultados), y
- ☒ Aquellos que se miden a costo amortizado.

El Puesto de Bolsa aplica la contabilidad de la fecha de liquidación para reconocer sus activos financieros, registrándolos inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión del activo financiero, en el caso de un activo financiero que no sea a valor razonable con cambios en resultados (en lo adelante "VROR"). Los costos de transacción de activos financieros a VROR se registran directamente en el estado de resultados.

El valor razonable en el reconocimiento inicial es el precio de la transacción, salvo evidencia en contrario, donde se reconocerá la diferencia entre el valor razonable en el momento del reconocimiento inicial y el precio de transacción como una ganancia o pérdida.

El Puesto de Bolsa aplica los requerimientos de la NIIF 9 – Instrumentos Financieros sobre las pérdidas crediticias esperadas sobre los instrumentos financieros medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (en lo adelante "VRORI") y los clasificados a costo amortizado.

##### Inversiones en instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados

El Puesto de Bolsa clasifica sus activos financieros como instrumentos financieros a VROR cuando los mismos estén destinados a generar flujos de efectivo a través de las ventas recurrentes de los activos y producir ganancias por las fluctuaciones de precio. Estos activos no se mantienen con el propósito de cobrar flujos de efectivo contractuales a lo largo de la vida de estos.

Una ganancia o pérdida en un instrumento financiero que subsecuentemente se mide a su valor razonable a través de resultados se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en resultados por instrumentos financieros a valor razonable en el periodo en el que surge.

Para los valores denominados o indexados en moneda extranjera, se valoran al tipo de cambio aplicable para la fecha de presentación. Las ganancias o pérdidas cambiarias producto de la valoración de tipo de cambio aplicable se presentan en el estado de resultados en la línea de resultados por instrumentos financieros a valor razonable.

13

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Inversiones en instrumentos financieros a valor razonable – instrumentos financieros derivados  
Los contratos de compra y venta a plazo "forward" de títulos valores de deuda son aquellos que se pactan a un plazo mayor de tres días hábiles.

Los contratos "forward" de títulos valores de deuda, tanto de compra como de venta, constituyen derechos y obligaciones derivados de estos contratos por el monto pactado, los cuales se registran en cuentas contingentes hasta la liquidación de estas y se valoran para determinar la ganancia o pérdida de la transacción.

El valor razonable es determinado calculando, para cada "forward", el valor futuro por el cual el Puesto de Bolsa pactaría una operación similar con base en el valor de mercado del activo subyacente a la fecha de la valoración, y de sus flujos futuros de efectivo asociados a dicho activo, por el plazo restante desde la fecha de cierre hasta la fecha de vencimiento. La ganancia o pérdida no realizada se obtiene de la diferencia entre el precio pactado originalmente en el contrato "forward" y el valor razonable mencionado anteriormente.

Las ganancias o pérdidas no realizadas resultantes de la valoración de los contratos de compra "forward" de títulos valores traídas a valor presente se registran en resultados si corresponden a instrumentos que serán medidos a VROR y se presenta neto en la línea de resultado por instrumentos financieros a valor razonable – instrumentos financieros derivados. En caso de que los instrumentos financieros sean clasificados a VRORI, los efectos de valoración se reconocerán directamente en el patrimonio en la línea de otro resultado integral (en lo adelante "ORI").

##### Inversiones en instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales

El Puesto de Bolsa clasifica y mide los instrumentos financieros a VRORI sólo si cumple con las dos condiciones siguientes:

- ☒ El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto mediante la recopilación de flujos de efectivo contractuales, como de la venta de activos financieros; y
- ☒ Los términos contractuales del activo financiero dan lugar en fechas específicas a los flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de ORI, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses, la amortización de primas y descuentos, y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI se reclasifica del patrimonio al estado de resultados en la línea de resultados por instrumentos financieros a valor razonable.

Los ingresos por intereses de los activos financieros de renta fija se incluyen en los resultados por instrumentos financieros a valor razonable utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias o pérdidas netas producto del ajuste diario a valor razonable por el precio de mercado se presentan en el reglón de otro resultado integral en el patrimonio. Las ganancias y pérdidas cambiarias, la amortización de primas y descuentos y los gastos por deterioro se presentan en el estado de resultados como resultado por instrumentos financieros a valor razonable.

14

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### Inversiones financieras – a costo amortizado

El Puesto de Bolsa clasifica sus activos financieros como instrumentos de deuda a costo amortizado cuando, y solo cuando:

- ☒ El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es recolectar los flujos de efectivo contractuales a lo largo de la vida del instrumento, y
- ☒ Los términos contractuales dan lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses.

Los valores clasificados a costo amortizado no podrán ser vendidos ni se podrá ceder su propiedad a un tercero antes de su fecha de vencimiento, es decir, estas inversiones no podrán ser objeto de negociación en el mercado de valores, salvo en el caso en que el Puesto de Bolsa atraviese por una crisis de liquidez, ya sea sistémica o por una situación interna.

El principal es el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial, más los costos de transacción que sean directamente atribuibles a su adquisición.

Los ingresos por intereses recibidos de los activos financieros a costo amortizado se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva y se presentan en el estado de resultados en la línea de resultado por instrumentos financieros a costo amortizado.

Con base al método de interés efectivo, el valor en libros de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado deberá reflejar la amortización acumulada de cualquier diferencia existente entre el valor razonable a la fecha de incorporación y el valor de reembolso en el momento del vencimiento del valor (primas o descuentos). Con el propósito de reflejar el rendimiento real de los valores medidos a costo amortizado, los gastos o ingresos producto del reconocimiento de los montos de amortización de primas o descuentos, se contabilizan como ajuste en la cuenta de ingresos donde se registra el ingreso por concepto del devengo de intereses.

Las inversiones medidas a costo amortizado denominadas o indexadas en moneda extranjera (divisas) son valoradas al tipo de cambio aplicable para la fecha de presentación. Las ganancias o pérdidas cambiarias producto de esta valoración se presentan en el estado de resultados en la línea de resultado por instrumentos financieros a costo amortizado.

### *ii) Reclasificaciones*

Cuando, y solo cuando, el Puesto de Bolsa cambie su modelo de negocio para la gestión de los activos financieros, reclasificará todos los activos financieros afectados prospectivamente desde la fecha de reclasificación. No se reexpresarán las ganancias, pérdidas o intereses previamente reconocidos.

- a. Para las reclasificaciones desde la categoría de medición de valor razonable con cambios en resultados a la de costo amortizado, el valor razonable en la fecha de reclasificación pasará a ser su nuevo importe en libros bruto o costo amortizado, según correspondiera, y no se realizarán reversiones de ganancias o pérdidas de valor razonable registradas antes de la fecha de reclasificación.
- b. Si la reclasificación es de la categoría de medición del costo amortizado a la de valor razonable con cambios en resultados o del VRORI, su valor razonable se medirá en la fecha de reclasificación. Cualquier ganancia o pérdida que surja, por diferencias entre el costo amortizado previo del activo financiero y el valor razonable, se reconocerá en el resultado del período.

15

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

- c. Si la reclasificación es desde la categoría de medición del valor razonable con cambios en otro resultado integral a la de costo amortizado, el activo financiero se reclasificará a su valor razonable en la fecha de reclasificación. Sin embargo, las ganancias o pérdidas acumuladas anteriormente reconocidas en otro resultado integral se eliminarán del patrimonio y ajustarán contra el valor razonable del activo financiero en la fecha de reclasificación. Como resultado, el activo financiero se medirá en la fecha de reclasificación como si siempre se hubiera medido al costo amortizado. Este ajuste afecta al otro resultado integral pero no al resultado del período, por ello, no es un ajuste por reclasificación.
- d. Si la reclasificación es desde la categoría de medición de valor razonable con cambios en resultados a la de valor razonable con cambios en otro resultado integral, el activo financiero se continúa midiendo a valor razonable.
- e. Si la reclasificación es desde la categoría de medición de valor razonable con cambios en otro resultado integral a la de valor razonable con cambios en resultados, el activo financiero se continúa midiendo a valor razonable. La ganancia o pérdida acumulada anteriormente reconocida en otro resultado integral se reclasificará desde patrimonio al resultado del período como un ajuste de reclasificación en la fecha de reclasificación.

### *iii) Baja de un activo financiero*

Los activos financieros son dados de baja cuando se pierde el control y todos los derechos contractuales de esos activos. Esto ocurre cuando los derechos son realizados, expiran o son transferidos.

### *iv) Medición*

Los activos financieros se registran inicialmente a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no se clasifique a valor razonable con cambio en resultados o con cambio en otros resultados integrales, los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados se registran en resultados. El valor razonable en el reconocimiento inicial es el precio de la transacción, salvo evidencia en contrario.

Los activos financieros a costo amortizado se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las inversiones en instrumentos financieros para comercialización se miden a su valor razonable, aplicando los siguientes criterios:

El Puesto de Bolsa valúa diariamente a precio de mercado todos los títulos clasificados a VROR y VRORI de acuerdo con lo establecido en la política de valoración del Puesto de Bolsa, en atención a las disposiciones de la SIMV. La política establece las siguientes metodologías de valoración:

- a. Metodología de la curva de rendimientos para títulos valores de deuda, bajo el siguiente orden de fuentes de datos:
  - Tasas de rendimiento de precios MID entre el BID y ASK obtenidos del Servicio de Valorización de Bloomberg para bonos en dólares del Ministerio de Hacienda.
  - Tasas de rendimiento obtenidas del vector de precios del Servicio de Valorización de RDVAL aplicable para las emisiones en el mercado local.
  - Tasas de rendimiento de precios MID obtenidos de sondeos que cuenten con un mínimo de tres instituciones financieras que operen en el Mercado de Valores Dominicano y que hayan sido realizadas en un período menor o igual a tres días hábiles a la fecha de la curva que se está determinando.

16

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

- Tasa de rendimiento de referencia del mercado secundario medido como la mediana de al menos cinco operaciones transadas en los últimos 10 días hábiles por un monto mayor a DOP\$25 millones o su equivalente en US\$.
- b. Metodología para valoración de los fondos de inversión, bajo el siguiente orden de fuentes de datos:
  - Valor de las cuotas obtenidas del vector de precios del Servicio de Valorización de RDVAL aplicable para las cuotas de fondos cerrados de inversión.
  - Valor de las cuotas obtenidas de la Nota Técnica Diaria de los fondos de inversión abiertos o mutuos publicados por las Administradoras de los fondos.

Este proceso, como mínimo, asegura que los precios aplicados pueden ser verificados y comprobados de manera independiente.

### v) *Deterioro del Valor*

El Puesto de Bolsa evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con los activos financieros medidos a costo amortizado y a VRORI. Un instrumento financiero tiene deterioro crediticio cuando ocurren uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial en los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Las pérdidas por deterioro se determinan utilizando la metodología que aplica el concepto de pérdidas crediticias esperadas (PCE). Las pérdidas crediticias esperadas están basadas en la posibilidad de potenciales déficits de efectivo en el futuro, los cuales se sustentan en potenciales eventos de incumplimiento del deudor. Las pérdidas esperadas de las inversiones se calculan a partir de los parámetros de riesgos: Probabilidad de Incumplimiento (PI); Severidad o Pérdida dada el Incumplimiento (PDI), Exposición en el Incumplimiento (EI) e Información Prospectiva (FL).

La NIIF 9 establece una valoración de pérdida crediticia detallada y acorde con el riesgo de crédito inherente de los instrumentos. De esta manera, una evaluación de perfil de riesgo de crédito del instrumento determinará su clasificación en una etapa determinada y consecuentemente un modelo de estimación de pérdidas crediticias esperadas específico.

El Puesto de Bolsa estimó la pérdida esperada por deterioro crediticio de sus inversiones en deuda soberana emitida por la República Dominicana y se concluyó que no existe un impacto en los estados financieros, ya que los bonos están garantizados por el Estado Dominicano, y por ser el riesgo país inherente a la operatividad del Puesto de Bolsa, cuyas transacciones están sujetas a las variables macroeconómicas de la República Dominicana. En operaciones de compra con pacto de venta posterior, a razón de que en estas operaciones el Puesto de Bolsa posee la titularidad del instrumento, la pérdida esperada sería la diferencia entre el valor de venta del instrumento financiero a precio de mercado y el valor esperado de la operación. El Puesto de Bolsa evaluó la situación financiera de las contrapartes y se determinó que no existen factores de riesgos de liquidez y solvencia que podrían llevar a un incumplimiento de la contraparte para el pago de sus obligaciones con el Puesto de Bolsa.

Para las otras cuentas por cobrar, se aplica el enfoque simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que las pérdidas esperadas sobre la vida del instrumento se contabilicen desde el reconocimiento inicial de las cuentas por cobrar.

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

El valor en libros de un activo financiero se reduce directamente por la pérdida por deterioro, excepto los medidos a VRORI. La estimación por deterioro para los instrumentos de deuda medidos a VRORI se reconoce en resultados y reduce la pérdida por el valor razonable reconocida en otros resultados integrales. El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que el deterioro fue reconocido. La pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada a través de resultados en la medida que el valor en libros del activo financiero a la fecha en que la pérdida por deterioro sea reversada, no exceda el monto del costo amortizado que habría tenido si no se hubiera reconocido pérdida por deterioro alguna.

### 3.3.2. *Pasivos financieros – clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas*

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado, o al VROR. Un pasivo financiero se clasifica como al VROR si está clasificado como mantenido para negociar, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial.

Los pasivos financieros al VROR se miden a valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

Otros pasivos financieros se valoran posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. En esta categoría están incluidos: obligaciones de venta con pacto de compra posterior (que son operaciones de venta de activos financieros en las que simultáneamente pacta un acuerdo para recomprar el activo a un precio fijo en una fecha futura) y obligaciones con entidades de intermediación financiera. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas en divisas se reconocen en resultados.

Se da de baja a un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

### 3.3.3. *Instrumentos financieros a corto plazo*

Los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, han sido valorizados al costo según están reflejados en el estado de situación financiera. Para estos instrumentos financieros, el costo es similar al valor razonable debido al período relativamente corto de tiempo entre el origen de los instrumentos y su realización. En esta categoría están incluidos: efectivo, otras cuentas por cobrar, pasivos financieros, acumulaciones y otras obligaciones y otras cuentas por pagar.

### 3.4. *Deudores por intermediación*

Los deudores por intermediación incluyen los honorarios y comisiones por cobrar, que provienen de la prestación de servicios relativos al mercado de valores, los cuales se contabilizan a medida que la obligación de desempeño se satisface. Las obligaciones de desempeño son transferidas en un punto en el tiempo, con la prestación del servicio.

**3.5. Inversiones en sociedades**

Las inversiones en sociedades prestadoras de servicios al mercado de valores de la República Dominicana donde no se posee control ni influencia significativa se miden a valor razonable con cambios en otro resultado integral. La medición a valor razonable se efectúa conforme a los lineamientos establecidos en la NIIF 13, mediante la aplicación de técnicas de valoración apropiadas para instrumentos que no cuentan con precios cotizados en mercados activos y considerando descuento de iliquidez. En consecuencia, dichas inversiones se clasifican dentro del Nivel 3 de la jerarquía del valor razonable.

**3.6. Mejoras, mobiliario y equipo**

Las mejoras, mobiliario y equipos se llevan al costo menos la depreciación acumulada y la pérdida por deterioro. La depreciación es reconocida en resultados sobre la base del método de línea recta. Cualquier ganancia o pérdida en disposición de los activos se incluye en los resultados.

Los activos arrendados se deprecian sobre el plazo del arrendamiento o su vida útil, el menor, a menos que exista certeza razonable de que el Puesto de Bolsa obtendrá la propiedad al término del plazo del periodo de arrendamiento.

La vida útil estimada para cada tipo de activo es:

Tipo de activo	Vida útil estimada (años)
Mejoras a propiedades arrendadas	5
Mobiliario y equipos	4
Equipos de computación	4

La vida útil y el valor residual de estos activos se revisan, de ser necesario, en la fecha de cada balance. Cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su importe en libros se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

**3.7. Activos intangibles**

Los activos intangibles incluyen el monto pagado las licencias adquiridas. Los costos asociados con el mantenimiento de los programas de computadoras se reconocen como gastos cuando se incurren.

*Amortización*

La amortización se calcula sobre el costo de los activos menos sus valores residuales estimados, utilizando el método de línea recta durante un periodo de cinco años y se reconocen en resultados.

**3.8. Otros activos**

Los otros activos incluyen gastos aún no devengados. Se imputan a resultados a medida que se devenga el gasto. Los pagos anticipados son erogaciones que no son reconocidas totalmente como gastos, sino que su reconocimiento como tal se distribuye en periodos futuros, debido a que los beneficios que se recibirán de los mismos se extienden más allá del periodo en el cual se efectuaron.

**3.9. Arrendamientos**

Los arrendamientos se clasifican de acuerdo con la NIIF 16 – Arrendamientos, y se reconocen en la fecha de inicio de cada contrato:

- ☐ Un activo por derecho de uso, equivalente al importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, ajustado por el importe de cualquier pago anticipado o acumulado a la fecha de reconocimiento.
- ☐ Un pasivo por arrendamiento, tomando el valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado a la fecha, descontados usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, en los casos si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, se utilizará la tasa incremental por préstamos del arrendatario.

Cuando el arrendamiento sea a corto plazo o el activo subyacente sea de bajo valor, se reconocerán los pagos asociados como un gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

Al determinar el plazo del arrendamiento, el Puesto de Bolsa considera todos los hechos y circunstancias que crean un incentivo económico para ejercer una opción de extensión, o no ejercer una opción de terminación del arrendamiento. Las opciones de extensión (o los periodos posteriores a las opciones de terminación) solo se incluyen en el plazo del arrendamiento si se considera razonablemente que el arrendamiento se extenderá (o no se terminará). La evaluación se revisa si ocurre un evento o un cambio significativo en las circunstancias que afecte esta evaluación y que esté dentro del control del arrendatario.

**3.10. Reconocimiento de ingresos**

*Ingresos y gastos por instrumentos financieros*

Los ingresos y gastos provenientes de instrumentos financieros clasificados a VROR, son reconocidos en resultados sobre la base de lo devengado, en función de los cambios que experimenta el valor razonable de dichos instrumentos. Los ingresos por intereses provenientes de estas inversiones se consideran incidentales a las operaciones de comercialización y se presentan junto con los cambios en el valor razonable en el renglón de resultados por instrumentos financieros - a valor razonable.

Los cambios en el valor razonable de instrumentos financieros derivados registrados a VROR se presentan en el renglón de resultados por instrumentos financieros a valor razonable - instrumentos financieros derivados.

Las ganancias o pérdidas en la venta de instrumentos financieros se reconocen a la fecha de liquidación de cada transacción.

Los ingresos por intereses, las variaciones en el tipo de cambio de las inversiones en moneda extranjera y los reconocimientos por deterioro de los instrumentos medidos a VROR se reconocen en el estado de resultados en la línea de resultados por instrumentos financieros a valor razonable. Adicionalmente, los efectos acumulados en ORI se reclasifican hacia el estado de resultados al momento de dar de baja a estos activos. Los intereses se devengan utilizando el método de interés efectivo.

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

Los ingresos por intereses sobre activos financieros a costo amortizado calculados usando el método de tasa de interés efectiva se reconocen en el estado de resultados como parte del resultado por instrumentos financieros - a costo amortizado.

### *Ingresos por intermediación de valores*

Los ingresos por intermediación son comisiones y se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Estos ingresos incluyen comisiones por estructuración y colocación de emisiones que se reconocen como ingresos en la medida que se va cumpliendo con las obligaciones de servicio con el cliente. Las obligaciones de desempeño son transferidas en un punto en el tiempo, con la prestación del servicio.

### *Ingresos por servicios de custodia*

Los ingresos por servicios de custodia son comisiones por manejo de custodia de valores ante depósitos centralizados de valores y se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Las obligaciones de desempeño son transferidas a través del tiempo, con la prestación del servicio.

### 3.11. Reconocimiento de gastos

El Puesto de Bolsa reconoce sus gastos de administración y comercialización sobre la base de acumulación.

### 3.12. Costos por financiamiento

Los costos por financiamiento provienen principalmente de la venta de instrumentos del portafolio de inversiones con pactos de compra posterior a precio fijo, que se registran sobre base devengada en el renglón de "Resultados por instrumentos financieros - a costo amortizado" del estado de resultados y otros resultados integrales, utilizando el método del interés efectivo. Los costos relacionados a préstamos tomados se reconocen como gastos en el periodo en que se incurren en el renglón de "Gastos por financiamientos" del estado de resultados y otros resultados integrales.

### 3.13. Deterioro de activos no financieros

A la fecha de cada ejercicio, el Puesto de Bolsa evalúa si existe algún indicio de que el valor de los activos ha sufrido una pérdida por deterioro, en cuyo caso se registra la pérdida por deterioro por el valor en libros que exceda su valor recuperable. El valor recuperable es el mayor entre el valor razonable de un activo menos sus costos de disposición y su valor en uso. Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los que existan flujos de efectivo identificables por separado, que son en gran medida independientes de los flujos de efectivo de otros activos o grupos de activos (unidades generadoras de efectivo).

### 3.14. Beneficios a empleados

#### *Bonificación*

El Puesto de Bolsa otorga bonos a sus empleados y ejecutivos en base a la antigüedad de sus servicios, tal como es requerido por la ley y por sus propios planes de compensación y acuerdos de trabajo. Se reconoce una provisión por los beneficios no liquidados a la fecha del estado de situación financiera.

21

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### *Prestaciones laborales*

El Código Laboral requiere en determinadas circunstancias el pago de prestaciones laborales a los empleados. El valor de esta compensación depende de varios factores incluyendo el tiempo que ha trabajado el empleado y su nivel de remuneración. Esta compensación se reconoce en los resultados en el momento en que se incurren o en el momento en que se conoce efectivamente que la relación laboral cesará y no existe posibilidad de cambiar esta decisión.

### *Plan de pensiones*

El Puesto de Bolsa realiza aportes para pensiones de conformidad con lo establecido en la Ley No. 87-01 de Seguridad Social. Este sistema, el cual funciona bajo el esquema de la cuenta de capitalización individual, consiste en aportes que deben realizar el empleador y los empleados de manera particular y que deben ser administrados por una AFP. Los aportes realizados por el empleador se reconocen como gastos cuando se incurren. El Puesto de Bolsa no posee obligación adicional ni implícita diferente a la contribución del porcentaje requerido por la ley.

### *Otros beneficios*

Se otorgan otros beneficios a los empleados y ejecutivos, tales como vacaciones y regalia pascual de acuerdo con lo estipulado por las leyes laborales del país, así como también otros beneficios de acuerdo con sus políticas de incentivos al personal.

Adicionalmente, el Puesto de Bolsa concede un incentivo a largo plazo a la alta gerencia, con base a acuerdos de trabajo. Este incentivo posee un esquema de devengamiento en cinco años y pago diferido a partir del quinto año. Los efectos en resultados son cargados a resultados sobre la base de los beneficios ganados cada año.

### 3.15. Impuesto sobre la renta e impuesto diferido

El gasto de impuesto sobre la renta está compuesto por el impuesto del año corriente y el impuesto sobre la renta diferido, cuando aplica. Este impuesto es reconocido en el estado de resultados y otros resultados integrales, excepto en la medida que se relacione con partidas reconocidas directamente en el patrimonio. El impuesto sobre la renta corriente se estima sobre las bases establecidas por el Código Tributario de la República Dominicana y sus modificaciones.

El impuesto sobre la renta diferido se registra siguiendo el método de pasivo. De acuerdo con este método, el impuesto diferido surge como resultado de reconocer los activos y pasivos por el efecto impositivo futuro atribuible a las diferencias que surgen entre las bases contable y fiscal. Los activos y pasivos impositivos diferidos son medidos usando las tasas impositivas a ser aplicadas a la ganancia impositiva en los años en que esas diferencias temporarias se espera sean recuperadas o compensadas, y se reconoce en la medida en que se tenga la certeza de que se generará una ganancia imponible que esté disponible para ser utilizada contra la diferencia temporal.

#### 3.15.1. Impuesto sobre los activos

El impuesto sobre los activos es un impuesto alternativo o mínimo, equivalente a la obligación del impuesto sobre la renta, que de acuerdo a las disposiciones del Código Tributario de la República Dominicana, modificado por la Ley de Reforma Fiscal No. 253-12, debe liquidarse y pagarse anualmente en caso de que resulte mayor al 27 % de la renta neta imponible. En caso de que el Puesto de Bolsa tenga como obligación tributaria el pago del impuesto sobre los activos, se registra en gastos de administración y comercialización en el estado de resultados.

22

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### 4. Nuevas Normas y Modificaciones

El Puesto de Bolsa evaluó las siguientes enmiendas al 1 de enero de 2025, e identificó que las mismas no son de impacto material a la información financiera presentada en los estados financieros:

- ☒ Modificaciones a la NIC 21 - Falta de convertibilidad para ayudar a las entidades a determinar si una moneda es intercambiable por otra moneda y qué tipo de cambio al contado utilizar cuando no lo sea.

Como resultado de la adopción de esta modificación a la NIC 21 el Puesto de Bolsa no tuvo ningún impacto material en los montos reconocidos o revelaciones en periodos anteriores o el periodo actual y no se espera que afecte significativamente los futuros.

#### 4.1 Nuevas normas e interpretaciones que no han sido adoptadas

Ciertas nuevas normas de contabilidad y modificaciones a las normas de contabilidad han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 31 de diciembre de 2025, y no han sido adoptadas de manera anticipada por el Puesto de Bolsa. A continuación, se presenta la evaluación del Puesto de Bolsa sobre el impacto de estas nuevas normas y modificaciones.

- a) Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros – Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7 (vigentes para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026).

El 30 de mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones específicas a la NIIF 9 y la NIIF 7 para responder a las preguntas recientes que surgieron en la práctica, y para incluir nuevos requisitos no solo para las instituciones financieras sino también para las entidades corporativas. Estas modificaciones:

- ☒ aclaran la fecha de reconocimiento y baja de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema de transferencia electrónica de efectivo;
- ☒ aclaran y agregan más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio de pagos únicamente de capital e intereses (SPPI por sus siglas en inglés);
- ☒ agregan nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos financieros con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza); y
- ☒ actualizan las revelaciones para los instrumentos de capital designados a valor razonable a través de otro resultado integral (FVOCI por sus siglas en inglés).

La administración está evaluando actualmente las implicaciones detalladas de la aplicación de la nueva norma en los estados financieros del Puesto de Bolsa.

- b) Modificaciones a la NIIF 9 y la NIIF 7 por contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (vigentes para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026).

El 18 de diciembre de 2024, el IASB emitió modificaciones específicas a la NIIF 9 y la NIIF 7 para contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza, donde se aclara la excepción de uso propio en este tipo de contratos, se define criterios para la consideración de consumo propio, permite aplicar cobertura contable sobre volúmenes variables si se cumplen los criterios aplicables y exige mayor transparencia en la información a revelar.

23

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

El Puesto de Bolsa no espera que estas modificaciones tengan un impacto material en sus operaciones o estados financieros.

- c) NIIF 19 Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Revelaciones (vigente para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027).

Emitida en mayo de 2024, la NIIF 19 permite que ciertas subsidiarias elegibles de entidades matrices que informan según las Normas de contabilidad NIIF apliquen requisitos de divulgación reducidos.

El Puesto de Bolsa no espera que esta norma tenga un impacto en sus operaciones o estados financieros.

- d) NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros (vigente para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027).

Emitida en abril de 2024, la NIIF 18 reemplazará a la NIC 1 Presentación de estados financieros. La NIIF 18 expone tres conjuntos de nuevos requisitos para mejorar la información de las empresas sobre sus resultados financieros y ofrecer a los inversionistas una mejor base para analizar y comparar las compañías: mejora en la comparabilidad del estado de ganancias o pérdidas, mayor transparencia de las medidas de rendimiento definidas por la dirección y agrupación más útil de la información en los estados financieros.

El Puesto de Bolsa aplicará la nueva norma a partir de su fecha de entrada en vigor obligatoria del 1 de enero de 2027. Se requiere la aplicación retrospectiva, por lo que la información comparativa para el ejercicio que finaliza el 31 de diciembre de 2026 se reformulará de conformidad con la NIIF 18. La gerencia está evaluando actualmente las implicaciones de la nueva norma, particularmente con respecto a la estructura del estado de resultados.

### 5. Administración de Riesgo Financiero

Las actividades del Puesto de Bolsa lo exponen a una variedad de riesgos financieros como son el riesgo de mercado, riesgo de liquidez, riesgo de contraparte, riesgo de crédito y riesgo operacional. La gestión de estos riesgos no se realiza de manera aislada, por el contrario, mantiene un enfoque integral respecto a su evaluación, análisis y mitigación.

El Puesto de Bolsa cuenta con la siguiente estructura funcional para la implementación de la gestión de riesgos:

- ☒ Consejo de Administración, que tiene como función la definición y aprobación de la estrategia y las políticas de gestión de riesgos de la entidad, así como asegurar la existencia de los recursos necesarios para la correcta implementación de estas.
- ☒ Alta Gerencia, que tiene como responsabilidad fundamental propiciar y fomentar la gestión integral de riesgos, de manera eficaz, responsable, en consonancia con los lineamientos del Consejo de Administración y acorde con las políticas internas de la Gestión de Riesgos. Estos órganos se articulan con las unidades de negocio y soporte para componer las líneas de defensa que permiten mantener una exposición acorde con el apetito de riesgo de la entidad.

24

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

- ☒ Comité de Riesgos, que está encargado de acompañar en la aprobación, seguimiento y control de las políticas, metodologías, herramientas, lineamientos y estrategias para la identificación, medición, control y mitigación de riesgos.
- ☒ Área de Gestión de Riesgos, tiene la responsabilidad de identificar, medir, monitorear, controlar, mitigar, divulgar y evaluar todos los riesgos que enfrenta el Puesto de Bolsa. Asimismo, deberá supervisar la ejecución de las políticas y procedimientos definidos por el Consejo de Administración.

A continuación, se detalla la naturaleza y comportamiento de los riesgos a los que se expone el Puesto de Bolsa, así como la forma en que son gestionados.

### 5.1. Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es la posibilidad de pérdidas derivadas de las fluctuaciones de los precios de mercado que inciden sobre la valuación de las posiciones en los instrumentos financieros. El riesgo de mercado se compone, principalmente de riesgo de precio, riesgo de tasa de interés y el riesgo de tasa de cambio. Para medir el riesgo de mercado, se utiliza el cálculo del valor a riesgo consolidado, que incluye los siguientes riesgos:

#### Riesgo de precio

El riesgo de precio se refiere a la posibilidad de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan cambiar debido a fluctuaciones en los precios del mercado. Para abordar este riesgo, la empresa establece y supervisa límites de Valor en Riesgo (VaR) y Duración Modificada por un Punto Básico (DV01). Además, se llevan a cabo de forma periódica escenarios de estrés para evaluar cómo el portafolio reacciona ante cambios en las tasas de interés.

#### Riesgo de tasa de interés

Se asocia con la pérdida potencial de ingresos netos o del valor del patrimonio, originada por la incapacidad del Puesto de Bolsa de ajustar los rendimientos de sus activos sensibles a cambios en las tasas de interés, en combinación con la variación de sus pasivos sensibles a tasas de interés.

El Puesto de Bolsa mantiene inversiones en títulos valores del Gobierno Dominicano y del Banco Central de la República Dominicana (en lo adelante "BCRD") a tasas fijas, asimismo mantiene obligaciones con instituciones financieras a tasas fijas sujetas a revisión mensual. Si bien la exposición a que los flujos se vean afectados por variaciones en la tasa de interés no es significativa, el valor razonable sí puede verse afectado de forma importante por variaciones de las tasas de mercado. En el caso del portafolio del Puesto de Bolsa un movimiento de 100 puntos básicos de forma paralela en el portafolio de bonos llevaría a una reducción en el valor de su cartera de aproximadamente DOP\$234,871,614 (2024: DOP\$216,957,360).

#### Riesgo de tasa de cambio

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio de una moneda extranjera. La exposición del Puesto de Bolsa al riesgo de tipo de cambio se relaciona principalmente con sus actividades operativas, es decir, cuando sus ingresos o gastos están denominados en una moneda extranjera.

25

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

Para mitigar estos riesgos el Puesto de Bolsa:

- ☒ Tiene las herramientas apropiadas para la medición y control del riesgo de las actividades propias del Puesto de Bolsa.
- ☒ Realiza de manera diaria verificaciones de la valoración de los portafolios y un seguimiento de las operaciones que puedan considerarse fuera de mercado.
- ☒ Da cumplimiento a todo lo dispuesto por la regulación vigente en materia de riesgo de mercado garantizando una gestión transparente y eficiente.

Ver la composición de los saldos en moneda extranjera y análisis de sensibilidad realizado en la Nota 7.

### 5.2. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de no poder cumplir plena y oportunamente las obligaciones de pago y/o giro en las fechas correspondientes, lo cual se manifiesta en la insuficiencia de activos líquidos disponibles asumiendo costos inusuales de fondeo y/o pérdidas potenciales por la liquidación anticipada o forzosa de activos con descuentos sobre el precio razonable.

El Puesto de Bolsa cuenta con una política de gestión de liquidez, que abarca el proceso de administración de los recursos propios y la identificación, definición y gestión respecto a las diferentes fuentes utilizadas para la obtención de liquidez. Las actividades de la gestión de la liquidez se encuentran centralizadas en el área de Tesorería.

El portafolio de posición propia que está conformado en su mayoría por títulos del Gobierno Dominicano y del BCRD, lo cual representa una facilidad respecto a la obtención de recursos. Adicionalmente, el Puesto de Bolsa cuenta con un plan de contingencia de liquidez en caso de situaciones excepcionales de liquidez permitiendo gestionar, monitorear y tener acceso a los recursos necesarios de manera eficaz y oportuna.

El nivel de liquidez del Puesto de Bolsa es monitoreado a través del ratio de cobertura de liquidez, para el cual se establece un límite, aprobado por el Consejo de Administración a través del Comité de Riesgos.

#### Metodología de medición

El Ratio de Cobertura de Liquidez (RCL) del Puesto de Bolsa es calculado y monitoreado diariamente, de acuerdo con la metodología definida por la SIMV en el Reglamento de Gestión Integral de Riesgos para los Intermediarios (Nota 34).

La metodología estándar prevista por la SIMV, está diseñada para determinar la Reserva de Activos Líquidos, calculada bajo supuestos definidos por el regulador como son recortes con base a la volatilidad de los instrumentos del portafolio propio y con base a la estimación del riesgo de crédito del emisor, así como la Salida Neta de Liquidez del Puesto de Bolsa a 30 días y el establecimiento de un nivel mínimo en el descalce de ambas posiciones en este período.

26

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
 Notas a los Estados Financieros  
 Al 31 de diciembre de 2025  
 (Expresadas en pesos dominicanos)

Un detalle del riesgo de liquidez es como sigue:

	31 de diciembre de 2025							Total
	1 – 15 días	16 – 30 días	31 – 60 días	61 – 90 días	91 – 180 días	181 – 365 días	más de 1 año	
Pasivos financieros								
Valor razonable	194	13,592	91,142	114,470	292,713	342,242	-	854,353
Valor razonable – instrumentos financieros derivados	-	-	-	-	82,679,450	-	-	82,679,450
Operaciones de venta al contado con compra a plazo	329,070,812	509,852,160	2,110,081,080	1,172,075,971	2,336,206,362	1,059,443,824	-	7,516,730,209
Obligaciones por financiamientos	-	-	-	374,545,951	322,268,599	-	-	696,814,550
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos	-	-	-	2,157,534	431,507	-	600,000,000	602,589,041
Obligaciones con entidades de intermediación financiera	-	305,556	-	-	-	500,000,000	-	500,305,556
Acreedores por intermediación	2,292,940	-	-	-	-	-	-	2,292,940
Otras cuentas por pagar	-	22,584,076	-	-	-	-	-	22,584,076
Acumulaciones y otras obligaciones	2,268,670	253,659	-	49,064,258	-	-	35,512,020	87,098,607
Pasivo por arrendamiento	-	1,427,539	1,430,517	1,433,501	4,318,469	9,154,723	37,285,123	55,049,872
<b>Total de pasivos</b>	<b>333,632,616</b>	<b>534,436,582</b>	<b>2,111,602,739</b>	<b>1,599,391,685</b>	<b>2,746,197,100</b>	<b>1,568,940,789</b>	<b>672,797,143</b>	<b>9,566,998,654</b>
Activos financieros								
Efectivo	1,292,613,224	-	-	-	-	-	-	1,292,613,224
Instrumentos financieros de cartera propia disponible "T"	-	3,059,780	-	-	-	1,176,428	611,112,448	615,348,656
Instrumentos financieros de cartera propia restringida "T"	-	-	-	-	837,287	278	80,020,868	80,858,433
Instrumentos financieros de cartera propia disponible con cambio en "ORI"	10,530,046	497,232	-	10,416,208	-	493,946,930	3,746,313,688	4,261,704,104
Instrumentos financieros de cartera propia restringida con cambio en "ORI"	-	-	-	-	-	507,880,996	3,005,144,031	3,513,025,027
Instrumentos financieros a costo amortizado	-	-	-	-	1,243,382,442	-	110,644	1,243,493,086
Operaciones de compra al contado con venta a plazo	798,575,888	220,096,685	-	33,900,208	32,137,972	54,389,494	-	1,139,100,247
Deudores por intermediación	20,000	-	-	-	-	-	-	20,000
<b>Total de activos</b>	<b>2,101,739,158</b>	<b>223,653,697</b>	<b>-</b>	<b>44,316,416</b>	<b>1,276,357,701</b>	<b>1,057,394,126</b>	<b>7,442,701,679</b>	<b>12,146,162,777</b>
Flujo de caja estático	1,768,106,542	(310,782,885)	(2,111,602,739)	(1,555,075,269)	(1,469,839,399)	(511,546,663)	6,769,904,536	2,579,164,123
Flujo de caja acumulado	1,768,106,542	1,457,323,657	(654,279,082)	(2,209,354,351)	(3,679,193,750)	(4,190,740,413)	2,579,164,123	-

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
 Notas a los Estados Financieros  
 Al 31 de diciembre de 2025  
 (Expresadas en pesos dominicanos)

	31 de diciembre de 2024							Total
	1 – 15 días	16 – 30 días	31 – 60 días	61 – 90 días	91 – 180 días	181 – 365 días	más de 1 año	
Pasivos financieros								
Valor razonable	496,948	26,481	89,555	428,477	193,065	126,083	-	1,360,609
Valor razonable – instrumentos financieros derivados	-	-	2,659,500	-	-	-	-	2,659,500
Operaciones de venta al contado con compra a plazo	638,129,281	652,213,463	1,687,869,666	1,956,409,052	945,739,243	121,037,036	-	6,001,397,741
Obligaciones por financiamientos	-	-	-	-	491,652,276	-	-	491,652,276
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos	-	-	-	2,157,534	431,507	-	600,000,000	602,589,041
Obligaciones con entidades de intermediación financiera	-	523,611	-	-	-	550,000,000	-	550,523,611
Acreedores por intermediación	500,000	-	-	-	-	-	-	500,000
Otras cuentas por pagar	-	15,599,162	502,971	2,522,422	-	556,240	-	19,180,795
Acumulaciones y otras obligaciones	-	-	-	-	25,652,508	-	19,084,728	44,737,236
Pasivo por arrendamiento	-	1,317,653	1,320,402	1,323,156	3,986,053	8,289,425	47,764,597	64,001,286
<b>Total de pasivos</b>	<b>639,126,229</b>	<b>669,680,370</b>	<b>1,692,442,094</b>	<b>1,962,840,641</b>	<b>1,467,654,652</b>	<b>680,008,784</b>	<b>666,849,325</b>	<b>7,778,602,095</b>
Activos financieros								
Efectivo	500,159,728	-	-	-	-	-	-	500,159,728
Instrumentos financieros de cartera propia disponible "T"	46,635	29,762	665,397	173,120	13,276	167,845	82,935,270	84,031,305
Instrumentos financieros de cartera propia restringida "T"	-	-	-	-	315,456	3,271,226	63,453,280	67,039,962
Instrumentos financieros de cartera propia disponible con cambio en "ORI"	2,149,003	15,821,170	16,773,693	26,679,594	11,604,372	78,959,177	1,904,668,938	2,056,655,947
Instrumentos financieros de cartera propia restringida con cambio en "ORI"	3,769,565	22,816,299	34,590,831	304,898,233	20,409,237	181,584,519	3,551,781,176	4,119,849,860
Instrumentos financieros a costo amortizado	-	241,643,334	602,925,000	3,879	-	-	107,860	844,680,073
Operaciones de compra al contado con venta a plazo	981,961,100	-	7,997,617	17,869,824	15,039,774	8,027,436	-	1,030,895,751
Deudores por intermediación	3,848,593	93,380	53,309	-	-	-	-	3,995,282
<b>Total de activos</b>	<b>1,491,934,624</b>	<b>280,403,945</b>	<b>663,005,847</b>	<b>349,624,650</b>	<b>47,382,115</b>	<b>272,010,203</b>	<b>5,602,946,524</b>	<b>8,707,307,908</b>
Flujo de caja estático	852,808,395	(389,276,425)	(1,029,436,247)	(1,613,215,991)	(1,420,272,537)	(407,998,581)	4,936,097,199	928,705,813
Flujo de caja acumulado	852,808,395	463,531,970	(565,904,277)	(2,179,120,268)	(3,599,392,805)	(4,007,391,386)	928,705,813	-

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

Un detalle de los flujos de efectivo contractuales no descontados de los pasivos financieros se incluye en la Nota 20.

La política del Puesto de Bolsa para la administración del riesgo de liquidez es, en la medida de lo posible, tener siempre suficiente liquidez, tanto monetaria como en activos de fácil convertibilidad en efectivo, para cumplir con todos los pasivos que tenga a la fecha de sus vencimientos, considerando también las facilidades crediticias disponibles. Un detalle de las líneas de crédito de las que dispone el Puesto de Bolsa se incluye en la Nota 33.

### 5.3. Riesgo de contraparte

Se entiende por riesgo de contraparte la posibilidad de que una entidad incurra en pérdidas y disminuya el valor de sus activos como consecuencia del incumplimiento de una contraparte o de un emisor, eventos en los cuales deberá atender el incumplimiento con sus propios recursos o materializar una pérdida en su balance.

El desempeño operacional y financiero de los clientes, contrapartes y emisores se evalúa periódicamente con el objetivo de identificar situaciones que requieran tomar una acción para limitar la exposición.

### 5.4. Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo al que se encuentra expuesto el Puesto de Bolsa si un cliente o una contraparte en una negociación no cumple con sus obligaciones contractuales. La materialización de este riesgo se refleja, principalmente, en el efectivo, las inversiones en instrumentos financieros, operaciones de compra al contado con venta a plazos y otras cuentas por cobrar.

El Puesto de Bolsa tiene una alta concentración de sus inversiones en títulos valores del Gobierno Dominicano y del BCRD representando al 31 de diciembre de 2025 un 70% (2024: 92.4%), los cuales se consideran de bajo riesgo crediticio por estar garantizados por el Estado Dominicano, entre otras razones antes explicadas. En adición, se tienen políticas que aseguran que las negociaciones realizadas con sus clientes y emisores de las inversiones que poseen tengan un nivel de riesgo de crédito en consonancia con el apetito de riesgo definido.

El Puesto de Bolsa calcula y monitorea diariamente el límite de concentración establecido por la SIMV. Este límite está conformado por los montos de operaciones y transacciones que impliquen exposiciones del intermediario de valores al riesgo de crédito directo o riesgo de crédito emisor de una sola persona o grupo de riesgo, que en su conjunto exceda del 20% del patrimonio contable. Se consideran operaciones y transacciones que implican riesgo de crédito directo y riesgo de crédito emisor, todo crédito otorgado por el intermediario al sujeto de crédito de cualquier naturaleza, sin importar la forma jurídica que adopte. Se exceptúan del límite los siguientes activos:

- ☒ Los créditos otorgados al Gobierno Central de la República Dominicana.
- ☒ Los créditos otorgados al BCRD.
- ☒ Valores emitidos por países miembros de la Organización para la Cooperación Económica y el Desarrollo (OECD) y sus bancos centrales con calificación de riesgo de grado de inversión.
- ☒ Los créditos otorgados a entidades de intermediación financiera regidas por la Ley Monetaria y Financiera No. 183-02 con calificación de riesgo de grado de inversión, incluyendo depósitos de cualquier naturaleza realizados en dichas entidades.

29

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### Calificación crediticia de los activos financieros

La calificación crediticia de los activos financieros que no están vencidos ni deteriorados puede ser evaluada por referencia a la calificación de crédito de los emisores, según se muestra a continuación:

	2025	2024
<b>Efectivo</b>		
Calificación crediticia Internacional – Fitch internacional A+	3,039,204	-
Calificación crediticia Internacional – Fitch internacional BBB+	7,177	-
Calificación crediticia Internacional – Moody's Panamá A1	502,320	-
Calificación crediticia Internacional – Moody's Panamá BB-	-	481,324
Calificación crediticia Internacional – Fitch internacional BB+	-	6,745
Calificación crediticia Internacional – S&P Global Rating internacional BB-	1,172,608	3,074,292
Calificación crediticia local – Feller AAA	2,791,337	6,041,590
Calificación crediticia local – Feller AA-	6,127,612	6,677,466
Calificación crediticia local – Feller A+	1,552,216	1,677,772
Calificación crediticia local – Feller A-	605,908	-
Calificación crediticia local – Fitch AAA	526,726	10,921,271
Calificación crediticia local – Fitch AA+	1,271,243,069	162,254,796
Calificación crediticia local – Fitch A+	3,880,797	-
Calificación crediticia local – Pacific Credit Rating A	-	594,767
Calificación crediticia local – Pacific Credit Rating A+	-	308,424,890
Sin calificación crediticia	1,164,250	4,815
	<b>1,292,613,224</b>	<b>500,159,728</b>
<b>Inversiones en instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados e instrumentos financieros derivados</b>		
Calificación crediticia internacional – Fitch BB-	118,578,653	85,031,890
Calificación crediticia local – Feller AAA	689,188	688,314
Calificación crediticia local – Feller AAfa	-	62,345,060
Calificación crediticia local – Feller AAfa	2,140,450	2,023,240
Calificación crediticia local – Feller A+fa	-	196,082
Calificación crediticia local – Feller A-fa	283,360	532,293
Calificación crediticia local – Feller A+	262,157	248,722
Calificación crediticia local – Feller A	-	5,666
Calificación crediticia local – Feller BBBfa(N)	572,779,747	-
Sin calificación crediticia	1,473,534	-
	<b>696,207,089</b>	<b>151,071,267</b>
<b>Inversiones en instrumentos a valor razonable con cambios en ORI</b>		
Calificación crediticia internacional – Feller AAA	-	89,979,203
Calificación crediticia internacional – Fitch AA+	94,014,715	-
Calificación crediticia internacional – Fitch BB-	7,581,484,267	5,910,182,077
Calificación crediticia local – Feller A	24,351,249	24,169,319

30

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

	2025	2024
Calificación crediticia local – Feller A+	39,466,476	49,288,372
Calificación crediticia local – Feller A+fa	-	45,367,931
Calificación crediticia local – Feller A-fa	1,052,454	-
Calificación crediticia local – Feller AAA	273,239	278,535
Calificación crediticia local – Feller Aafa	-	57,240,370
Calificación crediticia local – Feller BBB+fa	34,086,731	-
	<u>7,774,729,131</u>	<u>6,176,505,807</u>
<b>Inversiones en instrumentos financieros a costo amortizado</b>		
Calificación crediticia internacional – Fitch BB-	110,644	111,739
Calificación crediticia local – Fitch AAA	-	602,925,000
Calificación crediticia local – Fitch AA+	<u>1,243,382,442</u>	<u>241,643,334</u>
	<u>1,243,493,086</u>	<u>844,680,073</u>

### 5.5. Riesgo operacional

La gestión del riesgo operacional está orientada a reducir la posibilidad de incurrir en pérdidas por deficiencias, fallas o inadecuaciones, en el recurso humano, los procesos, la tecnología, la infraestructura o por la ocurrencia de acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal y reputacional, asociados a tales factores.

La gestión de riesgo operacional del Puesto de Bolsa se enmarca en el Reglamento de Gestión Integral de Riesgos para los Intermediarios y las mejores prácticas internacionales, adaptado de manera específica sobre la base del tamaño, sofisticación, giro de negocio, naturaleza y complejidad de nuestras actividades.

### 6. Uso de Estimaciones y Juicios Contables Críticos

La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia haga estimaciones y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos y la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las áreas que involucran un alto grado de juicio o uso de estimaciones significativas por parte de la gerencia para la elaboración de los estados financieros son:

- ☒ Determinación del valor razonable de los instrumentos financieros.
- ☒ Estimación de las incertidumbres y juicios realizados en relación con la contabilidad del arrendamiento.
- ☒ Deterioro de los activos financieros y estimación de pérdidas esperadas (Nota 3.3.1).
- ☒ Reconocimiento de impuesto sobre la renta diferido.

31

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

Las principales estimaciones efectuadas en función de la mejor información disponible corresponden a la determinación de los valores razonables de instrumentos financieros, los cuales fueron medidos de acuerdo con el siguiente detalle:

**Nivel 1:** Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

**Nivel 2:** Información proveniente de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel 1, pero observables en mercados para los activos y pasivos, ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).

**Nivel 3:** Información para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

A continuación, los niveles determinados por el Puesto de Bolsa en las mediciones recurrentes de valor razonable:

	2025			
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>				
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	-	615,348,656	-	615,348,656
Instrumentos financieros de cartera propia restringida	-	80,858,433	-	80,858,433
	<u>-</u>	<u>696,207,089</u>	<u>-</u>	<u>696,207,089</u>
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI</b>				
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	-	4,261,704,104	-	4,261,704,104
Instrumentos financieros de cartera propia restringida	-	3,513,025,027	-	3,513,025,027
Inversiones en sociedades	-	-	128,982,376	128,982,376
	<u>-</u>	<u>7,774,729,131</u>	<u>128,982,376</u>	<u>7,903,711,507</u>
<b>Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>				
A valor razonable	-	854,353	-	854,353
A valor razonable - derivados	-	82,679,450	-	82,679,450
	<u>-</u>	<u>83,533,803</u>	<u>-</u>	<u>83,533,803</u>

32

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

	2024			Total
	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>				
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	-	84,031,305	-	84,031,305
Instrumentos financieros de cartera propia restringida	-	67,039,962	-	67,039,962
	-	151,071,267	-	151,071,267
<b>Activos financieros a valor razonable con cambios en ORI</b>				
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	-	2,056,655,947	-	2,056,655,947
Instrumentos financieros de cartera propia restringida	-	4,119,849,860	-	4,119,849,860
	-	6,176,505,807	-	6,176,505,807
<b>Pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>				
A valor razonable	-	1,360,609	-	1,360,609
A valor razonable - derivados	-	2,659,500	-	2,659,500
	-	4,020,109	-	4,020,109

7. Reajuste y Diferencia de Cambio

El reajuste cambiario, es como sigue:

	Ingresos (gastos)	
	2025	2024
Efectivo	79,053,799	23,775,165
Otras inversiones en instrumentos financieros	6,787,459	52,013,578
Comisiones por cobrar	1,106,306	-
Otras cuentas por cobrar	-	1,491,112
Obligaciones con entidades de intermediación financiera	(779,786)	(9,014,352)
Acumulaciones y otros pasivos	(1,939,678)	(1,643,226)
Total de diferencia de cambio	84,228,100	66,622,277

33

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Los saldos en moneda extranjera y la posición neta, es como sigue:

2025	Los saldos en moneda extranjera y la posición neta, es como sigue:		
	US\$	EUR\$	DOP\$
<b>Activos</b>			
Efectivo	4,805,718	72,476	307,628,624
Inversiones en instrumentos financieros			
A valor razonable con cambios en resultados	3,763,500	-	236,715,880
A valor razonable con cambios en ORI	61,692,899	-	3,880,347,642
A costo amortizado	7,001,556	-	440,382,441
Operaciones de compra con pacto de venta posterior	14,029,658	-	882,434,623
Comisiones por cobrar	155,496	-	9,780,362
	91,448,827	72,476	5,757,289,572
<b>Pasivos</b>			
Obligaciones por financiamiento	11,078,520	-	696,814,550
Operaciones de venta con pacto de compra posterior	74,389,177	-	4,678,915,587
Otras cuentas por pagar	99,819	-	6,278,368
Pasivo por arrendamiento	875,227	-	55,049,872
	86,442,743	-	5,437,058,377
Posición monetaria neta activa	5,006,084	72,476	320,231,195
<b>2024</b>			
<b>Activos</b>			
Efectivo	5,274,699	85,323	326,604,638
Inversiones en instrumentos financieros			
A valor razonable con cambios en resultados	1,269,386	-	77,295,976
A valor razonable con cambios en ORI	54,623,676	-	3,326,166,706
Operaciones de compra con pacto de venta posterior	5,942,676	-	361,863,781
Comisiones por cobrar	435,097	-	26,494,125
Otras cuentas por cobrar	1,871,731	-	113,974,167
	69,417,265	85,323	4,232,399,393
<b>Pasivos</b>			
A valor razonable	11,277	-	686,682
Obligaciones por financiamiento	8,074,116	-	491,652,276
Operaciones de venta con pacto de compra posterior	51,701,814	-	3,148,247,527
Otras cuentas por pagar	70,885	-	4,316,334
Pasivo por arrendamiento	1,051,055	-	64,001,286
	60,909,147	-	3,708,904,105
Posición monetaria neta activa	8,508,118	85,323	523,495,288

34

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

La tasa de cambio por cada US\$ usada al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es de DOP\$62.8978 y DOP\$60.8924, respectivamente. La tasa de cambio por cada EUR\$ usada al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es de DOP\$73.9489 y DOP\$63.4712, respectivamente.

	2025			2024		
	En moneda Nacional	En moneda extranjera US\$	En moneda extranjera EUR\$	En moneda Nacional	En moneda extranjera US\$	En moneda extranjera EUR\$
Activos sensibles a tasa	5,757,289,572	91,448,827	72,476	4,232,399,393	69,417,264	85,323
Pasivos sensibles a tasa	(5,437,058,377)	(86,442,743)	-	(3,708,904,105)	(60,909,147)	-
Posición neta	320,231,195	5,006,084	72,476	523,495,288	8,508,117	85,323
Exposición a tasa de cambio	(9,606,936)	(150,183)	(2,174)	(26,174,764)	(425,406)	(4,286)

Al 31 de diciembre de 2025, de ocurrir un debilitamiento del 3% (2024: 5%), en la tasa de cambio del US\$ con respecto al DOP\$ causaría un efecto en los resultados de aproximadamente DOP\$9,606,936 (2024: DOP\$26,174,764).

La tasa utilizada para el análisis de sensibilidad ha sido la variación de la tasa del US\$ durante los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 publicada por el BCRD.

### 8. Efectivo

Un resumen se presenta a continuación:

	2025	2024
Efectivo en caja	10,400	4,815
Depósitos en cuentas corrientes y de ahorro (a)		
En moneda nacional	984,974,200	173,550,275
En moneda extranjera	307,628,624	326,604,638
	1,292,613,224	500,159,728

(a) Corresponde al efectivo depositado en cuentas de ahorros y corrientes que devenga un interés basado en las tasas diarias determinadas por los bancos correspondientes. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025, el Puesto de Bolsa reconoció ingresos por intereses por este concepto por DOP\$18,569,319 (2024: DOP\$22,486,549), los cuales se incluyen dentro de los resultados por instrumentos financieros a costo amortizado en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existían restricciones de uso sobre los saldos de efectivo.

### 9. Instrumentos Financieros

#### a) Instrumentos financieros por categoría

##### a.1 Activos Financieros

Activos financieros según estado de situación financiera	2025			
	VRCCR (i)	VRORI (ii)	Costo amortizado (iii)	Total
Efectivo	-	-	1,292,613,224	1,292,613,224
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	615,348,656	4,261,704,104	1,243,493,086	6,120,545,846
Instrumentos financieros de cartera propia restringida	80,858,433	3,513,025,027	-	3,593,883,460

35

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

Activos financieros según estado de situación financiera	2025			
	VRCCR (i)	VRORI (ii)	Costo amortizado (iii)	Total
Operaciones de compra al contado con venta a plazo	-	-	1,139,100,247	1,139,100,247
Deudores por intermediación	-	-	20,000	20,000
Cuentas por cobrar relacionadas	-	-	7,483,114	7,483,114
Otras cuentas por cobrar	-	-	21,615,920	21,615,920
Inversiones en sociedades	-	128,982,376	-	128,982,376
	696,207,089	7,903,711,507	3,704,325,591	12,304,244,187

Activos financieros según estado de situación financiera	2024			
	VRCCR (i)	VRORI (ii)	Costo amortizado (iii)	Total
Efectivo	-	-	500,159,728	500,159,728
Instrumentos financieros de cartera propia disponible	84,031,305	2,056,655,947	844,680,073	2,985,367,325
Instrumentos financieros de cartera propia restringida	67,039,962	4,119,849,860	-	4,186,889,822
Operaciones de compra al contado con venta a plazo	-	-	1,030,895,751	1,030,895,751
Deudores por intermediación	-	-	3,995,282	3,995,282
Cuentas por cobrar relacionadas	-	-	4,961,227	4,961,227
Otras cuentas por cobrar	-	-	160,841,386	160,841,386
Inversiones en sociedades	-	-	21,349,525	21,349,525
	151,071,267	6,176,505,807	2,566,882,972	8,894,460,046

##### a. 2 Pasivos Financieros

Pasivos financieros según estado de situación financiera	2025		
	VRCCR	Costo amortizado	Total
Pasivo financiero a valor razonable	854,353	-	854,353
Instrumentos financieros derivados	82,679,450	-	82,679,450
Obligaciones por financiamiento	-	696,814,550	696,814,550
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos	-	602,589,041	602,589,041
Obligaciones con entidades de intermediación financiera	-	500,305,556	500,305,556
Operaciones de venta al contado con compra a plazo	-	7,516,730,209	7,516,730,209
Acreedores por intermediación	-	2,292,940	2,292,940
Otras cuentas por pagar	-	22,584,076	22,584,076
Acumulaciones y otras obligaciones	-	83,901,281	83,901,281
Pasivo por arrendamiento	-	55,049,872	55,049,872
	83,533,803	9,480,267,525	9,563,801,328

36

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Pasivos financieros según estado de situación financiera	2024		
	VRCR	Costo amortizado	Total
Pasivo financiero a valor razonable	1,360,609	-	1,360,609
Instrumentos financieros derivados	2,659,500	-	2,659,500
Obligaciones por financiamiento	-	491,652,276	491,652,276
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos	-	602,589,041	602,589,041
Obligaciones con entidades de intermediación financiera	-	550,523,611	550,523,611
Operaciones de venta al contado con compra a plazo	-	6,001,397,741	6,001,397,741
Acreedores por intermediación	-	500,000	500,000
Otras cuentas por pagar	-	19,180,795	19,180,795
Acumulaciones y otras obligaciones	-	44,737,236	44,737,236
Pasivo por arrendamiento	-	64,001,286	64,001,286
	4,020,109	7,774,581,986	7,778,602,095

b) Instrumentos financieros a valor razonable

Instrumento financieros valor razonable	2025							
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia comprometida					Subtotal	Total
		Cartera propia disponible "ORI"	En operación a plazo	En préstamos	En préstamos ORI	En garantía TVD T por otras operaciones		
Cuotas de fondo de inversión Nacionales	575,839,527	35,139,186	-	-	-	837,287	837,287	611,816,000
Total instrumentos renta variable	575,839,527	35,139,186	-	-	-	837,287	837,287	611,816,000

Instrumento financieros valor razonable	2025							
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia comprometida					Subtotal	Total
		Cartera propia disponible "ORI"	En operación a plazo	En préstamos	En préstamos ORI	En garantía TVD T por otras operaciones		
Cuotas de Fondo de Inversión - Nacionales								
Fondo de Inversión Abierto Plazo Mensual Dólar	134,358	-	-	-	-	-	-	134,358
Fondo de Inversión Abierto Liquidez Excel Dólares	502,198	-	-	-	-	-	-	502,198
JMMB Fondo Mutuo Mercado de Dinero en Dólares	211,522	-	-	-	-	-	-	211,522
Fondo Mutuo RF BHD Fondos Plazo 30 Días Dólares	2,140,457	-	-	-	-	-	-	2,140,457
Fondo Mutuo Dólares Reservas Caoba	71,245	-	-	-	-	-	-	71,245
Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Infraestructuras Energéticas I	-	1,052,454	-	-	-	-	-	1,052,454
JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II	-	34,086,732	-	-	-	-	-	34,086,732
Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo Universal I	457,189,168	-	-	-	-	-	-	457,189,168
Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Universal II	115,590,579	-	-	-	-	837,287	837,287	116,427,866
Total instrumentos renta variable	575,839,527	35,139,186	-	-	-	837,287	837,287	611,816,000

37

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Instrumento financieros valor razonable	2024							Subtotal	Total
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia disponible "ORI"	En operación a plazo	En préstamos	En préstamos ORI	En garantía por otras operaciones			
Cuotas de fondo de inversión Nacionales	65,096,675	102,608,300	-	-	-	-	-	-	167,704,975
Total instrumentos renta variable	65,096,675	102,608,300	-	-	-	-	-	-	167,704,975

Instrumento financieros valor razonable	2024							Subtotal	Total
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia disponible "ORI"	En operación a plazo	En préstamos	En préstamos ORI	En garantía por otras operaciones			
Cuotas de Fondo de Inversión - Nacionales									
Fondo de Inversión Abierto Plazo Mensual Dólar	62,345,060	-	-	-	-	-	-	-	62,345,060
Fondo de Inversión Abierto Liquidez Excel Dólares	466,306	-	-	-	-	-	-	-	466,306
JMMB Fondo Mutuo Mercado de Dinero en Dólares	196,082	-	-	-	-	-	-	-	196,082
Fondo Mutuo RF BHD Fondos Plazo 30 Días Dólares	2,023,240	-	-	-	-	-	-	-	2,023,240
Fondo Mutuo Dólares Reservas Caoba	65,987	-	-	-	-	-	-	-	65,987
Fondo de Inversión Cerrado de Desarrollo de Infraestructuras Energéticas I	-	57,240,370	-	-	-	-	-	-	57,240,370
JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II	-	45,367,930	-	-	-	-	-	-	45,367,930
Total instrumentos renta variable	65,096,675	102,608,300	-	-	-	-	-	-	167,704,975

Instrumento financieros valor razonable	2025							Subtotal	Total
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia disponible "ORI"	En operación a plazo "ORI"	En operación a plazo "T"	En préstamos "ORI"	En garantía "T" por otras operaciones			
Del estado Nacionales Extranjeros	38,557,784	4,019,981,838	2,662,394,862	80,020,868	-	278	2,742,416,008	6,800,955,630	
De empresas y fideicomisos Nacionales Extranjeros	951,345	64,090,964	850,630,165	-	-	-	850,630,165	993,122,281	
Total instrumentos renta fija	39,509,129	4,226,564,918	3,513,025,027	80,020,868	-	278	3,593,046,173	7,859,120,220	

38

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Instrumento financieros valor razonable	2025							Subtotal	Total
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia disponible "ORI"	Cartera propia comprometida						
			En operación a plazo "ORI"	En Operación a plazo "T"	En préstamos "ORI"	En garantía "T" por otras operaciones			
<b>Del estado</b>									
Ministerio de Hacienda	37,276,174	2,854,636,185	1,913,925,034	80,020,868	-	-	278	1,993,946,180	4,885,858,539
BCRD	1,281,610	1,165,345,653	748,469,828	-	-	-	-	748,469,828	1,915,097,091
<b>De empresas y fideicomisos</b>									
Dominican Power Partners	689,188	273,239	-	-	-	-	-	-	962,427
Empresa Generadora de Electricidad Haina, S. A.	-	32,764,666	385,470,349	-	-	-	-	385,470,349	418,235,015
Fideicomiso de OP Larimar I No. 04-FP	-	24,351,249	-	-	-	-	-	-	24,351,249
Empresa Generadora de Electricidad ITABO, S. A.	-	316,112	-	-	-	-	-	-	316,112
AES San Andrés España (RD)	-	15,712,735	465,159,816	-	-	-	-	465,159,816	480,872,551
Haina Investment Company LTD (Sucursal)	262,157	39,150,364	-	-	-	-	-	-	39,412,521
United States of America Treasury Department	-	94,014,715	-	-	-	-	-	-	94,014,715
<b>Total instrumentos renta fija</b>	<b>39,509,129</b>	<b>4,226,564,918</b>	<b>3,513,025,027</b>	<b>80,020,868</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>278</b>	<b>3,593,046,173</b>	<b>7,859,120,220</b>
<b>Renta Fija</b>									
Instrumento financieros valor razonable	2024							Subtotal	Total
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia disponible "ORI"	Cartera propia comprometida						
			En operación a plazo "ORI"	En Operación a plazo "T"	En préstamos "ORI"	En garantía "T" por otras operaciones			
<b>Del estado</b>									
Nacionales	17,997,594	1,638,922,730	3,352,448,058	63,738,650	767,401,802	3,301,312	-	4,186,889,822	5,843,810,146
Extranjeros	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>De empresas y fideicomisos</b>									
Nacionales	248,722	73,457,691	-	-	-	-	-	-	73,706,413
Extranjeros	688,314	241,667,226	-	-	-	-	-	-	242,355,540
<b>Total instrumentos renta fija</b>	<b>18,934,630</b>	<b>1,954,047,647</b>	<b>3,352,448,058</b>	<b>63,738,650</b>	<b>767,401,802</b>	<b>3,301,312</b>	<b>-</b>	<b>4,186,889,822</b>	<b>6,159,872,099</b>
Instrumento financieros valor razonable	2024							Subtotal	Total
	Cartera propia disponible "T"	Cartera propia disponible "ORI"	Cartera propia comprometida						
			En operación a plazo "ORI"	En Operación a plazo "T"	En préstamos "ORI"	En garantía "T" por otras operaciones			
<b>Del estado</b>									
Ministerio de Hacienda	12,416,906	1,144,317,742	2,456,737,580	63,738,650	-	-	-	2,520,476,230	3,677,210,878
BCRD	5,580,688	494,604,988	895,710,478	-	767,401,802	3,301,312	-	1,686,413,592	2,166,599,268
<b>De empresas y fideicomisos</b>									
Fideicomiso de OP Larimar I No. 04-FP	-	24,169,319	-	-	-	-	-	-	24,169,319
Haina Investment Company	248,722	48,974,510	-	-	-	-	-	-	49,223,232
Dominican Power Partners	688,314	90,257,739	-	-	-	-	-	-	90,946,053
Empresa Generadora de Electricidad ITABO	-	313,862	-	-	-	-	-	-	313,862
Empresa Generadora de Electricidad de Haina, S. A.	-	151,409,487	-	-	-	-	-	-	151,409,487
<b>Total instrumentos renta fija</b>	<b>18,934,630</b>	<b>1,954,047,647</b>	<b>3,352,448,058</b>	<b>63,738,650</b>	<b>767,401,802</b>	<b>3,301,312</b>	<b>-</b>	<b>4,186,889,822</b>	<b>6,159,872,099</b>

39

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

c) Instrumentos financieros a costo amortizado

Instrumento financieros a costo amortizado	2025						
	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia comprometida			Subtotal	Total
			En préstamos	En garantía por otras operaciones	En préstamos		
<b>Del estado</b>							
Nacionales	110,644	-	-	-	-	-	110,644
<b>De entidades de intermediación financiera Nacionales</b>	<b>1,243,382,442</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,243,382,442</b>
<b>Total instrumentos renta fija a costo amortizado</b>	<b>1,243,493,086</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,243,493,086</b>
Instrumentos financieros a costo amortizado	2025						
	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia comprometida			Subtotal	Total
			En préstamos	En garantía por otras operaciones	En préstamos		
<b>Del estado</b>							
Ministerio de Hacienda de la República Dominicana	110,644	-	-	-	-	-	110,644
<b>De entidades de intermediación financiera Nacionales</b>	<b>440,382,442</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>440,382,442</b>
Banco Popular Dominicano	440,382,442	-	-	-	-	-	440,382,442
Banco de Reservas	803,000,000	-	-	-	-	-	803,000,000
<b>Total instrumentos renta fija a costo amortizado</b>	<b>1,243,493,086</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,243,493,086</b>
Instrumento financieros a costo amortizado	2024						
	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia comprometida			Subtotal	Total
			En préstamos	En garantía por otras operaciones	En préstamos		
<b>Del estado</b>							
Nacionales	111,739	-	-	-	-	-	111,739
<b>De entidades de intermediación financiera Nacionales</b>	<b>844,568,334</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>844,568,334</b>
<b>Total instrumentos renta fija a costo amortizado</b>	<b>844,680,073</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>844,680,073</b>
Instrumentos financieros a costo amortizado	2024						
	Cartera propia disponible	En operación a plazo	Cartera propia comprometida			Subtotal	Total
			En préstamos	En garantía por otras operaciones	En préstamos		
<b>Del estado</b>							
Ministerio de Hacienda de la República Dominicana	111,739	-	-	-	-	-	111,739
<b>De entidades de intermediación financiera Nacionales</b>	<b>241,643,334</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>241,643,334</b>
Banco Popular Dominicano	241,643,334	-	-	-	-	-	241,643,334
Citibank República Dominicana	602,925,000	-	-	-	-	-	602,925,000
<b>Total instrumentos renta fija a costo amortizado</b>	<b>844,680,073</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>844,680,073</b>

(i) Las ganancias registradas por el Puesto de Bolsa como producto de la valuación de las inversiones a valor razonable con cambios en resultado, así como los ajustes por diferencias en la tasa de cambio se visualizan en la Nota 30.

40

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

---

El Puesto de Bolsa vendió inversiones que le generaron ganancias netas por DOP\$3,182,888,349 (2024: DOP\$8,112,977,796) y pérdidas netas por cambio en el valor razonable de las inversiones por DOP\$3,343,426,654 (2024: DOP\$8,140,773,449), las mismas están incluidas en el estado de resultados dentro de resultados por instrumentos financieros a valor razonable (Nota 30).

- (ii) El Puesto de Bolsa reconoce los cambios de valor de mercado de los instrumentos clasificados a VRORI en el estado de otros resultados integrales. Al 31 de diciembre de 2025 los incrementos de valor registrados por este concepto ascienden a DOP\$213,535,688 (2024: DOP\$199,200,274), en cambio, las disminuciones del valor de mercado ascienden a DOP\$4,374,364 (2024: DOP\$41,231,722). En el 2025, el Puesto de Bolsa vendió inversiones de instrumentos clasificados a VRORI que le generaron ganancias netas por DOP\$429,763,518 (2024: DOP\$230,478,803).

El Puesto de Bolsa registró ingresos por intereses devengados producto de las inversiones clasificadas a VRORI por valor de DOP\$563,363,825 (2024: DOP\$581,924,382). Los mismos están incluidos en el estado de resultado como resultados por instrumentos financieros a valor razonable.

- (iii) El Puesto de Bolsa mantiene hasta su vencimiento títulos valores de deuda emitidas por el Gobierno Dominicano, ascendentes a DOP\$110,644 (2024: DOP\$111,739). Los ingresos por intereses devengados producto de las inversiones mantenidas hasta su vencimiento mantenidas durante los años 2025 y 2024 ascienden a DOP\$10,999 y DOP\$11,209. Los mismos están incluidos en el estado de resultado como resultados por instrumentos financieros a costo amortizado. Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el Puesto de Bolsa mantiene certificados de depósito suscritos con entidades de intermediación financiera locales. Los ingresos devengados por este concepto ascienden a DOP\$108,483,004 (2024: DOP\$51,613,040) y están incluidos en el estado de resultado como resultados por instrumentos financieros a costo amortizado.

# Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

## 10. Contratos de Derivados Financieros

El detalle de los contratos de derivados financieros se presenta a continuación:

	Nocional				Instrumentos financieros derivados a valor razonable						Total activos derivados a valor razonable	Total pasivos derivados a valor razonable
	Ajustes a valor razonable		Cartera		Posición activa			Posición pasiva				
	Utilidad	Pérdida	Valor nominal del contrato	Monto de contrato	Hasta 7 días	Desde 8 a 365 días	Mayor a 1 año	Hasta 7 días	Desde 8 a 365 días	Mayor a 1 año		
<b>31 de diciembre de 2025</b>												
<b>Tipo de Contrato</b>												
<b>A) Forward</b>												
Contratos de venta de cuotas de fondo de inversión personas jurídicas USD	837,287	-	109,442	116,427,866	-	837,287	-	-	-	-	837,287	-
Contratos de venta de cuotas de fondo de inversión personas jurídicas DOP	-	(82,679,450)	36,668	374,509,718	-	-	-	-	(82,679,450)	-	-	(82,679,450)
<b>Total</b>	<b>837,287</b>	<b>(82,679,450)</b>	<b>146,110</b>	<b>490,937,584</b>	<b>-</b>	<b>837,287</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(82,679,450)</b>	<b>-</b>	<b>837,287</b>	<b>(82,679,450)</b>
<b>31 de diciembre de 2024</b>												
<b>Tipo de Contrato</b>												
<b>A) Forward</b>												
Contratos de venta TVD personas jurídicas	-	(2,659,500)	62,000,000	61,717,835	-	-	-	-	(2,659,500)	-	-	(2,659,500)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>(2,659,500)</b>	<b>62,000,000</b>	<b>61,717,835</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2,659,500)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(2,659,500)</b>

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Clasificados por contraparte:

	2025		2024	
	Activos a valor razonable	Monto a liquidar	Activos a valor razonable	Monto a liquidar
Personas jurídicas	837,287	116,427,866	-	-
Total	837,287	116,427,866	-	-

	2025		2024	
	Pasivos a valor razonable	Monto a liquidar	Pasivos a valor razonable	Monto a liquidar
Personas jurídicas	(82,679,450)	374,509,718	(2,659,500)	61,717,835
Total	(82,679,450)	374,509,718	(2,659,500)	61,717,835

11. Operaciones de Compras al Contado con Ventas a Plazos

El detalle de las operaciones de compras al contado con ventas a plazos del intermediario, por tipo de contraparte y vencimiento, se presenta de acuerdo con los siguientes cuadros:

Contrapartes	2025					
	Tasa promedio % DOP\$	Tasa promedio % US\$	Vencimiento DOP\$			Valor razonable del activo subyacente
			Hasta 7 días	Más 7 días	Total	
Personas físicas	12.65	7.75	-	54,949,404	54,949,404	73,671,734
Personas jurídicas	11.10	7.75	-	65,478,271	65,478,271	71,294,634
Intermediarios de valores	9.65	5.60	-	1,018,672,572	1,018,672,572	1,043,822,732
	11.13	7.03	-	1,139,100,247	1,139,100,247	1,188,789,100

Contrapartes	2024					
	Tasa promedio % DOP\$	Tasa promedio % US\$	Vencimiento DOP\$			Valor razonable del activo subyacente
			Hasta 7 días	Más 7 días	Total	
Personas físicas	12.28	8.92	-	45,840,653	45,840,653	53,547,019
Personas jurídicas	-	8.50	-	3,084,877	3,084,877	3,673,819
Intermediarios de valores	-	6.80	321,266,241	-	321,266,241	306,349,482
Bancos	13.30	-	249,897,722	410,806,258	660,703,980	574,695,460
	12.79	8.07	571,163,963	459,731,788	1,030,895,751	938,265,780

43

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

12. Otras Cuentas por Cobrar

La composición de las otras cuentas por cobrar, es como sigue:

	2025	2024
Pagos por adelantado por operaciones pendientes por liquidar (i)	-	111,014,457
Clientes	21,609,676	44,131,080
Intereses bancarios por cobrar	-	5,690,337
Empleados	-	4,443
Otras	6,244	1,069
	21,615,920	160,841,386

(i) Corresponde a pagos realizados por adelantado por operaciones de compra de valores pactadas pendientes por liquidar, cuya fecha de liquidación posterior fue el 8 de enero de 2025.

13. Deudores por Intermediación

El detalle de los deudores por intermediación es como sigue:

Tipo de intermediación	2025 DOP\$			2024 DOP\$		
	Monto	Provisión	Total	Monto	Provisión	Total
Intermediación de operaciones a término (a)	20,000	-	20,000	3,995,282	-	3,995,282
Total	20,000	-	20,000	3,995,282	-	3,995,282

(a) Un detalle de las operaciones a término es como sigue:

	2025						
	Cuentas por cobrar por intermediación	Provisión	Total	Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días
Personas jurídicas	20,000	-	20,000	20,000	-	-	-
Total	20,000	-	20,000	20,000	-	-	-

	2024						
	Cuentas por cobrar por intermediación	Provisión	Total	Hasta 2 días	Desde 3 hasta 10 días	Desde 11 hasta 30 días	Más de 30 días
Personas jurídicas	146,689	-	146,689	-	-	146,689	-
Intermediarios de valores	3,848,593	-	3,848,593	-	-	3,848,593	-
Total	3,995,282	-	3,995,282	-	-	3,995,282	-

44

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### 14. Saldos y Transacciones con Relacionadas

El Puesto de Bolsa efectúa transacciones con entidades relacionadas. Los saldos y transacciones identificadas más importantes con estas relacionadas se presentan como sigue:

	Saldos		2025		
	Activos	Pasivos	Transacciones		
			Monto	Ingreso	Gasto
Cuentas por cobrar	7,483,114	-	-	-	-
Obligaciones de venta al contado con compra a plazo	-	394,226,306	3,149,827,991	-	21,168,055
Ganancias y/o pérdidas por operaciones de compras de inversiones	-	-	666,566,733	-	-
Ganancias y/o pérdidas por operaciones de ventas de inversiones	-	-	1,160,739,265	782,262	59,305
Ganancias y/o pérdidas por operaciones de ventas forward (Nota 10)	-	-	490,937,584	837,287	82,679,450
Honorarios y servicios de asesoría contratados (i)	-	4,130,000	-	-	16,100,610
Pagos por remuneraciones al personal (ii)	-	-	-	-	80,865,322
	Saldos		2024		
	Activos	Pasivos	Transacciones		
			Monto	Ingreso	Gasto
Cuentas por cobrar	4,961,227	-	-	-	-
Obligaciones de venta al contado con compra a plazo	-	100,730,561	348,210,229	-	5,317,227
Ganancias y/o pérdidas por operaciones de compras de inversiones	-	-	2,561,624	-	-
Honorarios y servicios de asesoría contratados (i)	-	-	-	-	17,054,322
Pagos por remuneraciones al personal (ii)	-	-	-	-	60,672,360
			<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Sueldos			54,506,764	42,515,309	
Otras remuneraciones			<u>26,358,558</u>	<u>18,157,051</u>	
			80,865,322	60,672,360	
Préstamos a ejecutivos			<u>3,556,250</u>	<u>2,580,000</u>	
			<u>84,421,572</u>	<u>63,252,360</u>	

(i) Corresponde a servicios de asesoría contratados, recibidos de entidades relacionadas conforme a contratos firmados entre las partes. Los gastos incurridos por estos conceptos se incluyen como parte de los honorarios y servicios contratados en el renglón de gastos de administración y comercialización del estado de resultados (Nota 31).

(ii) Los préstamos, remuneraciones y compensaciones al personal clave son como sigue:

45

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

### 15. Inversiones en Sociedades

El detalle de las inversiones en sociedades es el siguiente:

Institución	2025			Participación del capital social y derechos de voto
	Valor razonable	Valor nominal	Número de acciones	
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, S. A. (a)	128,974,754	21,348,425	322,021	2.26%
CEVALDOM, S. A. (a)	7,522	1,000	1	0.00%
Sociedad OTC Dominicana, S. A.	N/D	100	1	0.00%
	2024			Participación del capital social y derechos de voto
	Valor razonable	Valor nominal	Número de acciones	
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, S. A.	N/D	21,348,425	167,208	2.31%
CEVALDOM, S. A.	N/D	1,000	1	0.00%
Sociedad OTC Dominicana, S. A.	N/D	100	1	0.00%

N/D: No determinado.

Para los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, las inversiones en sociedades están registradas por un valor de DOP\$128,982,376 y DOP\$21,349,525, respectivamente.

(a) Corresponde a inversiones en sociedades prestadoras de servicios en el mercado de valores sobre las que existen restricciones sustanciales que limitan la determinación de un valor razonable; por lo tanto, se registran al costo, considerando este como la estimación más apropiada de su valor razonable. En el año 2025 estuvo disponible información sobre el valor razonable de las inversiones mantenidas en la Bolsa de Valores de la República Dominicana, S. A. y en CEVALDOM, S. A., por lo cual, el Puesto de Bolsa reconoció DOP\$107,632,851.

El detalle de los resultados obtenidos por las inversiones en otras sociedades es como sigue:

	2025	2024
<b>Dividendos recibidos</b>		
CEVALDOM, S. A.	880	-
Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, S. A.	<u>6,765,962</u>	<u>4,656,934</u>
	<u>6,766,842</u>	<u>4,656,934</u>

46

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

Un movimiento de estas inversiones durante los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 es como sigue:

	2025	2024
Saldo inicial	21,349,525	21,348,425
Adiciones	-	1,100
Cambios en el valor razonable	107,632,851	-
	<u>128,982,376</u>	<u>21,349,525</u>

16. Activos Intangibles, Neto

El movimiento de los intangibles, neto es como sigue:

	Licencias	Aplicaciones tecnológicas	Total
<b>Costo de adquisición</b>			
Al 1ro. de enero de 2024	6,499,097	7,049,775	13,548,872
Adiciones	3,263,430	2,759,937	6,023,367
Al 31 de diciembre de 2024	9,762,527	9,809,712	19,572,239
Adiciones	2,251,095	496,233	2,747,328
Al 31 de diciembre de 2025	<u>12,013,622</u>	<u>10,305,945</u>	<u>22,319,567</u>
<b>Amortización acumulada</b>			
Al 1ro. de enero de 2024	(5,066,935)	(5,759,005)	(10,825,940)
Gasto de amortización	(2,746,673)	(564,951)	(3,311,624)
Al 31 de diciembre de 2024	(7,813,608)	(6,323,956)	(14,137,564)
Gasto de amortización	(2,642,791)	(977,657)	(3,620,448)
Al 31 de diciembre de 2025	<u>(10,456,399)</u>	<u>(7,301,613)</u>	<u>(17,758,012)</u>
<b>Valor neto</b>			
Al 31 de diciembre de 2025	<u>1,557,223</u>	<u>3,004,332</u>	<u>4,561,555</u>
Al 31 de diciembre de 2024	<u>1,948,919</u>	<u>3,485,756</u>	<u>5,434,675</u>

17. Mejoras, Mobiliario y Equipo, Neto

El movimiento de las mejoras, mobiliario y equipo, neto es como sigue:

	Mobiliario y Equipos	Mejoras en propiedades arrendadas	Total
<b>Costo</b>			
Saldos al 1 de enero de 2024	18,188,215	17,798,645	35,986,860
Adiciones	5,142,564	14,450,737	19,593,301
Retiros	(1,157,178)	(17,798,645)	(18,955,823)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	22,173,601	14,450,737	36,624,338
Adiciones	2,486,835	709,400	3,196,235
Retiros	(47,858)	-	(47,858)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>24,612,578</u>	<u>15,160,137</u>	<u>39,772,715</u>

47

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

	Mobiliario y Equipos	Mejoras en propiedades arrendadas	Total
<b>Depreciación acumulada</b>			
Saldos al 1 de enero de 2024	(12,161,062)	(7,046,396)	(19,207,458)
Cargos por depreciación	(3,169,596)	(3,228,774)	(6,398,370)
Retiros	920,907	9,703,490	10,624,397
Saldos al 31 de diciembre de 2024	(14,409,751)	(571,680)	(14,981,431)
Cargos por depreciación	(3,841,979)	(2,969,995)	(6,811,974)
Retiros	45,111	-	45,111
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>(18,206,619)</u>	<u>(3,541,675)</u>	<u>(21,748,294)</u>
<b>Valor neto</b>			
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>6,405,959</u>	<u>11,618,462</u>	<u>18,024,421</u>
Saldos al 31 de diciembre de 2024	<u>7,763,850</u>	<u>13,879,057</u>	<u>21,642,907</u>

18. Arrendamiento

El Puesto de Bolsa mantiene un contrato de arrendamiento del local donde están ubicadas sus oficinas; la vigencia del contrato es de cinco años, renovable a vencimiento a consentimiento de las partes y establece un aumento anual de 2% más el CPI (Consumer Index Price de los Estados Unidos de América). Adicionalmente, establece una penalidad de 12 meses de alquiler en caso de terminación anticipada a partir del primer año de alquiler.

Al determinar el plazo del arrendamiento, el Puesto de Bolsa considera todos los hechos y circunstancias que crean un incentivo económico para ejercer una opción de extensión, si hay penalizaciones de pago significativas por terminación (o no extensión), es por esto que el plazo definido para el arrendamiento actual del Puesto de Bolsa es de cinco años. La tasa incremental promedio aplicada fue de 4.95%.

Un resumen de la información sobre el arrendamiento es como sigue:

a. Activos por derecho de uso, neto

Los activos por derecho de uso, neto relacionados con el local comercial para uso de oficinas se presentan como tal en el estado de situación financiera.

	Local comercial para oficinas
<b>Costo</b>	
Saldos al 1 de enero de 2024	39,553,476
Incorporaciones	65,258,334
Retiros	(39,553,476)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	65,258,334
Otros	59,362
Saldos al 31 de diciembre de 2025	<u>65,317,696</u>

48

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

	Local comercial para oficinas
<b>Amortización</b>	
SalDOS al 1 de enero de 2024	(15,901,696)
Retiros	22,279,344
Cargos por amortización	(9,640,565)
SalDOS al 31 de diciembre de 2024	(3,262,917)
Cargos por amortización	(13,066,507)
SalDOS al 31 de diciembre de 2025	(16,329,424)
<b>Valor neto</b>	
SalDOS al 31 de diciembre de 2025	48,988,272
SalDOS al 31 de diciembre de 2024	61,995,417

**b. Pasivos por arrendamiento**

Un resumen de los pasivos por arrendamiento al 31 de diciembre de 2025 es como sigue:

	1 año o menos	1-5 años	Más de 5 años	Total
Valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento	17,764,749	37,285,123	-	55,049,872

**c. Importes reconocidos en resultados**

	2025	2024
Intereses por pasivo por arrendamiento	2,907,588	1,382,811
Gastos de amortización de activos por derecho de uso (Nota 31)	13,066,507	9,640,565
	15,974,095	11,023,376

**d. Importes reconocidos en estado de flujos de efectivo**

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025, el total de salida de efectivo por pagos del arrendamiento ascendió a DOP\$13,809,469 (2024: DOP\$10,240,642).

**19. Otros Activos**

Los otros activos se detallan como siguen:

	2025	2024
Aporte fondo de garantía CEVALDOM, S. A.	279,700	3,779,700
Anticipos a proveedores	3,937,592	2,929,768
Seguros pagados por anticipado	427,729	522,070
Otros	-	1,281,569
	4,645,021	8,513,107

49

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

**20. Pasivos Financieros**

Un resumen de los pasivos financieros que mantiene el Puesto de Bolsa al 31 de diciembre es como sigue:

	2025	2024
A valor razonable (a)	854,353	1,360,609
A valor razonable – instrumentos financieros derivados (a)	82,679,450	2,659,500
A costo amortizado		
Obligaciones por financiamiento (b)	696,814,550	491,652,276
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos (c)	602,589,041	602,589,041
Obligaciones con entidades de intermediación financiera (Nota 22)	500,305,556	550,523,611
Obligaciones de venta al contado con compra a plazo (d)	7,516,730,209	6,001,397,741
Acumulaciones y otras obligaciones (Nota 25)	83,901,281	44,737,236
	9,483,874,440	7,694,920,014

(a) El Puesto de Bolsa tiene pasivos financieros a valor razonable por cambios de valor de los contratos forward y spot menores a un año y pasivos financieros indexados a valores. Un resumen se muestra a continuación:

	2025			
	Hasta 1 mes	1-3 meses	3 meses - 1 año	Total
<b>A valor razonable</b>				
Pasivos financieros indexados a TVD	13,786	205,612	634,955	854,353
<b>A valor razonable - instrumentos derivados</b>				
Cambios de valor de contratos forward de compraventa de cuotas de fondos de inversión por ajuste a valor de mercado	-	-	82,679,450	82,679,450
	13,786	205,612	83,314,405	83,533,803
	2024			
	Hasta 1 mes	1-3 meses	3 meses - 1 año	Total
<b>A valor razonable</b>				
Pasivos financieros indexados a TVD	864,759	-	-	864,759
Cambios de valor de contratos spot de compraventa de títulos valores de deuda por ajuste a valor de mercado	495,850	-	-	495,850
<b>A valor razonable - instrumentos derivados</b>				
Cambios de valor de contratos forward de compraventa de títulos valores de deuda por ajuste a valor de mercado	2,659,500	-	-	2,659,500
	4,020,109	-	-	4,020,109

50

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

(b) Al 31 de diciembre de 2025 corresponde a obligaciones por operaciones de reporto pactadas con intermediario de valores a un plazo entre 90 y 95 días (2024: 91 días) a una tasa de interés anual en dólares desde 5.1% a 5.25% (2024: 5.9% a 5.96%). Un resumen se muestra a continuación:

Al 31 de diciembre de 2025						
Vencimiento				Valor razonable del activo subyacente	Total de flujos de efectivo contractuales	
Tasa promedio %	Hasta 7 días	Más de 7 días	Total			
Intermediarios de valores	5.18	-	696,814,550	696,814,550	843,224,037	700,170,298

Al 31 de diciembre de 2024						
Vencimiento				Valor razonable del activo subyacente	Total de flujos de efectivo contractuales	
Tasa promedio %	Hasta 7 días	Más de 7 días	Total			
Intermediarios de valores	5.93	-	491,652,276	491,652,276	578,538,790	496,585,622

(c) Al 31 de diciembre de 2025 las obligaciones por instrumentos financieros emitidos se detallan como sigue:

Al 31 de diciembre de 2025										
Vencimientos en DOP\$										
Tipo de emisiones	Moneda	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	1 a 5 años	Más de 5 años	Total	Tipo de amortización	Importe del valor nominal de la obligación a pagar de acuerdo con las condiciones del contrato	Total de flujos de efectivo contractuales
Bonos Corporativos	DOP\$	-	431,507	-	100,000,000	-	100,431,507	A vencimiento	100,000,000	121,000,000
Bonos Corporativos	DOP\$	-	-	2,157,534	500,000,000	-	502,157,534	A vencimiento	500,000,000	605,000,000
<b>Total</b>		-	431,507	2,157,534	600,000,000	-	602,589,041		600,000,000	726,000,000

Al 31 de diciembre de 2024										
Vencimientos en DOP\$										
Tipo de emisiones	Moneda	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	1 a 5 años	Más de 5 años	Total	Tipo de amortización	Importe del valor nominal de la obligación a pagar de acuerdo con las condiciones del contrato	Total de flujos de efectivo contractuales
Bonos Corporativos	DOP\$	-	-	431,507	100,000,000	-	100,431,507	A vencimiento	100,000,000	131,500,000
Bonos Corporativos	DOP\$	-	-	2,157,534	500,000,000	-	502,157,534	A vencimiento	500,000,000	657,500,000
<b>Total</b>		-	-	2,589,041	600,000,000	-	602,589,041		600,000,000	789,000,000

51

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

(d) Los contratos de venta al contado con compra a plazo corresponden a operaciones de ventas de instrumentos financieros realizados por el Puesto de Bolsa, los cuales son posteriormente recomprados a un precio fijo establecido al momento de la venta. La diferencia entre el precio de recompra y el precio de venta inicial del contrato es equivalente al rendimiento intrínseco para la contraparte, el cual oscila para las operaciones en pesos desde 5.7% a 11.05% (2024: 8.30% a 13.38%) y desde 3.85% a 6.6% (2024: 3.20% a 7%) para los pactos en dólares. Al 31 de diciembre, estas obligaciones son mantenidas con personas jurídicas y personas físicas, cuyo detalle se presenta a continuación:

Al 31 de diciembre de 2025					
Vencimiento					Total de flujos de efectivo contractuales
Hasta 1 mes	1-3 meses	3 meses - 1 año	Total		
Personas físicas	98,780,676	660,672,805	1,031,658,404	1,791,111,885	1,816,955,945
Personas jurídicas	633,186,372	2,432,182,451	2,358,519,994	5,423,888,817	5,448,074,319
Intermediario de valores	106,955,925	176,553,251	-	283,509,176	283,553,484
Instituciones financieras	-	12,748,544	5,471,787	18,220,331	18,436,769
<b>Total</b>	<b>838,922,973</b>	<b>3,282,157,051</b>	<b>3,395,650,185</b>	<b>7,516,730,209</b>	<b>7,567,020,517</b>

Al 31 de diciembre de 2024					
Vencimiento					Total de flujos de efectivo contractuales
Hasta 1 mes	1-3 meses	3 meses - 1 año	Total		
Personas físicas	117,543,869	856,826,950	454,280,986	1,428,651,805	1,443,441,359
Personas jurídicas	631,372,449	2,736,061,005	590,313,504	3,957,746,958	3,972,375,542
Intermediario de valores	595,574,551	5,285,421	-	600,859,972	600,966,041
Instituciones financieras	79,709	10,666,723	3,392,574	14,139,006	14,361,090
<b>Total</b>	<b>1,344,570,578</b>	<b>3,608,840,099</b>	<b>1,047,987,064</b>	<b>6,001,397,741</b>	<b>6,031,144,032</b>

21. Instrumentos Financieros Derivados

Al 31 de diciembre, el Puesto de Bolsa mantuvo los siguientes balances por instrumentos financieros derivados:

	2025		2024	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Forward	490,937,584	572,779,747	61,717,835	64,377,335

Los tipos de moneda en que las transacciones fueron realizadas por el Puesto de Bolsa durante los años terminados al 31 de diciembre, es como sigue:

	2025		2024	
	US\$	DOP\$	US\$	DOP\$
Forward	116,427,866	374,509,718	-	61,717,835

52

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

La clasificación de los contratantes utilizados para realizar estas operaciones fueron las siguientes:

	Bancos	Intermediarios de valores	Entidades no reguladas	Persona Jurídica
Al 31 de diciembre de 2025 Forward	-	-	-	490,937,584
Al 31 de diciembre de 2024 Forward	-	-	-	61,717,835

22. Obligaciones con Entidades de Intermediación Financiera

Las obligaciones con entidades de intermediación financiera se detallan como sigue:

Obligaciones con instituciones financieras (a)	2025 Vencimientos				Total de flujos de efectivo contractuales
	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	Total	
Banco Popular Dominicano, S. A. – Banco Múltiple	-	-	500,000,000	500,000,000	500,000,000
Intereses por pagar	305,556	-	-	305,556	27,500,000
	305,556	-	500,000,000	500,305,556	527,500,000

Obligaciones con instituciones financieras (a)	2024 Vencimientos				Total de flujos de efectivo contractuales
	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	Total	
Banco Popular Dominicano, S. A. – Banco Múltiple	-	-	550,000,000	550,000,000	550,000,000
Intereses por pagar	523,611	-	-	523,611	30,250,000
	523,611	-	550,000,000	550,523,611	580,250,000

(a) El Puesto de Bolsa posee obligaciones con instituciones financieras local en DOP\$ a tasa de interés anual de 11% (2024: 13%). El gasto por líneas de crédito fue DOP\$666,667 (2024: DOP\$82,495,179) y se presenta como parte de los gastos por financiamientos en los estados de resultados y otros resultados integrales de esos años que se acompañan. Al 31 de diciembre de 2024, esta línea de crédito se encuentra garantizada con inversiones en títulos y/o valores de deuda por DOP\$657,880,000.

53

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

23. Acreedores por Intermediación

El detalle de los acreedores por intermediación es como sigue:

Tipo de intermediación	2025 DOP\$		2024 DOP\$	
	Monto	Total	Monto	Total
Intermediación de operaciones a plazo (a)	2,292,940	2,292,940	500,000	500,000

(a) Los acreedores por intermediación de operaciones a plazo se clasifican como sigue:

	2025 DOP\$	2024 DOP\$
Personas físicas	2,292,940	-
Personas jurídicas	-	500,000

24. Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las otras cuentas por pagar es como sigue:

	2025	2024
Cuentas por pagar proveedores	16,772,517	15,994,112
Honorarios por pagar	5,437,603	2,522,422
Cuentas por pagar clientes	162,803	27,526
Otras cuentas por pagar	211,153	636,735
	22,584,076	19,180,795

25. Acumulaciones y Otras Obligaciones

El detalle de las acumulaciones y otras obligaciones es como sigue:

	2025	2024
Bonificación por pagar (a)	81,758,572	44,737,236
Preaviso y cesantía	2,142,709	-
Retenciones a empleados	2,135,939	1,627,966
Retenciones y otros impuestos por pagar	1,061,387	661,801
	87,098,607	47,027,003

(a) Incluye DOP\$33.4 millones (2024: DOP\$23.2 millones) de provisión por incentivo a ejecutivos basado en unidades de participación con un esquema de devengamiento y pago diferido.

54

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

El movimiento de la provisión es como sigue:

	2025	2024
Balance inicial	23,227,092	8,300,000
Gasto contabilizado	14,284,586	2,500,000
Pagos realizados	(4,142,364)	(4,142,364)
Transferencias desde una entidad relacionada	-	16,569,456
	<u>33,369,314</u>	<u>23,227,092</u>

### 26. Impuesto sobre la Renta

La Ley No. 253-12 sobre Reforma Fiscal establece la tasa del impuesto sobre la renta en un 27% en base a la renta neta imponible. El Código Tributario establece además un impuesto anual sobre activos, que en el caso de las empresas intermediarias del mercado de valores, equivale al 1% sobre el valor en libros de los activos fijos netos de depreciación, tal como se presentan en el estado de situación financiera, excluyendo las revaluaciones. El impuesto sobre activos es un impuesto alternativo o mínimo, co-existente con el impuesto sobre la renta, debiendo los contribuyentes liquidar y pagar anualmente el que resulte mayor.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el Puesto de Bolsa calificó para liquidar sus impuestos sobre la base del 1% de los activos fijos netos, y se presentan en el estado de resultados en el región de gastos de administración y comercialización, determinado como sigue:

	2025	2024
Total de activos fijos netos e intangible	22,585,976	27,077,582
Tasa	1%	1%
Impuesto sobre activos determinado	225,860	270,776
Menos: compensación con anticipos de impuesto sobre la renta	(225,860)	(270,776)
Impuesto sobre los activos por pagar	-	-

La conciliación de los resultados antes de impuestos según libros con la renta imponible para propósitos fiscales se resume a continuación:

	2025	2024
Resultado antes de impuesto sobre la renta	421,200,684	128,701,352
Más (menos) partidas que generan		
Diferencias permanentes		
Impuestos y gastos no deducibles	6,636,380	5,164,255
Ingresos de bonos exentos por ley	(584,191,316)	(462,781,451)
	<u>(577,554,936)</u>	<u>(457,617,196)</u>
Diferencias transitorias		
Otras provisiones	16,391,647	(1,552,960)
Diferencia en depreciación fiscal	4,609,124	3,296,948
	<u>21,000,771</u>	<u>1,743,988</u>
Resultado neto imponible	<u>(135,353,481)</u>	<u>(327,171,856)</u>

55

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

El saldo de impuesto sobre la renta a saldo a favor que se muestra en el estado de situación financiera, se determinó como sigue:

	2025	2024
Saldo a favor anterior	(18,508,531)	(10,595,548)
Anticipos pagados	-	(3,672,239)
Retenciones Norma 07-09 y otros	(5,176,040)	(4,240,744)
Impuesto a pagar (saldo a favor)	<u>(23,684,571)</u>	<u>(18,508,531)</u>

Un resumen de las diferencias temporarias entre la base fiscal y la financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es como sigue:

31 de diciembre de 2025	Base		Diferencia	
	Fiscal	Financiera	Permanente	Temporal
Mejoras, mobiliario y equipo	14,377,443	10,967,516	-	3,409,927
Pérdidas fiscales	749,319,391	-	-	749,319,391
Provisiones no deducibles	-	(38,806,917)	-	38,806,917
	<u>763,696,834</u>	<u>(27,839,401)</u>	-	<u>791,536,235</u>
31 de diciembre de 2024	Base		Diferencia	
	Fiscal	Financiera	Permanente	Temporal
Mejoras, mobiliario y equipo	15,181,111	13,198,526	-	1,982,585
Pérdidas fiscales	784,651,769	-	-	784,651,769
Provisiones no deducibles	-	(2,522,422)	-	2,522,422
	<u>799,832,880</u>	<u>10,676,104</u>	-	<u>789,156,776</u>

El movimiento de las pérdidas fiscales compensables es el siguiente:

	2025	2024
Balance de pérdidas fiscales compensables al inicio	784,651,769	686,095,911
Ajuste por inflación	40,587,918	11,814,300
Pérdidas fiscales ajustada por inflación	825,239,687	697,910,211
Pérdidas fiscales no aprovechadas o compensadas en el período	(211,273,777)	(240,430,298)
Pérdidas fiscales después de la compensación	613,965,910	457,479,913
Pérdidas fiscales generadas en el período	135,353,481	327,171,856
Balance final de las pérdidas fiscales	<u>749,319,391</u>	<u>784,651,769</u>

Las pérdidas fiscales disponibles para ser compensadas con beneficios fiscales como sigue:

Años a compensar	Importe
2026	182,848,151
2027	182,848,151
2028	164,421,452
2029	137,192,243
2030	82,009,394
	<u>749,319,391</u>

56

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

### 27. Categoría de Instrumentos Financieros

El detalle de las categorías de los activos y pasivos financieros es como sigue:

	2025		2024	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
<i>Medidos a valor razonable</i>				
Inversiones en instrumentos financieros con cambios en resultados	695,369,802	695,369,802	151,071,267	151,071,267
Inversiones en instrumentos financieros con cambios en ORI	7,774,729,131	7,774,729,131	6,176,505,807	6,176,505,807
Inversiones en sociedades	128,982,376	128,982,376	21,349,525	N/D
<i>Medidos a costo amortizado</i>				
Efectivo	1,292,613,224	1,292,613,224	500,159,728	500,159,728
Inversiones en instrumentos financieros a costo amortizado	1,243,493,086	1,243,493,086	844,680,073	844,680,073
Operaciones de compra al contado con venta a plazo	1,139,100,247	1,139,100,247	1,030,895,751	1,030,895,751
Deudores por intermediación	20,000	20,000	3,995,282	3,995,282
Cuentas por cobrar relacionadas	7,483,114	7,483,114	4,961,227	4,961,227
Otras cuentas por cobrar	21,615,920	21,615,920	160,841,386	160,841,386
<b>Total de activos financieros</b>	<b>12,303,406,900</b>	<b>12,303,406,900</b>	<b>8,894,460,046</b>	<b>8,873,110,521</b>
<b>Pasivos financieros</b>				
<i>Medidos a valor razonable</i>				
Pasivos financieros a valor razonable	854,353	854,353	1,360,609	1,360,609
<i>Medidos a costo amortizado</i>				
Instrumentos financieros derivados	82,679,450	82,679,450	2,659,500	2,659,500
Obligaciones por financiamiento	696,814,550	696,814,550	491,652,276	491,652,276
Obligaciones por instrumentos financieros emitidos	602,589,041	602,589,041	602,589,041	602,589,041
Obligaciones de venta al contado con compra a plazo	7,516,730,209	7,516,730,209	6,001,397,741	6,001,397,741
Obligaciones con instituciones de intermediación financieras	500,305,556	500,305,556	550,523,611	550,523,611
Acreedores por intermediación	2,292,940	2,292,940	500,000	500,000
Otras cuentas por pagar	22,584,076	22,584,076	19,180,795	19,180,795
Acumulaciones y otras obligaciones	83,901,281	83,901,281	44,737,236	44,737,236
Pasivo por arrendamiento	55,049,872	55,049,872	64,001,286	64,001,286
<b>Total de pasivos financieros</b>	<b>9,563,801,328</b>	<b>9,563,801,328</b>	<b>7,778,602,095</b>	<b>7,778,602,095</b>

### 28. Patrimonio

El Artículo No. 156 de la Ley No. 249-17 que regula el mercado de valores de la República Dominicana establece que el capital mínimo requerido para los puestos de bolsa es DOP\$50,000,000.

57

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2025  
(Expresadas en pesos dominicanos)

### Reserva legal comercial

La Ley General de las Sociedades Comerciales y Empresas Individuales de Responsabilidad Limitada No. 479-08, modificada por la Ley No. 31-11, requiere que las sociedades anónimas y de responsabilidad limitada efectúen una reserva no menor del 5% de las ganancias realizadas y líquidas arrojadas por el estado de resultados del ejercicio hasta alcanzar el 10% del capital social. Esta reserva no está disponible para la distribución de dividendos, excepto en el caso de disolución.

### Distribución de dividendos

La Ley No. 253-12 sobre Reforma Fiscal establece un impuesto definitivo de 10% sobre la distribución de beneficios o reservas hechos por una persona o entidad legal sin personalidad legal, la cual deberá retener a los accionistas, socios o parte interesada, por la entidad que hace la distribución.

La composición de las cuentas del Patrimonio es como sigue:

#### a) Estatus de las acciones

	Autorizadas			
	2025		2024	
	Cantidad de acciones	Total DOP\$	Cantidad de acciones	Total DOP\$
Acciones ordinarias con valor nominal de DOP\$100	7,203,292	720,329,200	5,050,000	505,000,000
Emitidas				
	2025		2024	
	Cantidad de acciones	Total DOP\$	Cantidad de acciones	Total DOP\$
Acciones ordinarias con valor nominal de DOP\$100	7,177,640	717,764,000	5,024,347	502,434,700

El movimiento de las cuentas del Patrimonio es como sigue:

	2025								
	Cantidad de acciones	Capital	Prima en emisión de acciones	Reserva legal	Reservas de capital	Resultados acumulados	Resultado del periodo	Otro resultado integral	Total
Saldo inicial	5,024,347	502,434,700	-	50,243,470	15,578,967	374,735,780	128,701,352	157,968,552	1,229,662,821
Transferencia a resultados	-	-	-	-	-	128,701,352	(128,701,352)	-	-
Aumento	2,153,293	215,329,300	812,130,945	21,532,930	-	(21,532,930)	421,200,684	158,825,623	1,607,486,552
Saldo final	7,177,640	717,764,000	812,130,945	71,776,400	15,578,967	481,904,202	421,200,684	316,794,175	2,837,149,373

58

## Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

	2024								
	Cantidad de acciones	Capital	Prima en emisión de acciones	Reserva legal	Reservas de capital	Resultados acumulados	Resultado del periodo	Otro resultado integral	Total
Saldo inicial	5,024,347	502,434,700	-	50,243,470	15,577,867	237,527,966	137,207,814	161,412,037	1,104,403,854
Transferencia a resultados	-	-	-	-	-	137,207,814	(137,207,814)	-	-
Aumento	-	-	-	-	1,100	-	128,701,352	(3,443,485)	125,258,967
Saldo final	5,024,347	502,434,700	-	50,243,470	15,578,967	374,735,780	128,701,352	157,968,552	1,229,662,821

### Aportes de Capital

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprobó el aporte de Inversiones Universal, S. A. por un monto de DOP\$215,329,200, para la adquisición de 2,153,292 acciones del Puesto de Bolsa, así como una prima en emisión de acciones de DOP\$812,130,945. Adicionalmente, aprobó el aporte de Valerian Group Inc., por un monto de DOP\$100, para la suscripción de 1 acción del Puesto de Bolsa, así como el traspaso de 1 acción de un accionista minoritario a favor de Valerian Group Inc.

### b) Participación de los accionistas sobre el patrimonio

	2025		
	Cantidad de acciones	Capital	% participación
Valerian Group Inc.	5,024,348	502,434,800	70%
Inversiones Universal, S. A.	2,153,292	215,329,200	30%
	<u>7,177,640</u>	<u>717,764,000</u>	<u>100%</u>

	2024		
	Cantidad de acciones	Capital	% participación
Valerian Group Inc.	5,024,346	502,434,600	99.999998%
Accionista minoritario	1	100	0.000002%
	<u>5,024,347</u>	<u>502,434,700</u>	<u>100.00%</u>

### 29. Ingresos por Comisiones por Operaciones Bursátiles y Otros Servicios

Los ingresos por comisiones por operaciones bursátiles y custodia son como sigue:

	2025	2024
<b>Ingresos por intermediación</b>		
Comisiones por operaciones bursátiles y extrabursátiles	69,869,528	49,238,146
Comisiones y servicios	<u>(75,764,291)</u>	<u>(82,175,172)</u>
	<u>(5,894,763)</u>	<u>(32,937,026)</u>
<b>Ingresos por servicios</b>		
Custodia de valores	<u>61,872,817</u>	<u>110,378,424</u>

# Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025

(Expresadas en pesos dominicanos)

## 30. Resultados por Líneas de Negocios

Los resultados por líneas de negocios se detallan a continuación:

Tipo de contrato	Comisiones	2025						A costo amortizado		Total
		A valor razonable						Intereses/ amortización prima y/o descuento/ otros		
		Ajuste a valor razonable		Ventas cartera propia		Intereses	Otros	Utilidad	Pérdida	
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	(Pérdida)	Utilidad	Pérdida		
A valor razonable	-	1,356,618,386	(4,453,538,072)	5,435,353,478	(1,822,701,611)	649,789,935	44,034,988	-	-	1,209,557,104
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados	-	67,283,837	(146,466,506)	-	-	-	-	-	-	(79,182,669)
A costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	720,505,630	(1,171,464,434)	(450,958,804)
Ingresos por custodia de valores	61,872,817	-	-	-	-	-	-	-	-	61,872,817
Comisiones por operaciones bursátiles y extrabursátiles	69,869,528	-	-	-	-	-	-	-	-	69,869,528
Gastos por comisiones y servicios	(75,764,291)	-	-	-	-	-	-	-	-	(75,764,291)
	<u>55,978,054</u>	<u>1,423,902,223</u>	<u>(4,600,004,578)</u>	<u>5,435,353,478</u>	<u>(1,822,701,611)</u>	<u>649,789,935</u>	<u>44,034,988</u>	<u>720,505,630</u>	<u>(1,171,464,434)</u>	<u>735,393,685</u>
Tipo de contrato	Comisiones	2024						A costo amortizado		Total
		A valor razonable						Intereses/ amortización prima y/o descuento/ otros		
		Ajuste a valor razonable		Ventas cartera propia		Intereses	Otros	Utilidad	Pérdida	
	Utilidad	Pérdida	Utilidad	Pérdida	Utilidad	(Pérdida)	Utilidad	Pérdida		
A valor razonable	-	405,856,619	(8,546,630,068)	8,898,078,437	(554,621,838)	584,780,828	(9,881,246)	-	-	777,582,732
A valor razonable - Instrumentos financieros derivados	-	40,319,930	(38,166,691)	-	-	-	(1,436,364)	-	-	716,875
A costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	124,709,389	(609,824,172)	(485,114,783)
Ingresos por custodia de valores	110,378,424	-	-	-	-	-	-	-	-	110,378,424
Comisiones por operaciones bursátiles y extrabursátiles	49,238,146	-	-	-	-	-	-	-	-	49,238,146
Gastos por comisiones y servicios	(82,175,172)	-	-	-	-	-	-	-	-	(82,175,172)
	<u>77,441,398</u>	<u>446,176,549</u>	<u>(8,584,796,759)</u>	<u>8,898,078,437</u>	<u>(554,621,838)</u>	<u>584,780,828</u>	<u>(11,317,610)</u>	<u>124,709,389</u>	<u>(609,824,172)</u>	<u>370,626,222</u>

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

(Expresado en pesos dominicanos)

31. Gastos de Administración y Comercialización

Los gastos de administración y comercialización son como sigue:

	2025	2024
Sueldos al personal	98,062,613	74,210,977
Beneficios al personal	1,367,354	1,537,717
Aportes al plan de pensiones	5,885,147	4,472,007
Otras compensaciones al personal	100,637,061	52,622,415
Total de remuneraciones y beneficios al personal	205,952,175	132,843,116
Viajes y viáticos	1,099,876	320,148
Promoción y publicidad	10,601,686	6,714,119
Total gastos operativos	11,701,562	7,034,267
Honorarios y servicios contratados (a)	60,588,613	52,775,165
Asesoría legal	349,800	192,746
Arrendamiento	2,485,704	1,843,315
Amortización de intangibles	3,620,448	3,311,624
Depreciación mobiliario y equipo	6,811,974	6,398,370
Amortización de activos por derecho de uso (Nota 18)	13,066,507	9,640,565
Gastos de comunicación	4,619,707	3,650,402
Electricidad	577,380	872,076
Mantenimiento y reparaciones	480,751	1,653,798
Gastos de mantenimiento y supervisión (b)	9,094,692	8,675,994
Suscripciones	8,156,074	5,215,493
Impuesto sobre los activos (c)	225,860	270,776
Otros gastos de administración	10,830,956	6,443,761
Total gastos de administración	120,908,466	100,944,085
Total de gastos de administración y comercialización	338,562,203	240,821,468

(a) Incluyen los honorarios por auditoría externa ascendente a DOP\$3.8 millones (2024: DOP\$3.3 millones) y otros servicios por DOP\$1.2 millones (2024: DOP\$0.9 millones).

(b) Corresponde a cuotas de mantenimiento y supervisión pagadas a la SIMV, y a las cuotas por membresías en CEVALDOM, S. A., Asociación de Puestos de Bolsa y en la Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana, S. A.

(c) Corresponde al impuesto a los activos aplicable al 31 de diciembre de 2025 y 2024 (Nota 26).

32. Contingencias y Compromisos

(a) Cuentas contingentes

El Puesto de Bolsa posee balances en cuentas contingentes por:

	2025	2024
<b>Cuentas contingentes</b>		
Derechos por contratos de compraventa de títulos valores de deuda	24,137,500	620,336,243

61

Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

(Expresado en pesos dominicanos)

	2025	2024
<b>Cuentas contingentes</b>		
Derechos por contratos de compraventa de cuotas de fondos de inversión	490,937,584	-
	515,075,084	620,336,243

(b) Encargos de confianza

El Puesto de Bolsa presenta saldos en Cuentas de Encargos de Confianza de DOP\$72,462,381,658 (2024: DOP\$142,504,489,246) por contratos de mandato para apertura y manejo de servicio de custodia de valores ante CEVALDOM, S. A.

33. Instrumentos Financieros con Riesgo Fuera del Estado de Situación Financiera y Otras Cuentas de Orden

a) Otras cuentas de orden

El Puesto de Bolsa dispone de líneas de crédito por DOP\$1,850,000,000 (2024: DOP\$2,882,677,200) con bancos comerciales, de las cuales se tiene disponible para uso DOP\$1,350,000,000 (2024: DOP\$2,332,677,200).

b) Instrumentos financieros con riesgo fuera del estado de situación financiera

El Puesto de Bolsa no posee instrumentos financieros con riesgo fuera del estado de situación financiera.

34. Administración de Capital

El principal objetivo de la administración de capital es asegurar que mantiene una razón de crédito sólida y razones financieras de capital saludables para soportar sus negocios y maximizar sus utilidades.

El Puesto de Bolsa administra su estructura de capital y solicita oportunamente a sus accionistas cualquier ajuste a ese capital considerando el entorno económico en el que se desarrolla. Para mantener o ajustar su estructura de capital puede amortizar o suscribir nuevos préstamos. Estas políticas no tuvieron cambios significativos durante los años 2025 y 2024.

El Puesto de Bolsa mantuvo los siguientes índices patrimoniales:

Índice	Al 31 de diciembre de 2025		Al 31 de diciembre de 2024	
	Límite requerido	Límite mantenido	Límite requerido	Límite mantenido
Patrimonio y garantía de riesgo	150,000,000	2,816,986,763	150,000,000	1,229,662,721
Índice de patrimonio y garantías de riesgo	15.50	1.44	15.50	1.49
Patrimonio y garantía de riesgo Nivel 1	150,000,000	2,816,986,763	150,000,000	1,229,662,721
Índice de patrimonio y garantías de riesgo Nivel 1	10.30	1.44	10.30	1.49
Índice de límite de apalancamiento	10	25	10	14
Ratio de cobertura de liquidez	1	8.35	1	2.86

62

# Primma Valores, S. A. Puesto de Bolsa

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2025

(Expresado en pesos dominicanos)

---

## 35. Notas Requeridas por la SIMV

El Manual de Contabilidad y Plan de Cuentas de la SIMV establece las notas mínimas que los estados financieros de los Puestos de Bolsa deben incluir. Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 las siguientes notas no se incluyen porque las mismas no aplican:

- ☒ Cambios en políticas contables
- ☒ Cuentas por cobrar en operaciones de cartera propia
- ☒ Propiedad de inversión
- ☒ Otros pasivos
- ☒ Cuentas por pagar por operaciones de cartera propia
- ☒ Plan de beneficios basados en acciones
- ☒ Hechos relevantes
- ☒ Inversiones, transacciones y operaciones activas o pasivas no previstas en la Ley del Mercado de Valores o en Normas y Resoluciones emanadas de SIMV
- ☒ Estados financieros ajustados por inflación
- ☒ Estados financieros consolidados
- ☒ Otras revelaciones
- ☒ Hechos posteriores.

# Memoria **Anual**

20  
25